

Создано: 29.12.2025 в 12:34

Обновлено: 26.01.2026 в 10:18

<https://spb.move.ru/objects/9287710357>

Антон Помазан, ПАН Партнер

79811156531

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 51/9

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской стороны, 51/9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

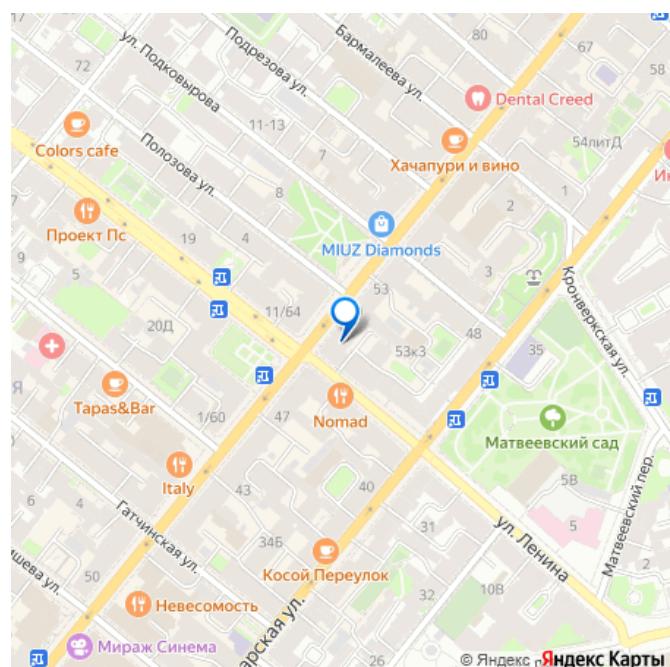
34 м²

Общая площадь

91.8 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

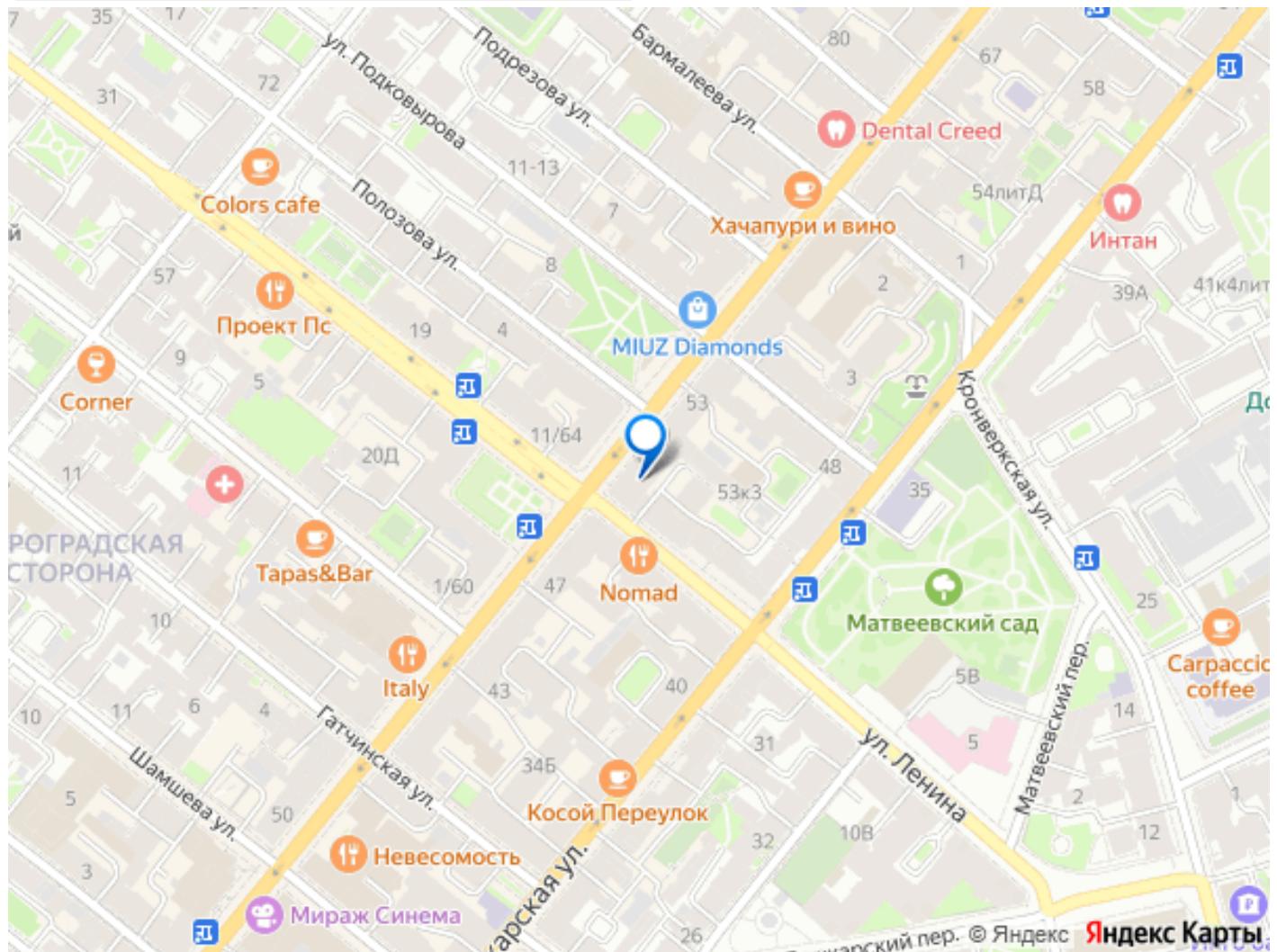
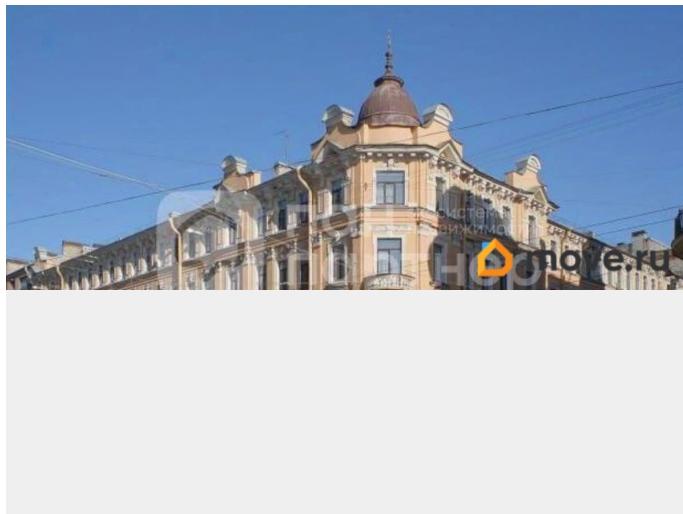
Описание

Код объекта: 1988350. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга — четырёхкомнатная квартира в историческом здании на Большом проспекте Петроградской стороны, 51/9. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит просторные и светлые помещения. Общая площадь квартиры составляет 91,8 кв. м, а площадь кухни — 34 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома 1898 года постройки и имеет два входа. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Свободная планировка и окна выходящие во двор, создают уютную атмосферу и обеспечивают достаточное количество естественного света. Три взрослых собственника и один несовершеннолетний. При покупки использовался материнский капитал.

Наземная парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Расположение дома на одной из главных магистралей Петроградской стороны обеспечивает удобный выезд в любой район города. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженнной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России