

🕒 Создано: 16.02.2026 в 11:56

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 12:06

**Антон Помазан, ПАН Партнер**

**79811156531**

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Петроградской стороны, 51/9**

**24 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской  
стороны, 51/9

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

34 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

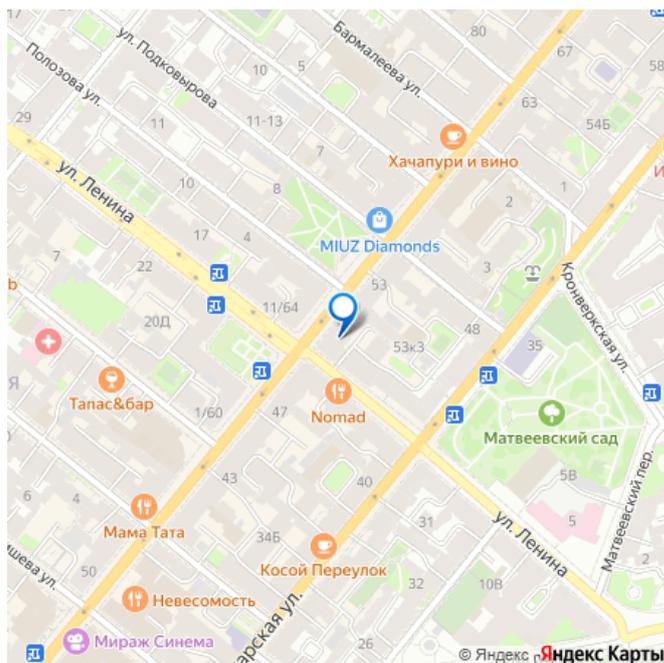
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

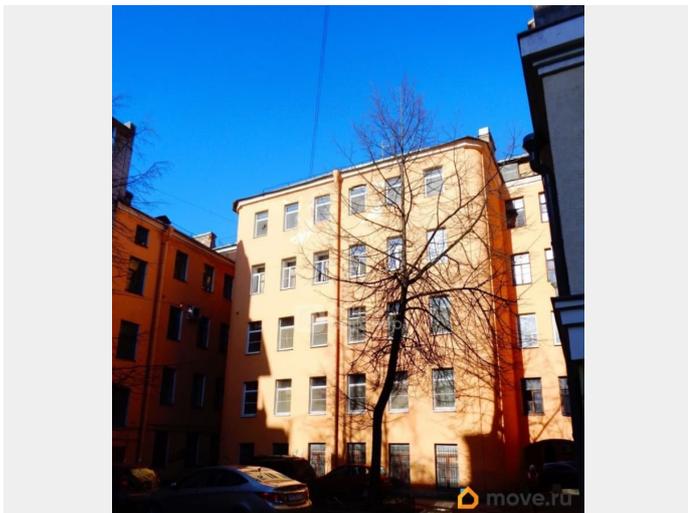
---

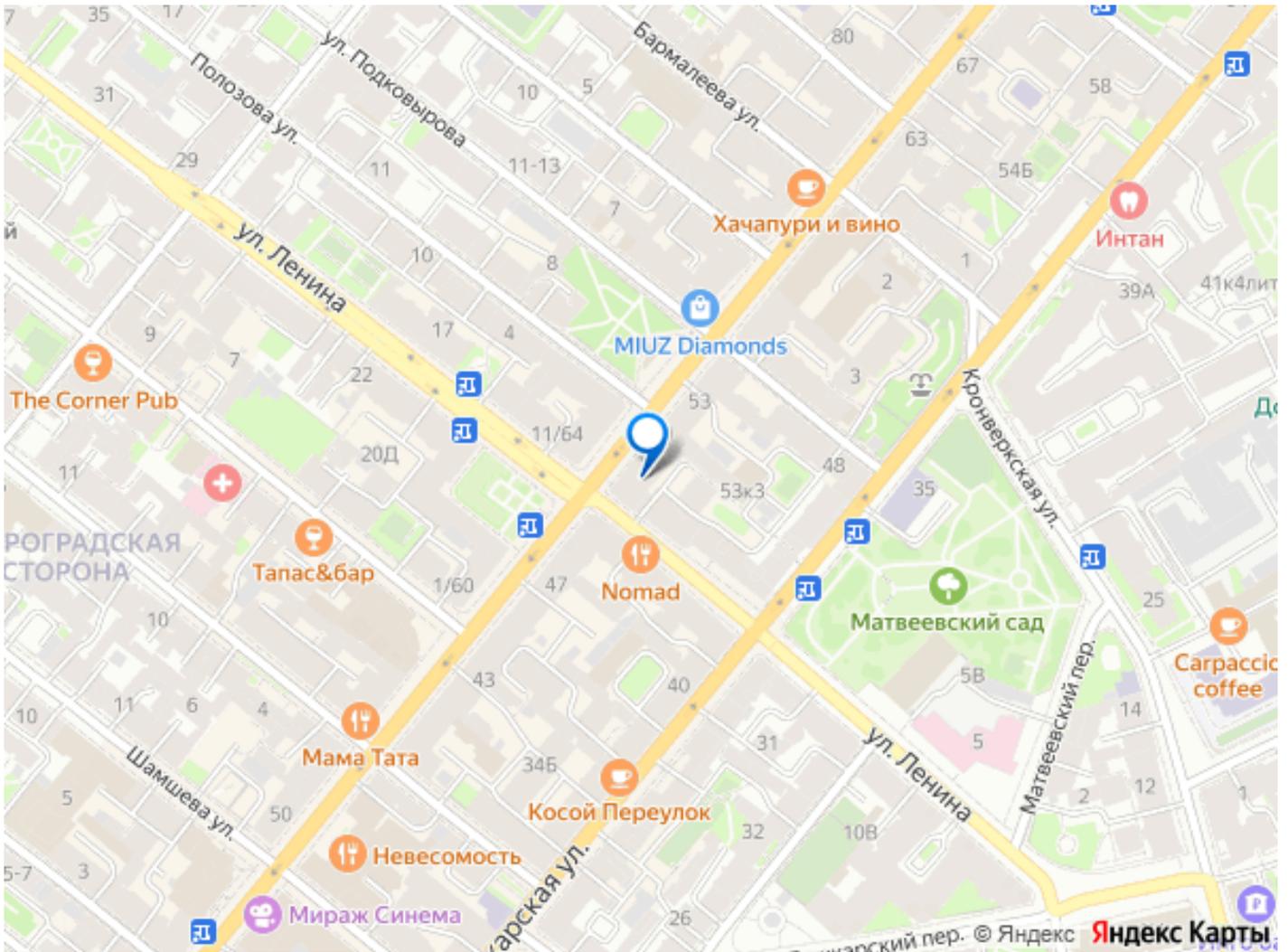
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1988350. Уникальное предложение на рынке недвижимости Санкт-Петербурга — четырёхкомнатная квартира в историческом здании на Большом проспекте Петроградской стороны, 51/9. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ценит просторные и светлые помещения. Общая площадь квартиры составляет 91,8 кв. м, а площадь кухни — 34 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома 1898 года постройки и имеет два входа. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Косметический ремонт позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Свободная планировка и окна выходящие во двор, создают уютную атмосферу и обеспечивают достаточное количество естественного света. Три взрослых собственника и один несовершеннолетний. При покупке использовался материнский капитал. Наземная парковка во дворе решает вопрос с размещением автомобиля. Расположение дома на одной из главных магистралей Петроградской стороны обеспечивает удобный выезд в любой район города. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России