

🕒 Создано: 01.12.2025 в 02:47

Обновлено: 03.03.2026 в 01:46

**Санкт-Петербург, проспект**

**Непокоренных, 13к1**

**14 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Непокоренных, 13к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Непокоренных](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

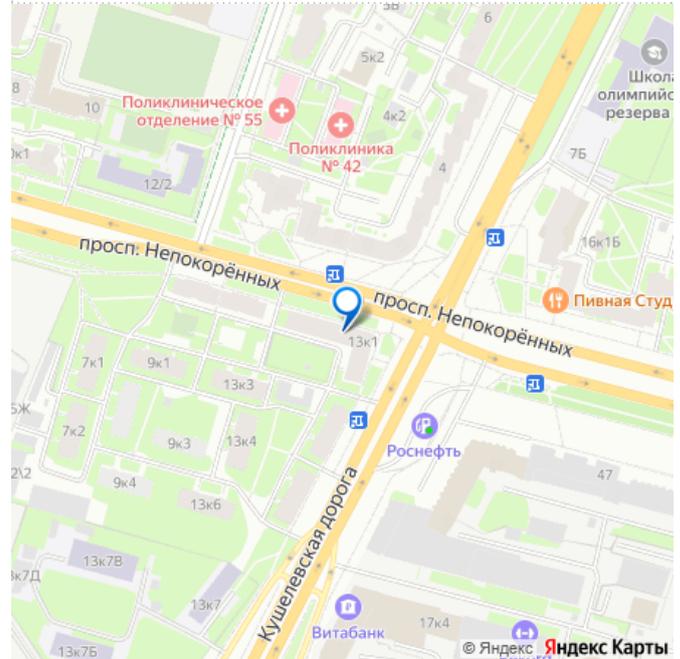
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

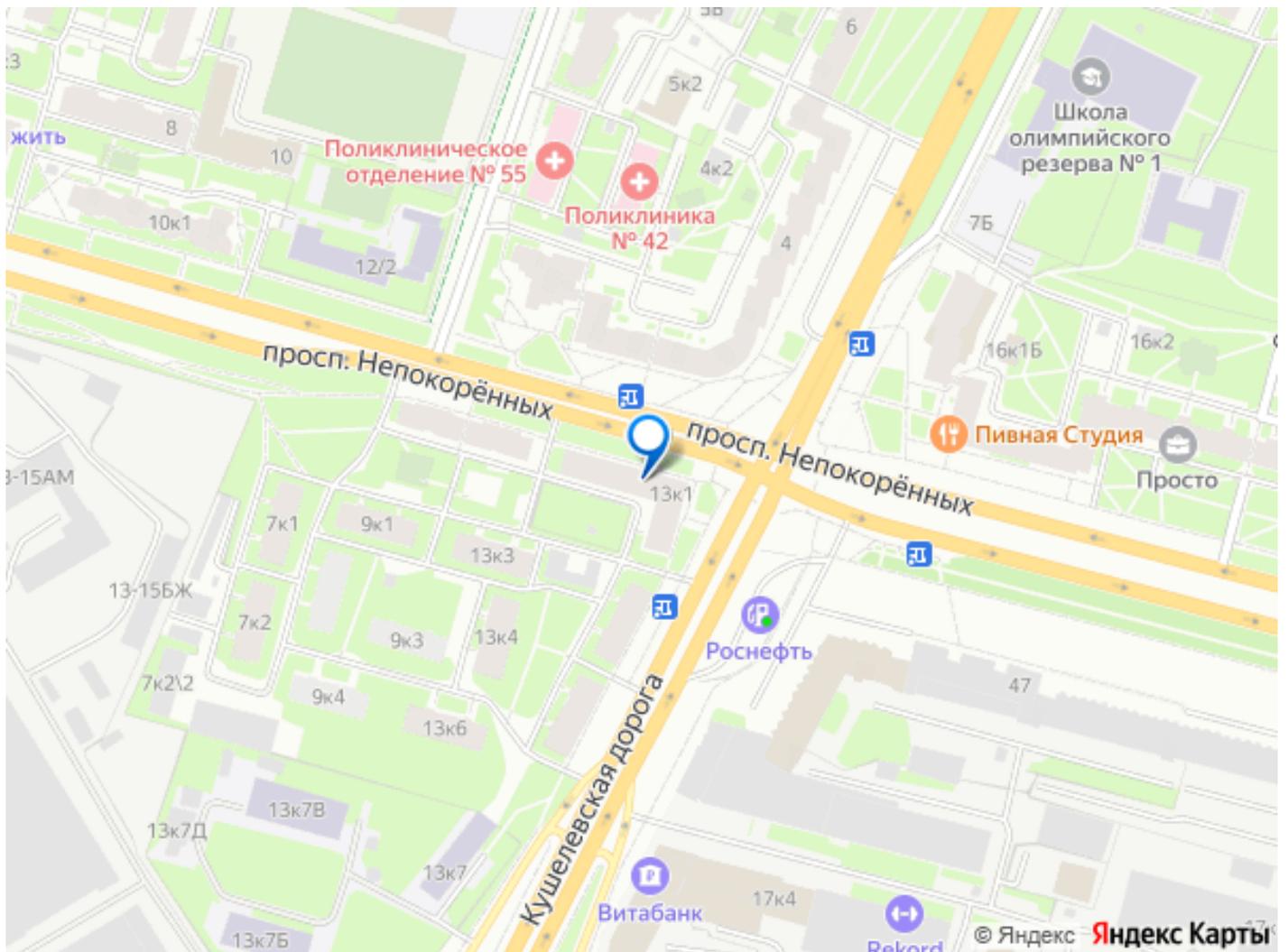
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира 92,2 м² на высоком 1 этаже. Санкт-Петербург, пр. Непокорённых, 13к1, лит. А Кирпичный дом, 1957 года постройки. Общая площадь — 92,2 м², комнаты: 24,4 м² / 12,4 м² / 11,8 м² / 18,4 м². Высокий 1 этаж — идеальный вариант как для проживания, так и для бизнеса. Техническое состояние Везде установлены новые стеклопакеты Полностью сделана электрика и сантехника Выровнен пол, выполнены все черновые работы Квартира пустая — легко планировать ремонт под себя Простор для ваших дизайнерских решений О доме Кирпичный, тёплый дом Центральное отопление, водоснабжение и газ Развитая инфраструктура района — транспорт, магазины, метро в шаговой доступности. Юридическая чистота — 1 взрослый собственник — Без обременений, никто не прописан, приобреталась по договору купли-продажи. — Все документы готовы к сделке. Квартира отлично подойдёт как для комфортного проживания большой семьи, так и для размещения коммерции: офисов, салона, кабинетов, студий и других форматов бизнеса. Более подробная информация — по телефону. Номер объекта: #1/537201/24744



Move.ru - вся недвижимость России