

🕒 Создано: 12.03.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 21:47

Алексей Черных, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 38/59В

29 700 000 ₹

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 38/59В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

61.1 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

92.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

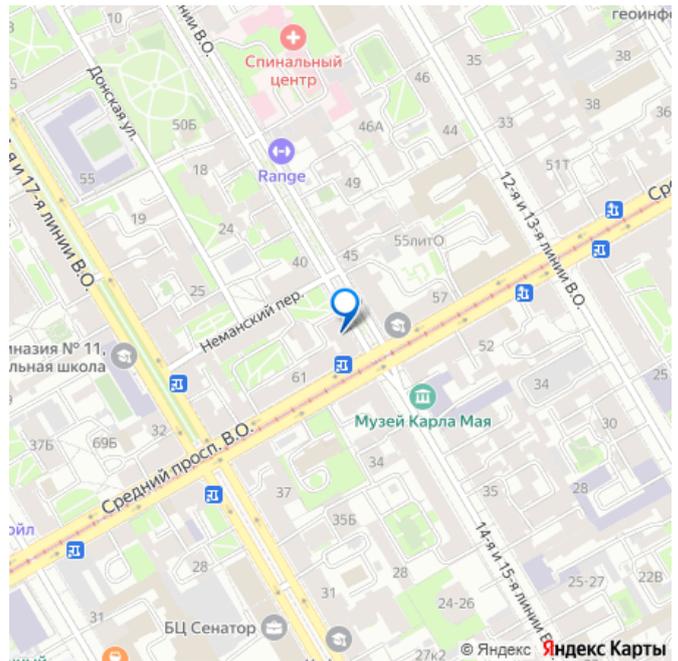
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 2075285. Продам 4-х комнатная квартиру, расположенная на 2 этаже 4х этажного кирпичного дома (старый фонд) с железобетонными перекрытиями! Общая площадь квартиры: 92,2 кв.м. Площадь кухни: 15,2 кв.м Площадь комнат: 19,1+13,5+15,4+13,1 кв.м Площадь прихожей 4,4 кв.м. Площадь санузла: 4 кв.м Площадь санузла: 2,3 кв.м Высота потолков 3,2 м В январе 2022 года был произведен капитальный ремонт квартиры с использованием качественных дорогостоящих материалов. Заменена электрика (медь) и сантехника (am pm и standart). Во всех комнатах на полу паркет. Вся мебель и техника, которую уже не купить в России, остается покупателю! 2 телевизора (смарт тв Samsung, Lg), посудомойка (Electrolux), стиральная и сушильная машины (Rapido Candy), вся кухонная техника, электрокамин, ванна с фитотерапией под заказ. Сигнализация газовая и защита от возгорания. Окна кухни и ванной комнаты выходят во двор, окна 4х комнат выходят на 15 линию ВО. При въезде во двор установлен шлагбаум, за квартирой закреплено машиноместо! Проблем с парковкой у Вас точно не будет. Удобная транспортная развязка, остановки наземного транспорта рядом с домом. До метро Василеостровская -

7 минут пешком. Рядом с домом расположена вся необходимая инфраструктура. - школы / Гимназии - детские сады - поликлиники - торговые и развлекательные центры. - Пункты выдачи По сделке: - 1 взрослый собственник - Маткап не использовался - Прямая продажа (полная стоимость в ДКП) - Никто не прописан - Подходит под ипотеку Позвоните нам в любое время! Наша команда всегда готова ответить на ваши вопросы и организовать просмотр.

