

🕒 Создано: 28.01.2026 в 19:27

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 16:51

Оксана Стахеева, Владис Аврора

79111792654

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 62**

15 900 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
62

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

92.3 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

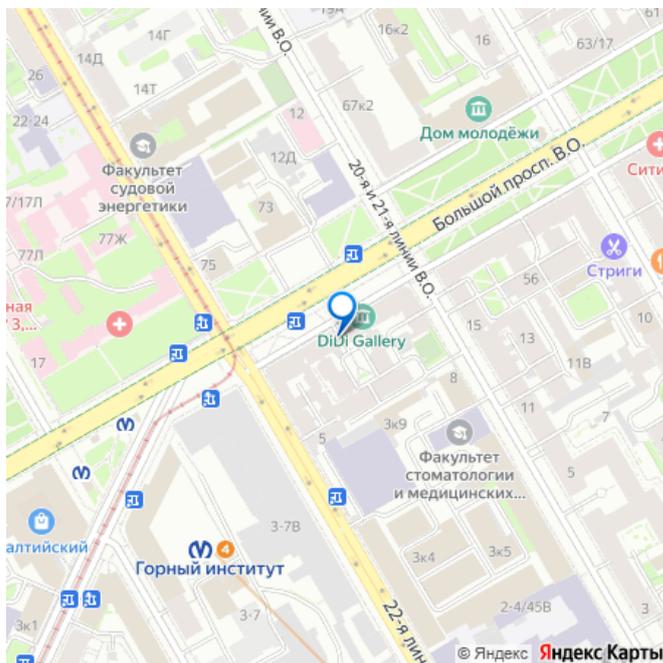
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

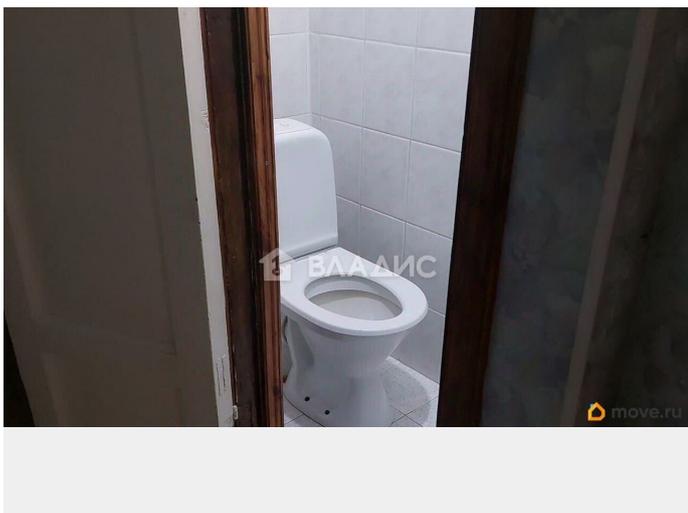
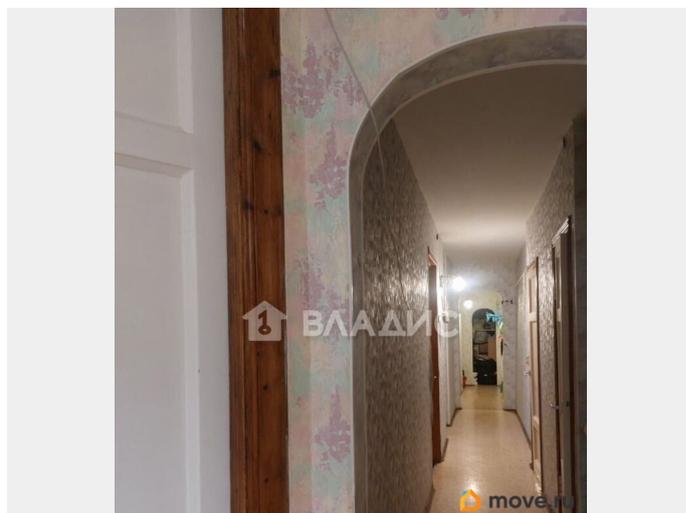
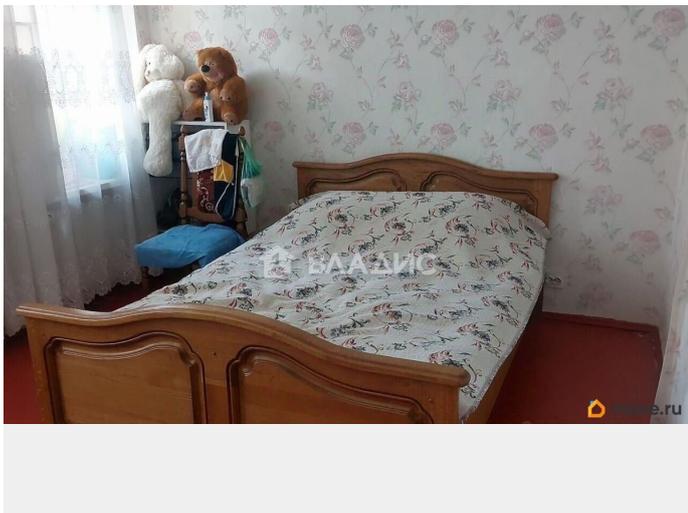
да

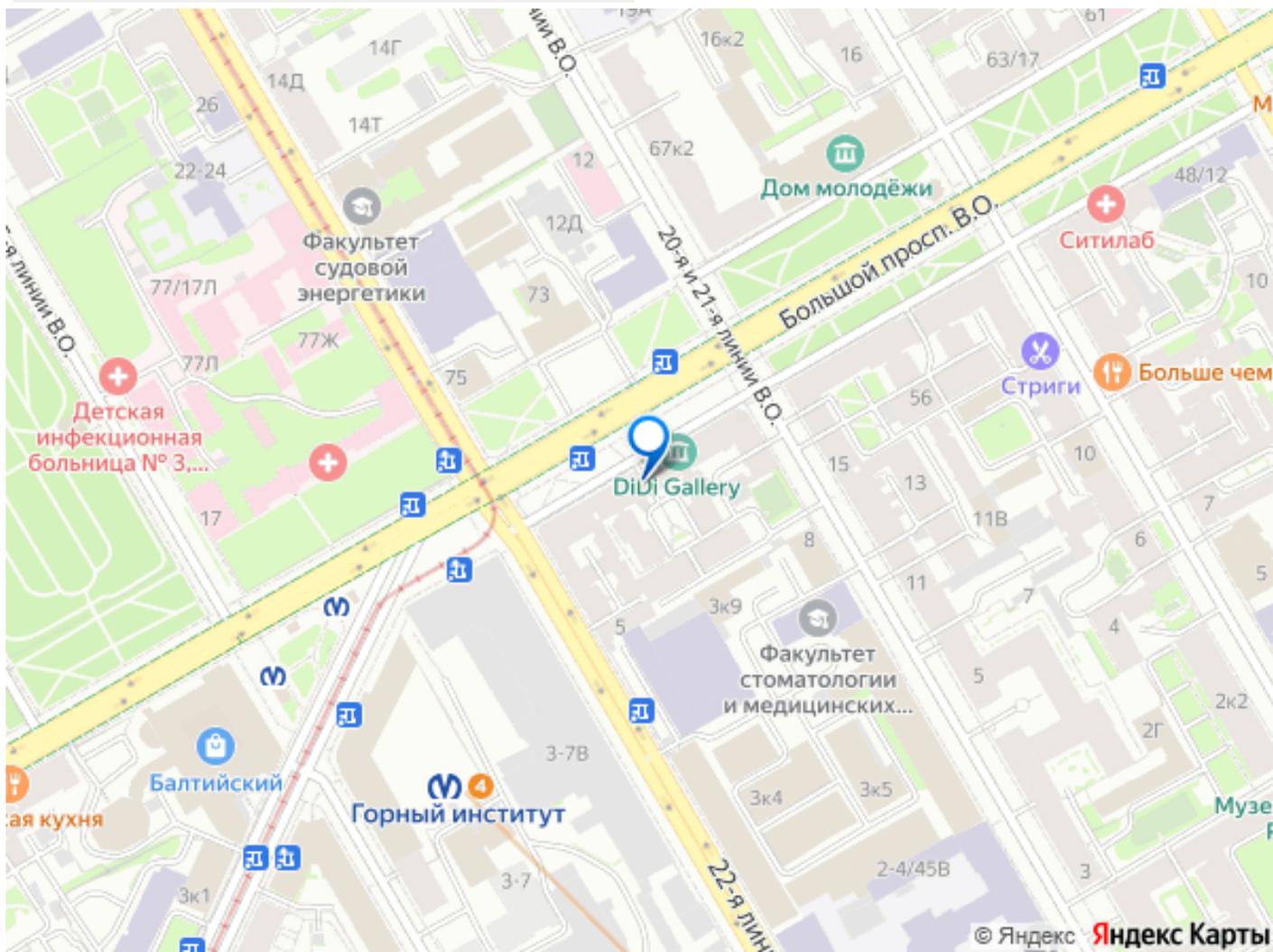
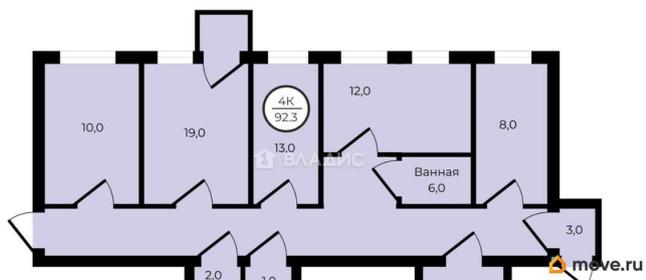
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2016251. ПРОСТОРНАЯ квартира у метро Горный Институт. ОДИН взрослый собственник. БЫСТРЫЙ выход на сделку. О КВАРТИРЕ: -Квартира требует ремонта; - Практичный 4-ый этаж; -Удобная планировка с комнатами правильной формы; -Все комнаты изолированы; -Общая площадь 92,3 м²; -Кухня площадью 8,2 м²; -Санузел отдельный; -Окна смотрят во двор: произведена полная замена стеклопакетов: - Заменены радиаторы отопления, трубы, гвс ,хвс (кап ремонт в 2015); -Высота потолков 2,9 м. О ДОМЕ: -Дом 1913 года постройки; - Дом КИРПИЧНЫЙ; -Перекрытия смешанные; - НЕТ обременений КГИОП; -Закрытый внутренний двор, имеются парковочные места; -Система видеонаблюдения; -Лифт -1 пассажирский. ИНФРАСТРУКТУРА: -Отличная локация; -Станция метро Горный Институт 5 минут ПЕШКОМ; -Прекрасное местоположение: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, пекарни и прочие удобства для комфортного и приятного проживания; -Исторические достопримечательности в пешей доступности, для живописных прогулок . О

СДЕЛКЕ: -Выход на сделку БЫСТРЫЙ; -БЕЗ обременений и детских долей; -1 взрослый собственник; -Прямая продажа; -ПОЛНОЕ сопровождение сделки! Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России