

🕒 Создано: 18.10.2024 в 16:48

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 18:01

**Вероника Щербо, Вероника Щербо**  
**79811076358**

**Санкт-Петербург, Гороховая улица, 39**

**19 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 39

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

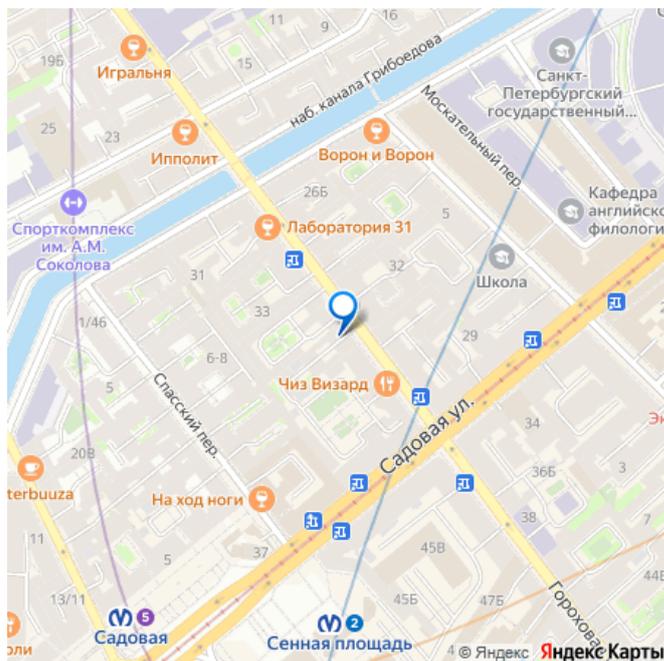
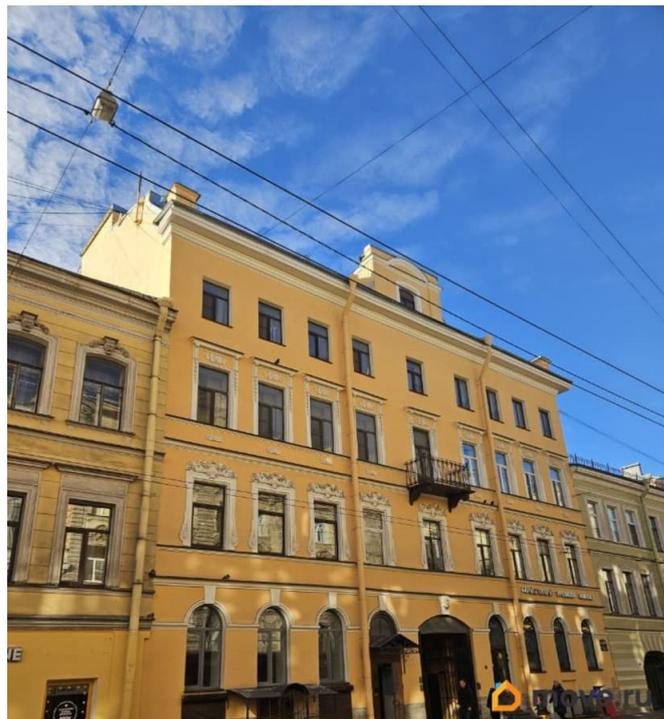
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

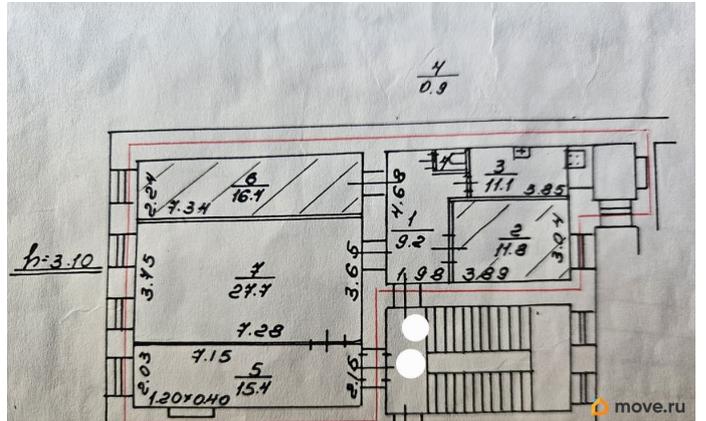
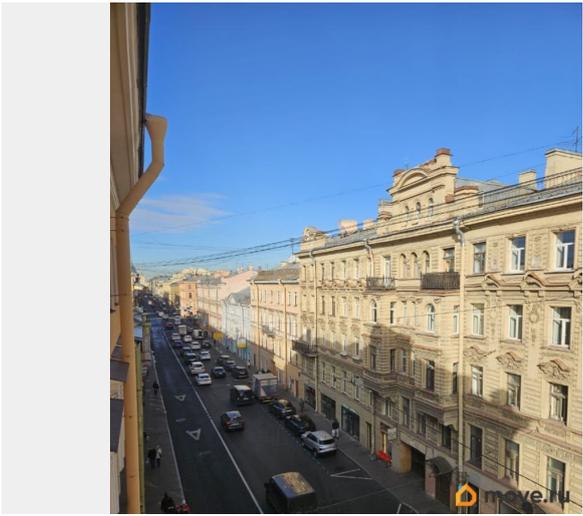
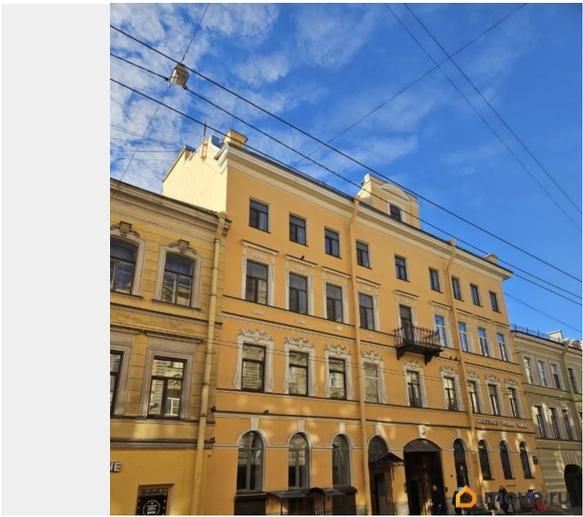
да

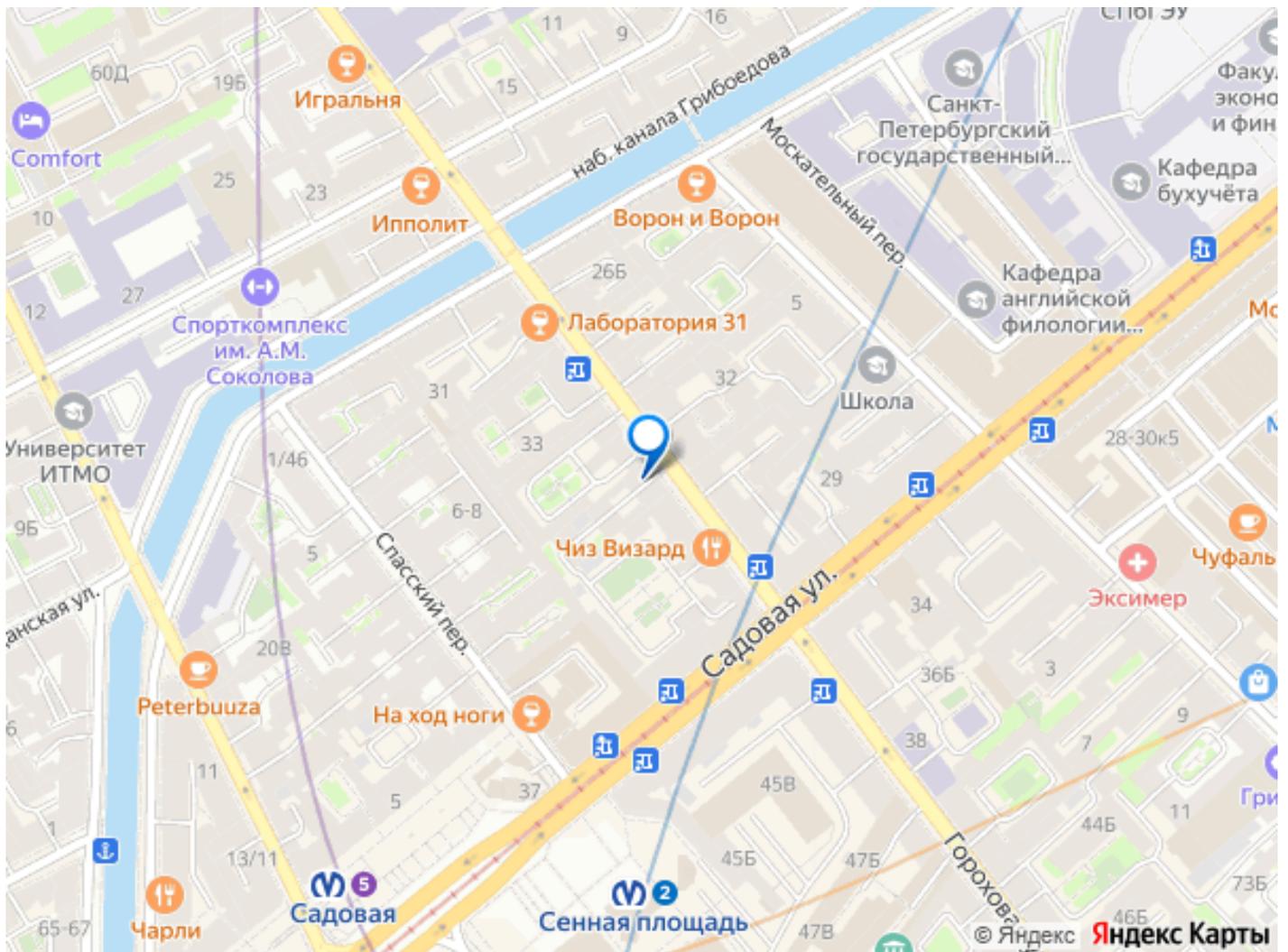
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается просторная видовая 4-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на Гороховой улице, дом 39. Общая площадь квартиры составляет 92.5 кв. м, жилая — 71.3 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1838 года постройки. Высокие потолки 3.1 метра добавляют простора и света в помещения. В квартире нет ремонта, что дает возможность воплотить в жизнь все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по вашему вкусу. Оригинальная планировка включает 4 комнаты (3 с видом на Гороховую улицу и Адмиралтейство), ванную комнату с окном, два входа в квартиру на одной лестничной площадке. Две квартиры на этаже. Квартира продается без обременений, документы к сделке готовы. Ипотека возможна. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых привлекательных районов Санкт-Петербурга. 4 этаж без лифта. Единственное обременение и ограничение: дом находится под охраной КГИОП как объект, представляющий историческую, научную, художественную или иную культурную ценность. В квартире элементов, представляющих историко-культурную ценность, нет. Помощь агентов не требуется.





Move.ru - вся недвижимость России