

Создано: 28.04.2025 в 00:01

Обновлено: 19.11.2025 в 12:28

Санкт-Петербург, Советская улица, 7

**15 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Советская улица, 7

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.22 м

Жилая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

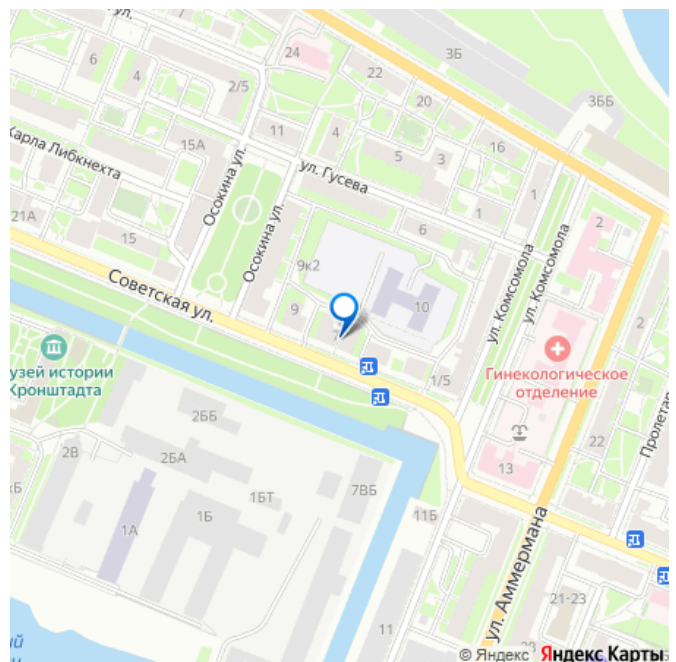
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9285478875>

Любовь Марцишевская, ЮСОН

**79817857423,7989357  
6512**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

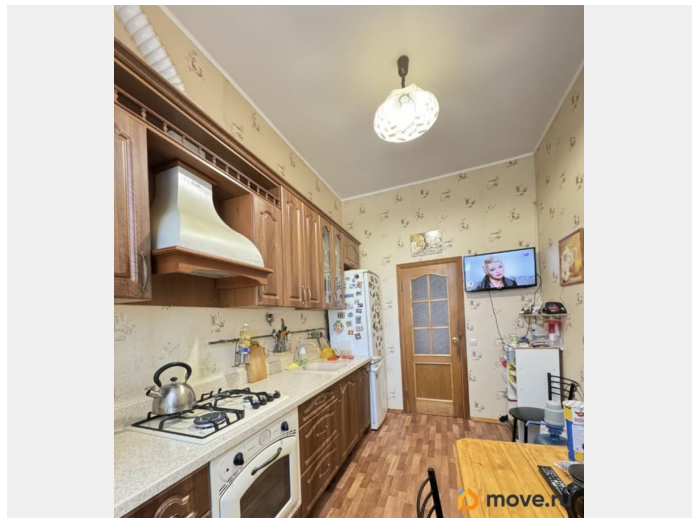
---

возможна ипотека

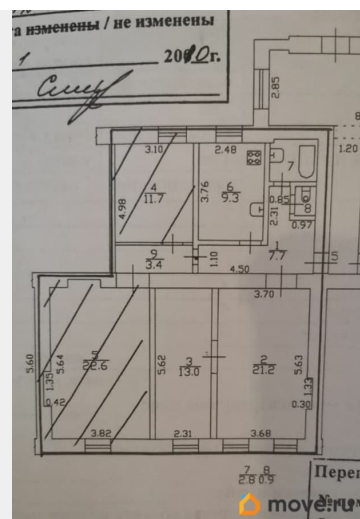
## Описание

Просторная четырехкомнатной квартира в историческом центре Кронштадта. Жилой дом купца А. Дубровина. Очень уютный двухэтажный жилой дом с приятной архитектурой. Капитальный ремонт произведен в 1971 году ,железобетонные перекрытия ,высокие потолки-3.22 метра. Дом очень теплый ,толстые кирпичные стены,широкие подоконники. Окна выходят на две стороны. В подъезде всего 6 квартир,хорошие спокойные соседи. Чистый подъезд,без посторонних запахов. На первом этаже есть колясочная ,закрытое помещение,можно хранить коляски ,велосипеды ,зимнюю резину и пр. Недавно отреставрирован фасад дома и произведен капитальный ремонт крыши. Во всей квартире заменены окна на качественные стеклопакеты ,сделан хороший ремонт в санузлах. Оставляем кухонный гарнитур со всей встроенной техникой (вытяжка ,духовой шкаф,газовая варочная панель,посудомоечная машина ). В квартире сохранен дымоход, при желании можно согласовать камин. Рядом с домом остановка общественного транспорта ,прямо во дворе дома детский сад,напротив прекрасный зеленый сквер,продуктовые магазины и пункты выдачи ,все в шаговой доступности. Подойдет под любые формы оплаты. Полная стоимость в договоре ,квартира без обременений долгов. Первая продажа после

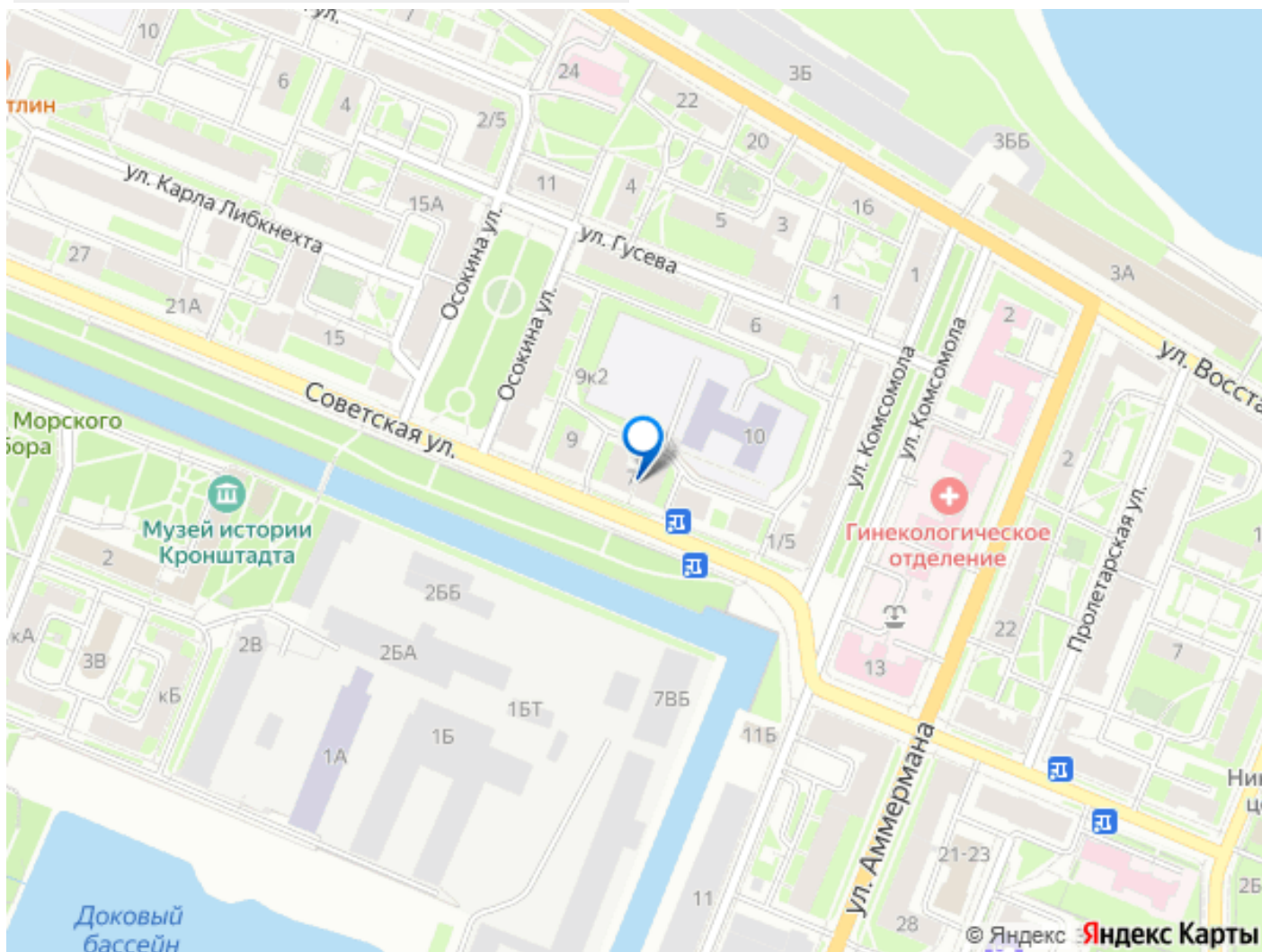
приватизации. Легкая встречная покупка .  
Возможен обмен на 2-3 комнатную квартиру  
меньшей площади с доплатой . Звоните  
,отвечу на ваши вопросы ,организирую  
просмотр.



Дом, где родился Николай Гумилёв







Move.ru - вся недвижимость России