

Создано: 21.10.2025 в 18:40

Обновлено: 06.12.2025 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9285909820>

Илья Коковин, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Марата, 14

**49 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Марата, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3.34 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

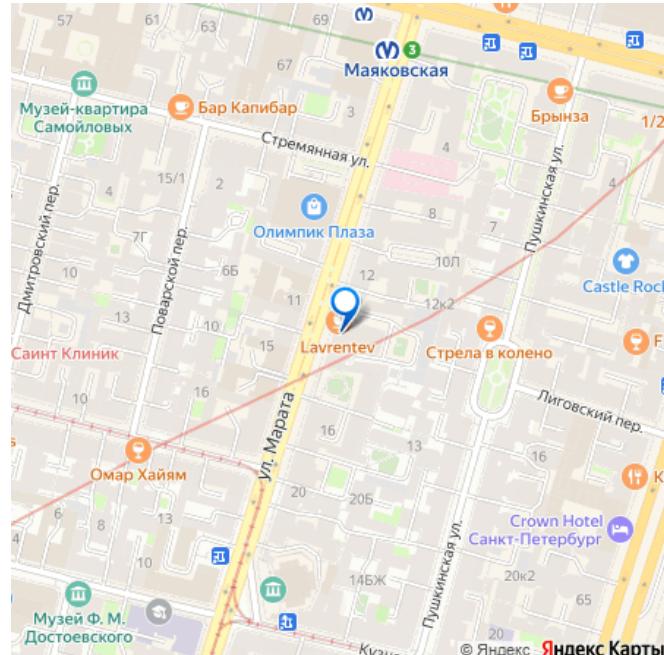
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

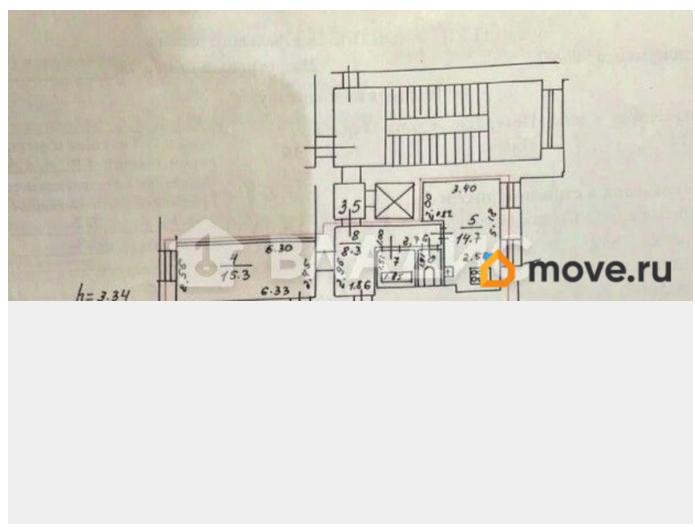
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Код объекта: 1872198. К вашему вниманию представлена Уникальная 4-к.кв. в историческом центре Санкт-Петербурга! Характеристики; Высокий этаж (последний) При наличии лифта Общая площадь ; 92.7 кВ.м., с возможностью расширения за счет чердачного помещения и устройства мансардного этажа! 4 изолированные комнаты выходящие окнами на 3 стороны, что позволит быть в центре событий! Или же уединиться и отдохнуть в тишине! Высокие потолки 3,34м, особенность присущая старому фонду СПб! Парадная, вход с центральной улицы ведет Вас к квартире по широкой светлой , мраморной лестнице! Вентиляция квартиры позволяет установку живого камина! Идеальное расположение: Метро «Маяковская», «Площадь Восстания», Невский проспект — всё в шаговой доступности. Не упустите шанс купить не просто жилье, а уникальную возможность создать квартиру своей мечты в самом сердце города!! Покупка данной недвижимости — это приобретение перспективного проекта по созданию эксклюзивной жилплощади в центре города. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.





ВАДИС

move.ru

