

🕒 Создано: 05.11.2025 в 18:50

Обновлено: 16.12.2025 в 18:45

**Елизавета Вороновская, АДРЕСАТ**

**79812543720**

**Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 73**

**15 750 000 ₺**

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 73

Округ

СПБ, Василеостровский район

## Квартира

Количество комнат

4

## Высота потолков

3.2 M

Жилая площадь

$$60.6 \text{ M}^2$$

### Площадь кухни

15.9 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $92.7 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

## Раздел

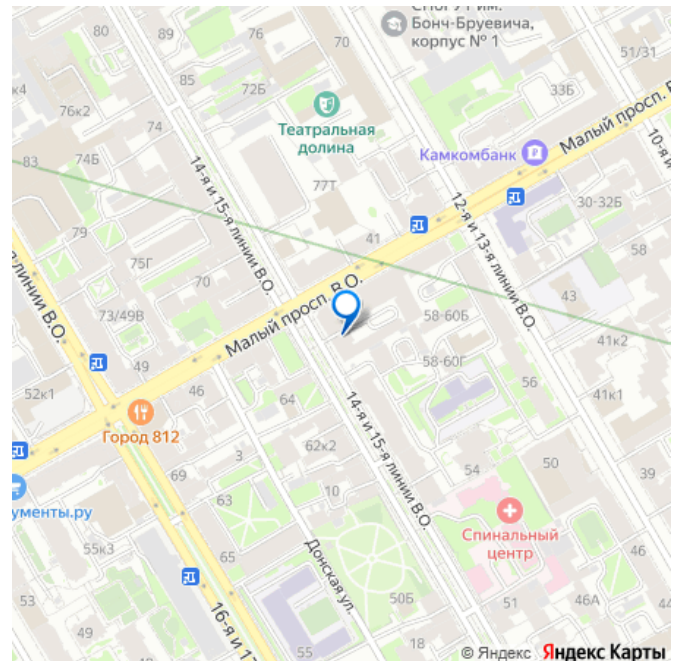
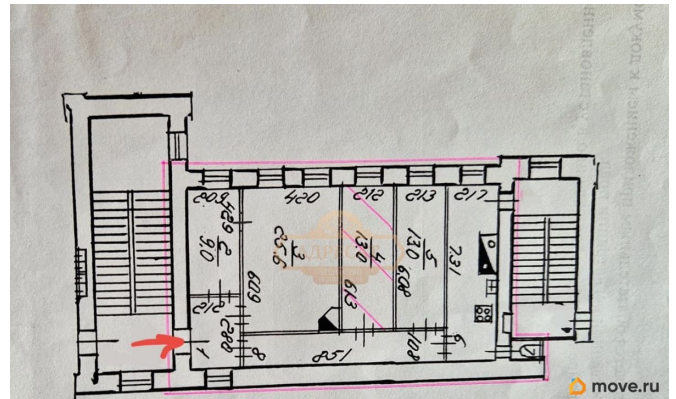
## Квартиры

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

**для заметок**



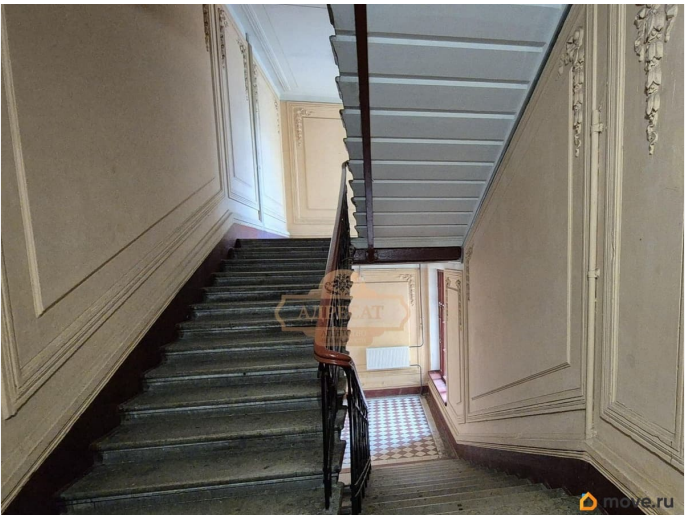
Ремонт

без ремонта

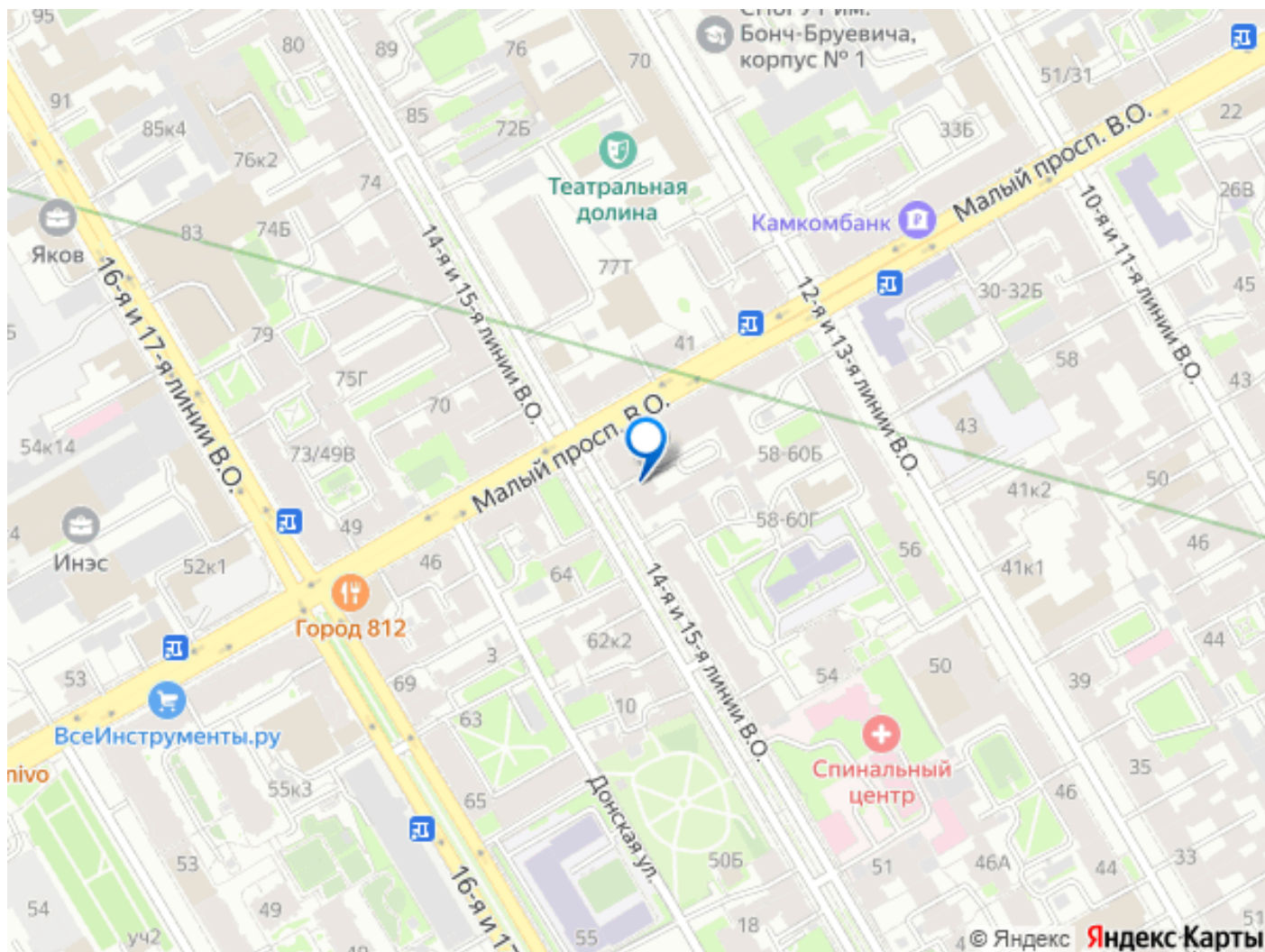
лифт, парковка

**Описание**

id:9660. Продажа четырёхкомнатной квартиры в Василеостровском районе Санкт-Петербурга, Малый проспект В. О. 38-40/73. Угол 14 линии и Малого проспекта В.О. До метро Василеостровская пешком 10-15 минут, до метро Спортивная (выход на Васильевский остров) пешком 20 минут. Предлагаем Вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру 92.7 кв. м. в историческом центре Санкт-Петербурга, в Василеостровском районе (на Васильевском острове). О квартире: Высота потолков 3.2 метра. Хорошая планировка - 4 изолированные комнаты, в одной из которых (25.6 кв.м) два окна, а также настоящая старинная печь. Все окна выходят в тихий небольшой двор, поэтому Вас не беспокоит шум с улиц и пыль. Кухня почти 16 кв. м. с газовой плитой, на окне стеклопакет, батарея поменяна. Ванная сейчас установлена на кухне, но в будущем возможно сделать перепланировку и спроектировать её в изолированном помещении, поскольку стены внутри квартиры не несущие. Туалет отдельный. Квартира требует основательного ремонта, поэтому подойдёт тем, кто хочет воплотить свои мечты и сделать ремонт под себя. При этом жить в самом центре исторического Петербурга, на острове. В двух комнатах ( 13 и 13 кв.м.) сделан ремонт, установлены стеклопакеты, заменены батареи, на полу ламинат и линолеум, в одной из комнат есть кондиционер. Самая большая и самая







Move.ru - вся недвижимость России