

🕒 Создано: 07.12.2025 в 12:11

Обновлено: 12.04.2026 в 11:05

**Борис Чернышев, Адвекс**

**79118420380**

**Санкт-Петербург, улица Карла Маркса,  
25**

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Карла Маркса, 25

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[сад Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

67.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1915305 Продается просторная 4-х комнатная квартира в центре Кронштадта. Дом дореволюционной постройки с железобетонными перекрытиями, толстыми стенами и высоким потолками. Капитальный ремонт дома был проведен в 60-х годах, централизованная замена труб и системы отопления в 2008 году. Квартира расположена на 3 этаже, окна выходят на 3 стороны восточную, южную и западную. Из окон открывается вид на аллею вдоль Обводного канала, сквер и двор. Рядом с домом развитая инфраструктура детские сады, школы, поликлиники (детская и взрослая), магазины, аптеки, отделения банков, автобусные остановки. В пешей доступности находятся основные достопримечательности Кронштадта Якорная площадь, Никольский Морской собор, Летний сад, Петровский парк, Остров фортов.



**аквекс**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

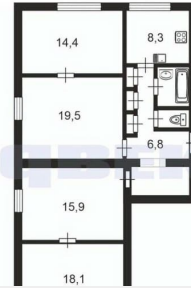
Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Кронштадт г., Карла Маркса ул.,  
25

КОМНАТ  
**4**

ЭТАЖ  
**3/4**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**93.2м<sup>2</sup>**

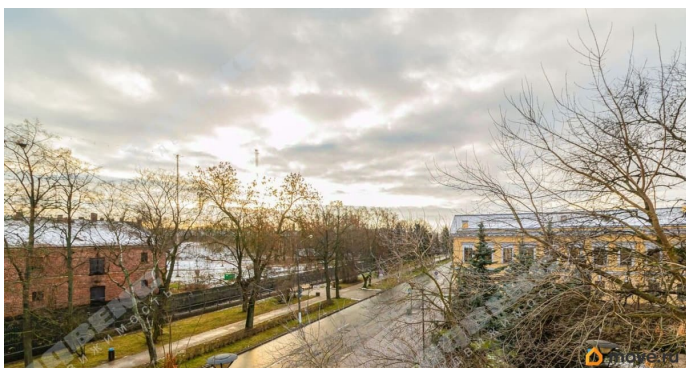
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**67.9м<sup>2</sup>**

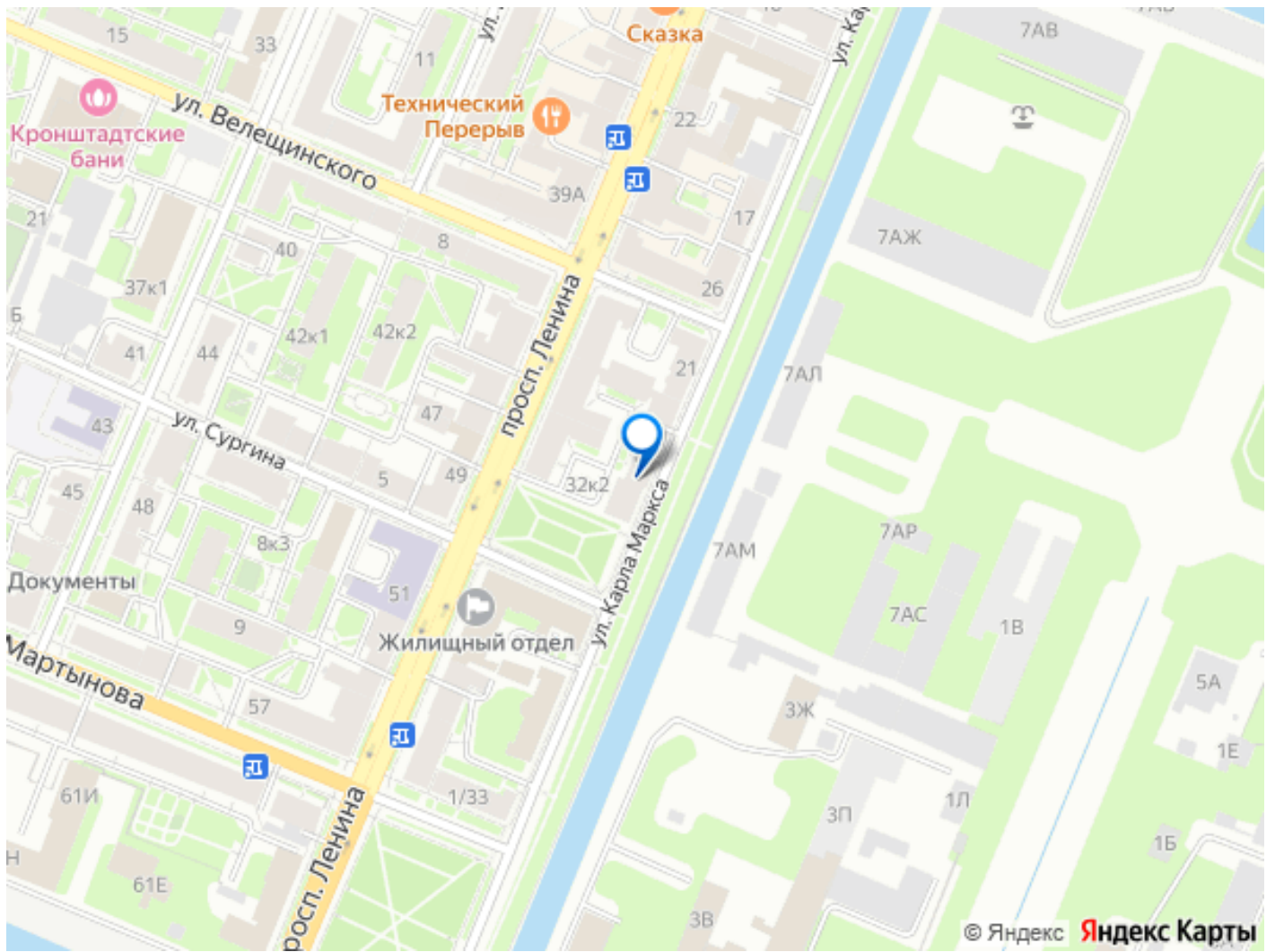


В ШАГОВОЙ  
ДОСТУПНОСТИ



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России