

🕒 Создано: 07.05.2025 в 00:17

Обновлено: 16.12.2025 в 13:17

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
23К1**

**33 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23К1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.86 м

Жилая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

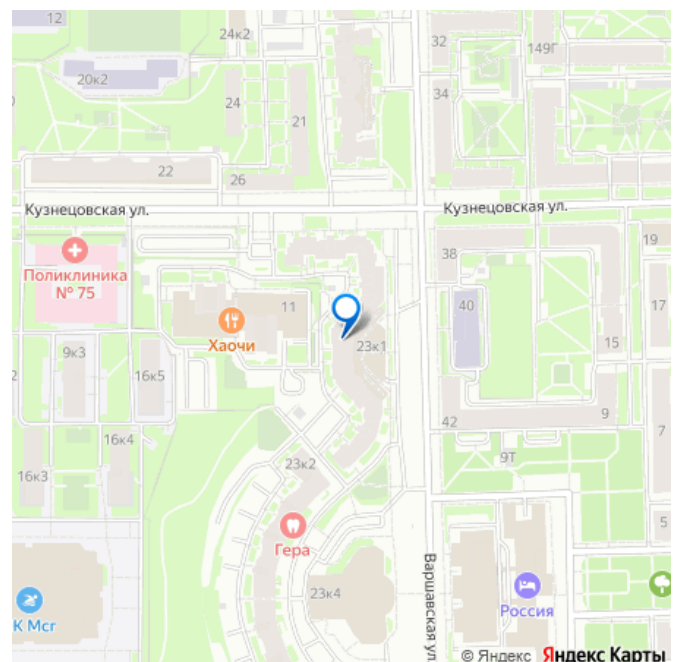
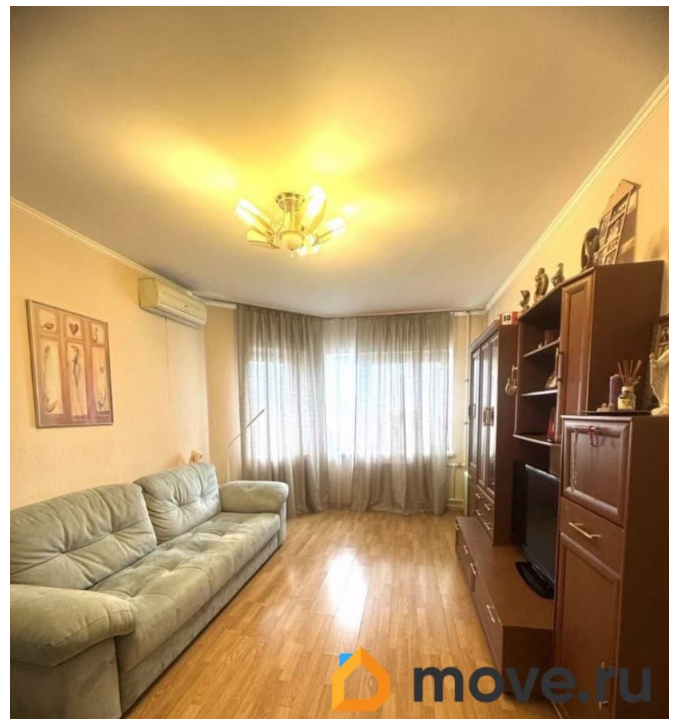
<https://spb.move.ru/objects/9278666420>

**Елена Ванурина, Русский Фонд**

**Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



2 балкона

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

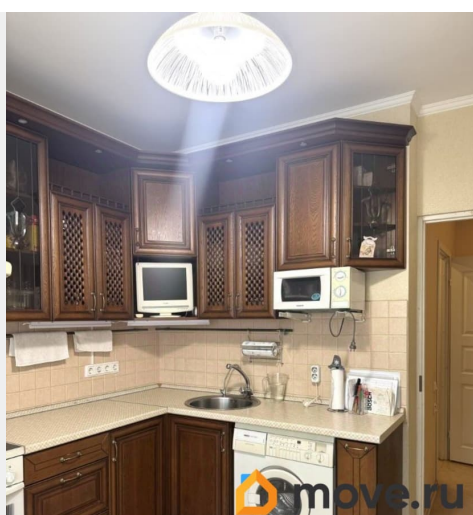
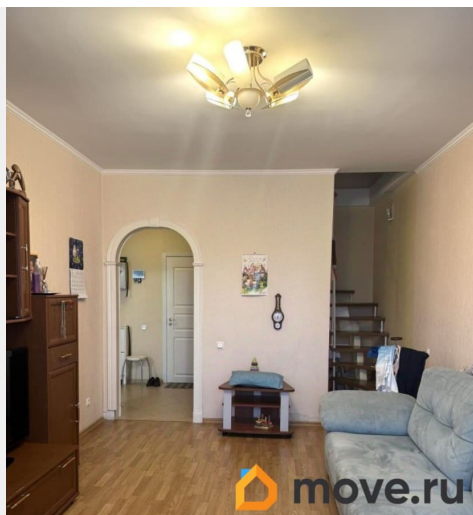
Покупка в ипотеку

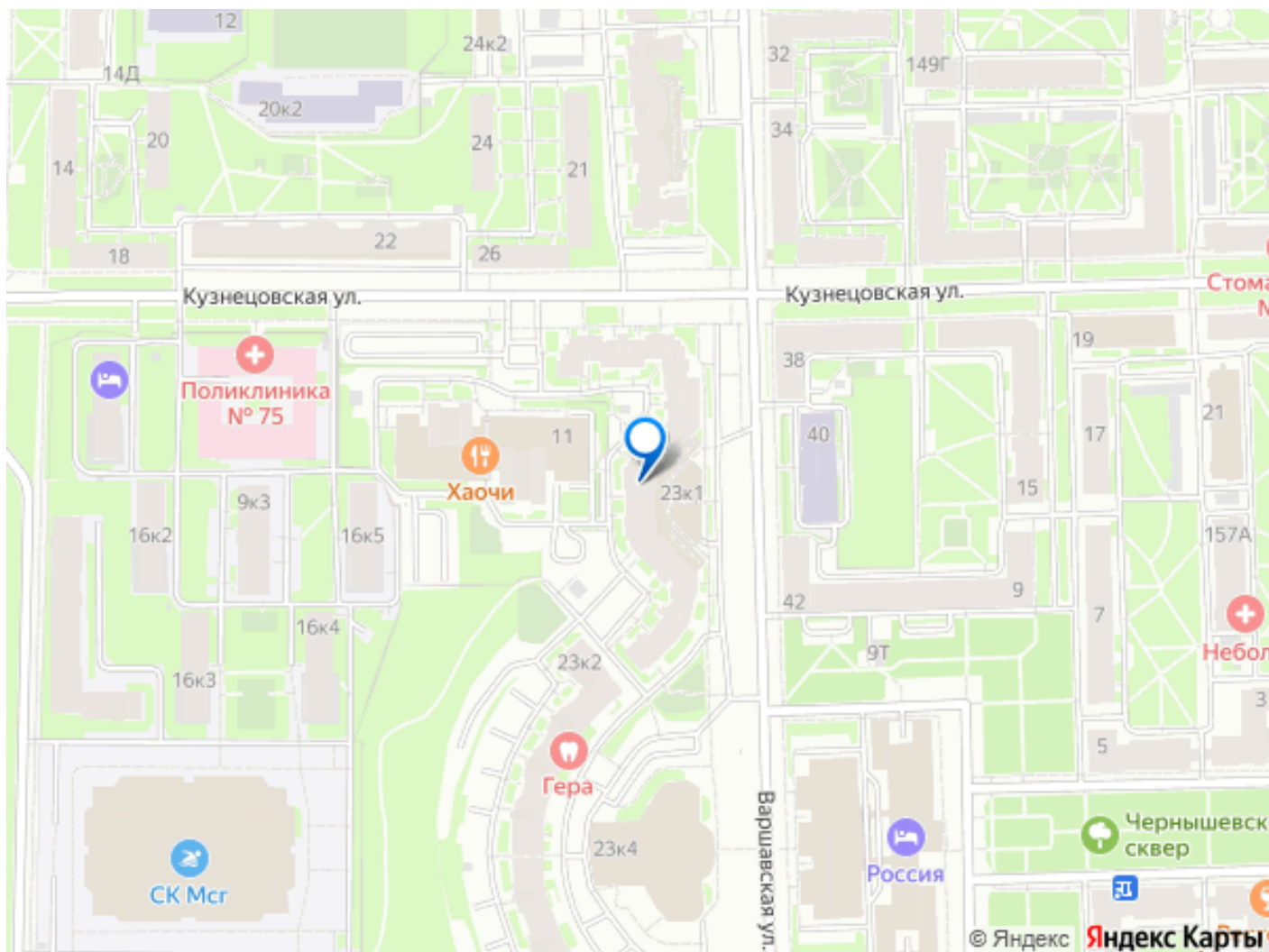
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

338027 В Московском районе Санкт-Петербурга продается уютная 4-комнатная двухуровневая квартира. Она находится на 6-м и 7-м этажах 12-этажного кирпичного дома, построенного в 2006 году. Дом управляется ЖК `Янтарный берег`, во дворе установлено видеонаблюдение, территория закрыта шлагбаумом. До метро `Парк Победы` и `Электросила` можно дойти за 15 минут. В квартире остается вся мебель, поэтому новым владельцам не придется тратить время и деньги на обустройство. На 6-м этаже расположены просторная гостиная (17,4 кв. м) с эркером и кондиционером, кухня (10,3 кв. м) с выходом на балкон. Санузел с душевой кабиной, установлен электрический тёплый пол. На 7-м этаже находится комната (11,1 кв. м) с балконом и две смежные комнаты: спальня (17,2 кв. м) с эркером и кабинет (13,7 кв. м). В спальне установлен кондиционер. В санузле ванна, электрический бойлер на 80 литров, электрический теплый пол. В квартире видеодомофон.





Move.ru - вся недвижимость России