

Создано: 31.12.2025 в 06:42

Обновлено: 20.01.2026 в 22:10

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 30

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 30

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.62 м

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

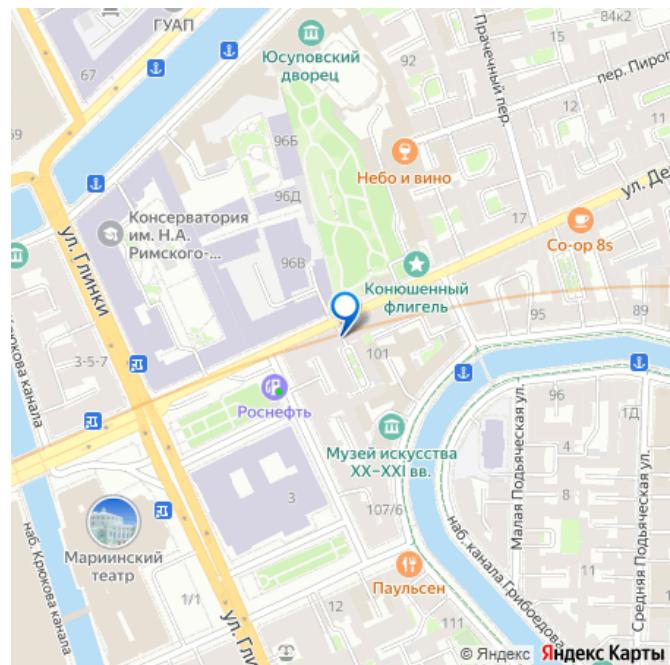
<https://spb.move.ru/objects/9287766756>

**ЕОН Недвижимость, ЕОН**

**Недвижимость**

**79811076299**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

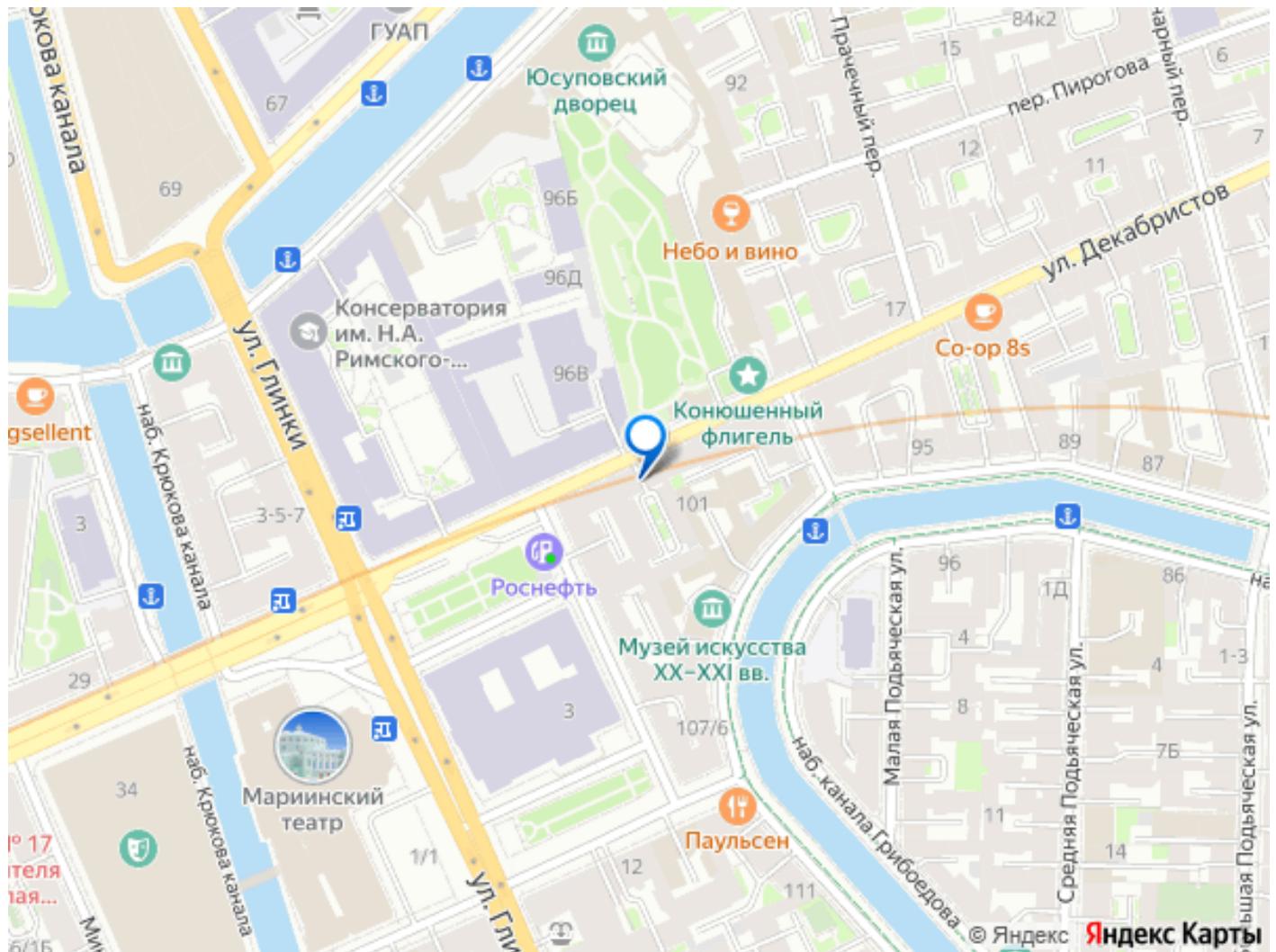
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в историческом доме в центре Санкт-Петербурга. Дом по адресу ул. Декабристов, 30 построен в 1871 году в стиле эклектика. Архитектор — И. П. Маас. В 1958 году в доме был выполнен капитальный ремонт, железобетонные перекрытия. Квартира расположена на комфортном 3 этаже.

Функциональная планировка: 4 комнаты: 2 изолированные и 2 смежные кухня объединена с прихожей — удобное общее пространство раздельный санузел правильные формы комнат, хорошее естественное освещение Инфраструктура и окружение: В шаговой доступности — школы, магазины, аптеки, кафе. Рядом находятся Мариинский театр, Консерватория им. Н. А. Римского-Корсакова, Юсуповский дворец, а также множество знаковых достопримечательностей исторического центра. Квартира идеально подойдёт как для комфортного проживания, так и для ценителей старого фонда с историей и статусным окружением.





Move.ru - вся недвижимость России