

Создано: 29.10.2025 в 20:11

Обновлено: 09.01.2026 в 22:03

<https://spb.move.ru/objects/9286149523>

Андрей Отрепьев, МАЖОРДОМ

**79818973848**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 10к1

**17 995 000 ₽**

Санкт-Петербург, Вербная улица, 10к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

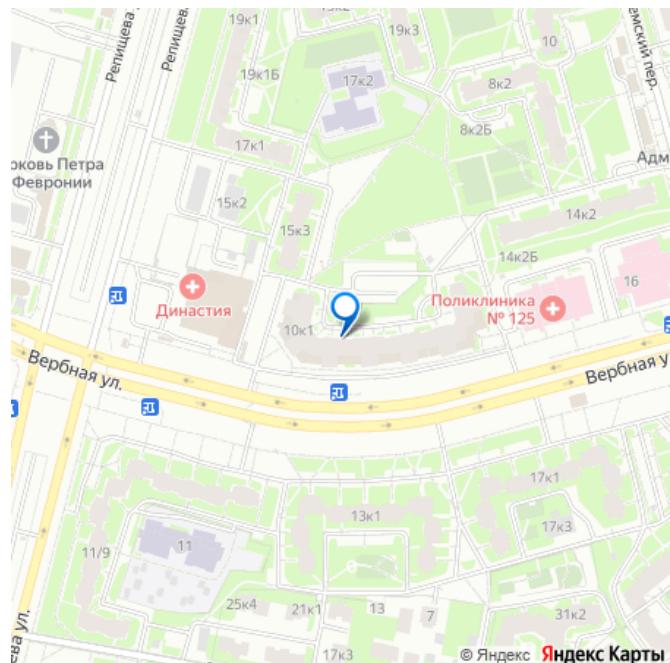
16.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

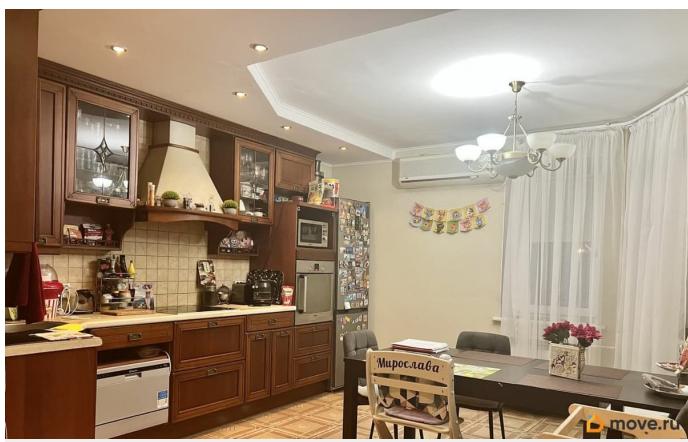
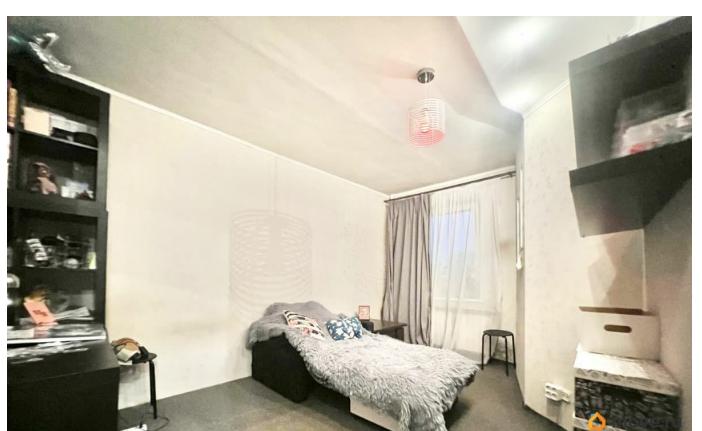
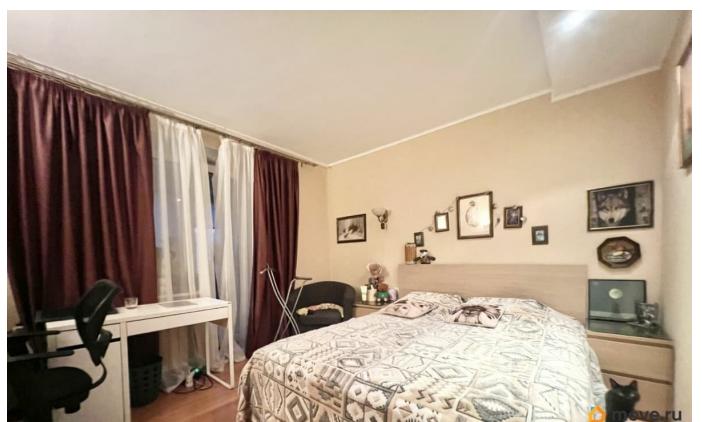
Покупка в ипотеку

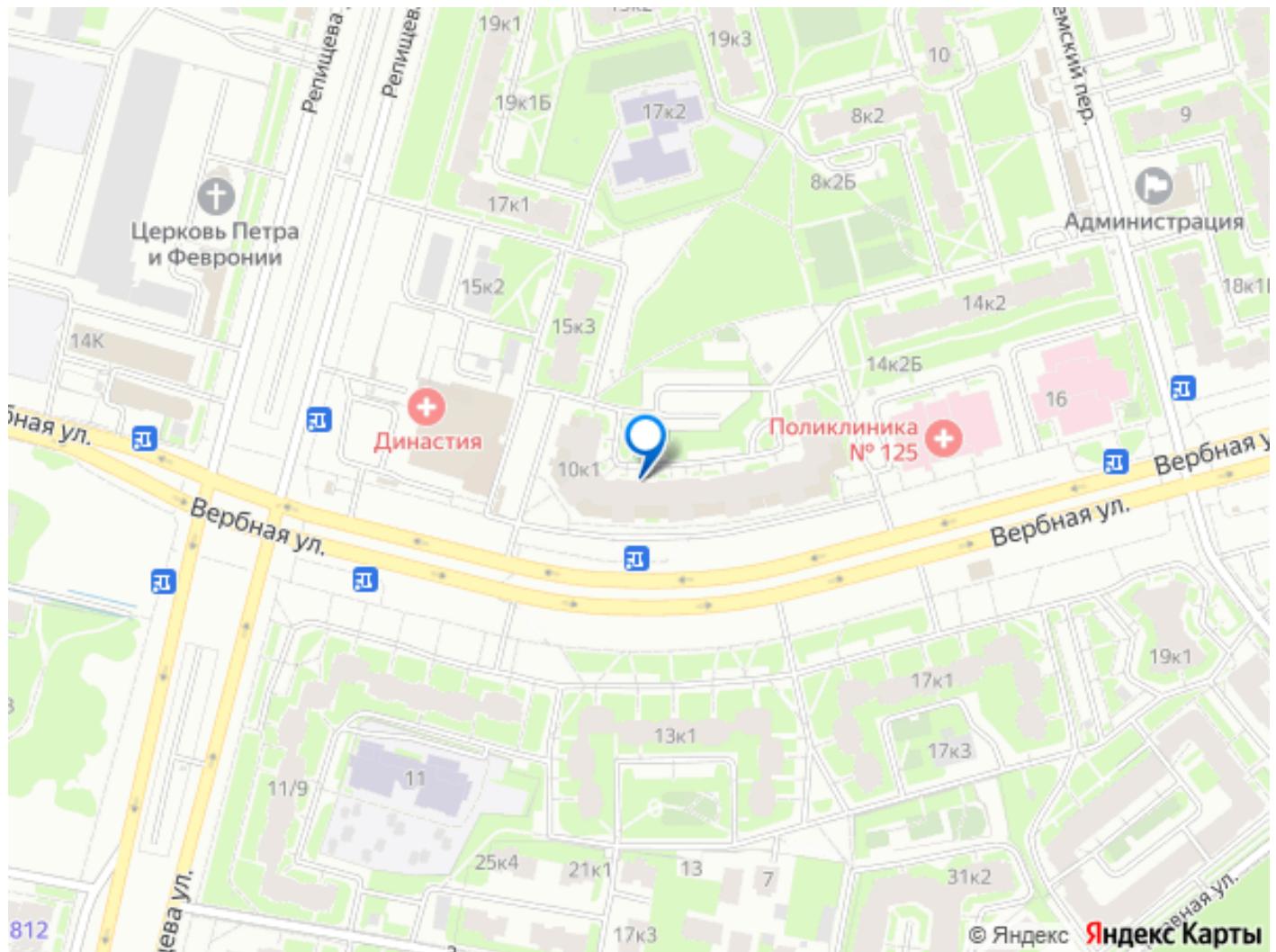
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже просторная двусторонняя квартира в современном кирпичном доме. Окна квартиры выходят на Вербную улицу и в просторный зеленый двор. В квартире выполнена небольшая перепланировка без изменения мест назначения помещений: организовано пространство гостиной соединенное аркой с просторной кухней, где вся семья проводит совместное время, имеется три раздельные спальни, в двух из них просторные застекленные лоджии, большой совмещенный санузел с джакузи и отдельный туалет, а также вместительная гардеробная. В стоимость входит встроенная кухня с бытовой техникой. В доме создано ТСЖ, которое отлично содержит дом в чистоте и порядке. Во дворе имеется платная охраняемая парковка, есть свое место. Квартира в собственности больше 10 лет. Документы полностью готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России