

Собственник

**79110899073**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 142

**26 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 142

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

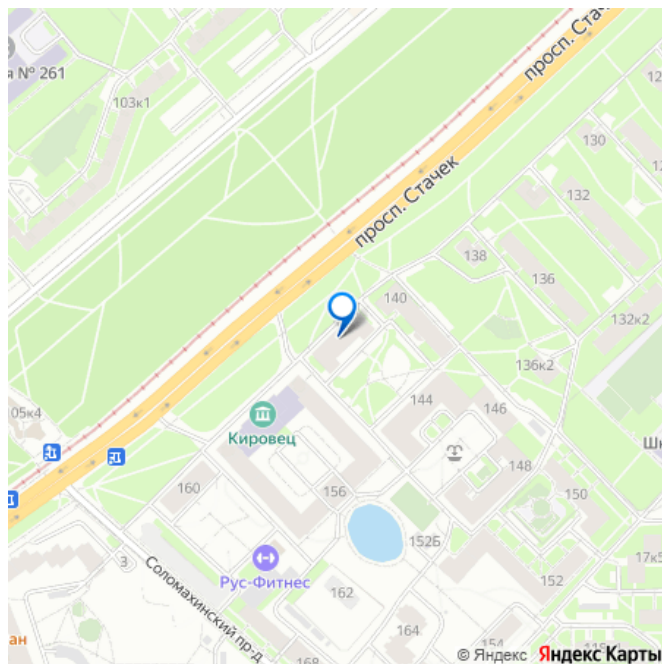
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

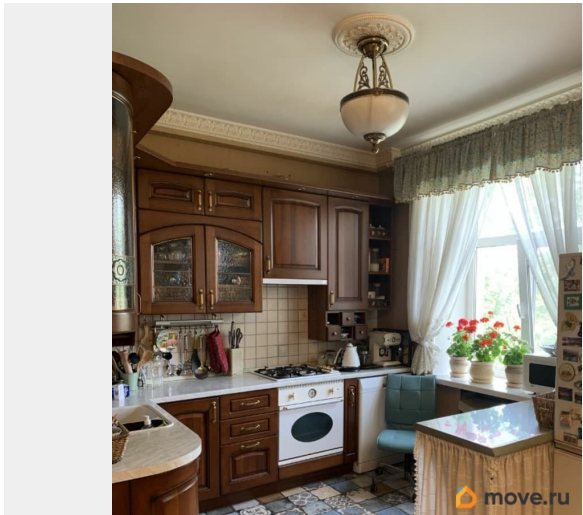
Покупка в ипотеку

да

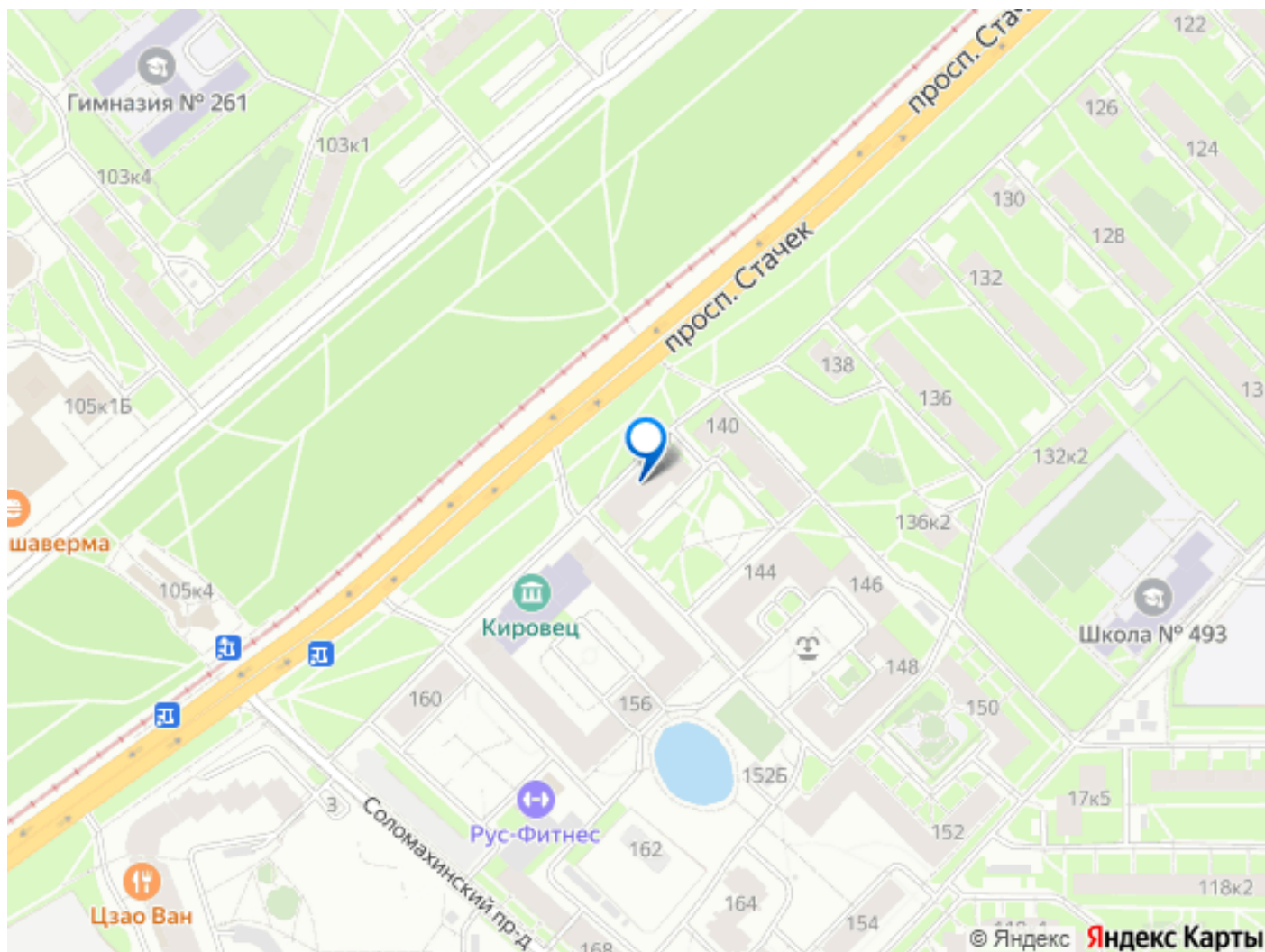
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За объект уже внесли аванс Продается 4-комнатная , двухсторонняя квартира, общей площадью 94,6 м, с согласованной ( узаконенной ) перепланировкой. Кухня-столовая 35,4 м, комнаты 19,3м+18,4м+13,3м. Санузел отдельный. Высота потолков 2,9м. Горячее водоснабжение центральное, но дополнительно установлена современная газовая колонка и электрический бойлер. В кухне-столовой и в одной из спален установлены кондиционеры. Пол паркет. Дом с капремонтом. В парадной всего 4 квартиры. Парадная со стороны двора, между колонн. Дом находится в историческом месте - усадьбе Потёмкина, (микрорайон Форель) в тихом и зелёном окружении красивых старинных двориков с прудом и фонтанчиками. Во время войны дом был почти полностью разрушен, восстановлен в 1954 году, как сталинка. На первом этаже дома поликлиника и Валдберес, что удобно. А в соседнем доме ДК Кировец с разнообразными студиями для детей (музыка, балет, шахматы, изо, танцы). 2 собственника. Зарегистрирован (прописан) один взрослый.







Move.ru - вся недвижимость России