

Создано: 28.01.2026 в 14:12

Обновлено: 30.01.2026 в 15:10

**Санкт-Петербург, 2-я Васильевского
острова линия, 45**

24 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Васильевского острова линия, 45

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

94.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

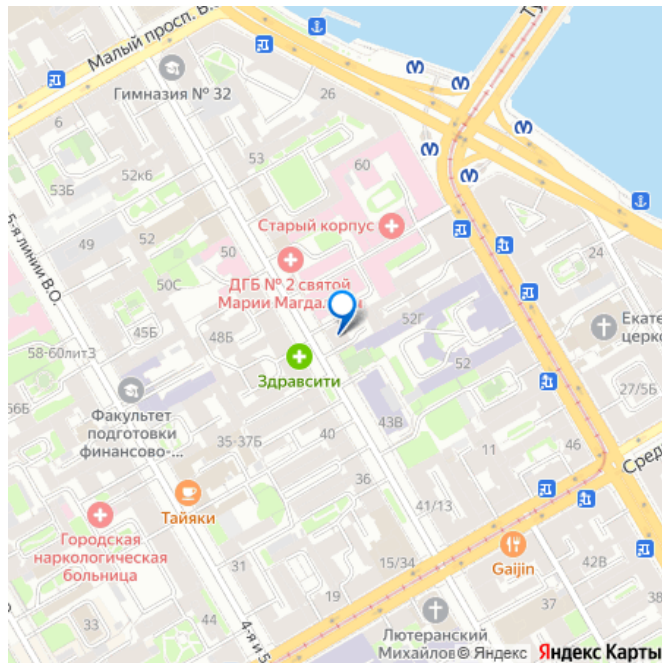
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288542737>

Оксана Ващенко, Будь первым

79817422974

для заметок



В ПРЯМОЙ продаже 4-комнатная квартира в исторической части Васильевского острова, в пешей доступности метро и достопримечательности, Старый фонд, дом 1917 г п, кирпичный, евро двор, в парадной всего три квартиры, комфортная лестница с переходами, квартира трехсторонняя, солнечная, одна квартира на этаже , есть отдельное помещение - кладовка, поменяны стеклопакеты, батареи, частично сделан ремонт в комнатах, комнаты смежно-изолированные, проходные, 2 взрослых собственника, без обременений и задолженностей по комуслугам, показы по требованию, ключи у агента, документы готовы к сделке



