

Создано: 12.02.2026 в 09:57

Обновлено: 12.02.2026 в 09:22

<https://spb.move.ru/objects/9289733370>

Собственник

**79819201454**

Санкт-Петербург, улица Марата, 74

**19 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Марата, 74

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

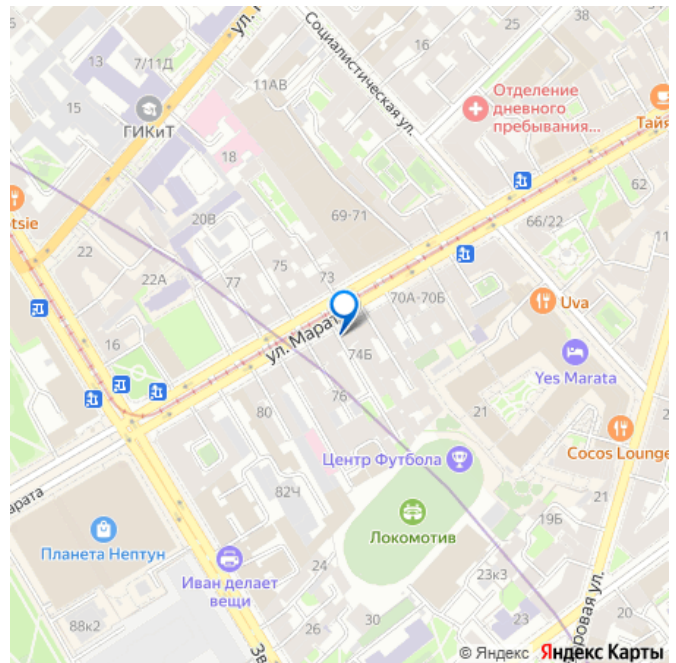
да

возможна ипотека

## Описание

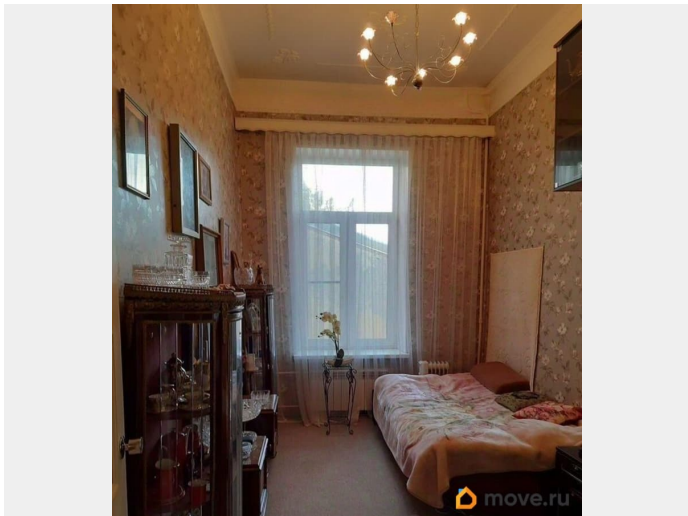
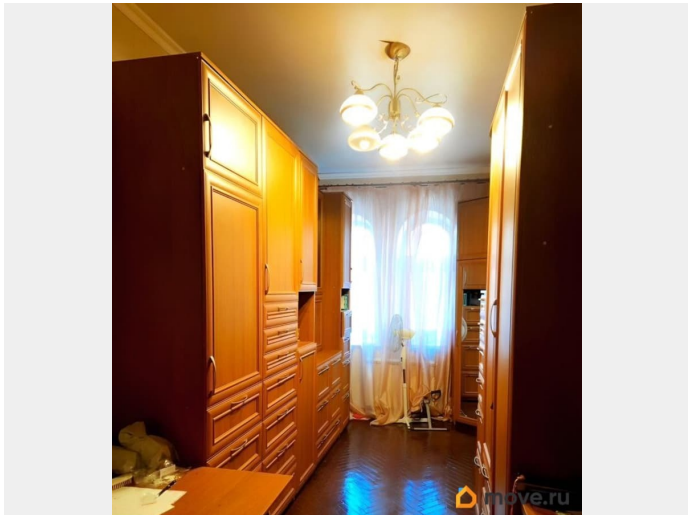
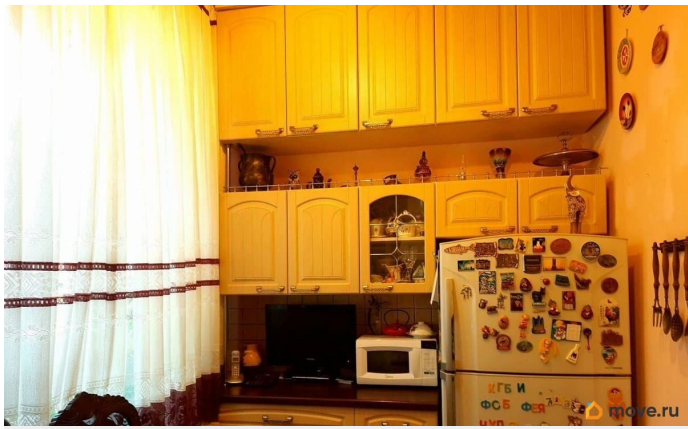
Отличная четырехкомнатная квартира в

для заметок

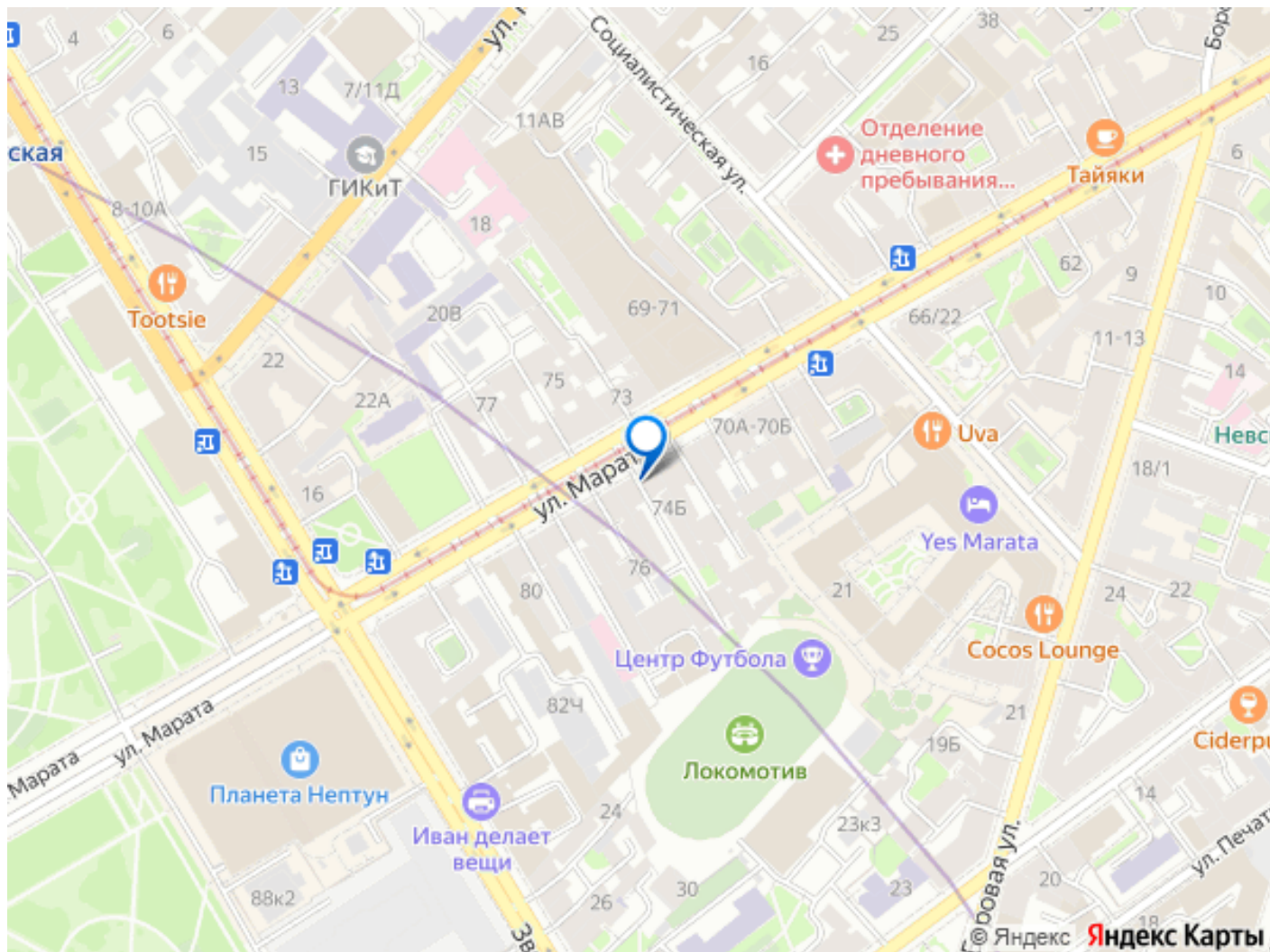


историческом центре города. В шаговой доступности 3 станции метро, развитая инфраструктура, Океанариум, парк тюза, театры, музеи. Дом 1916 года постройки, капитальный ремонт 1969. Квартира занимает половину четвертого, последнего, этажа. Гостинная (28,6 м. Кв) и две смежные с ней комнаты (13,8 и 14,8 м. Кв) выходят окнами на ул. Марата, кухня (8,5 м. Кв) и спальня (11 м. Кв) — во двор, на стену дворового флигеля. В квартире произведен ремонт, заменены батареи, окна — стеклопакеты (включая уникальные оконные проемы на фасадной части квартиры!), оборудованы места для хранения, встроенный кухонный гарнитур. Горячее водоснабжение — газовая колонка. Надежная входная дверь. Один взрослый собственник, возможна прямая продажа (или легкая встреча). Подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре. Показы по договоренности.









Move.ru - вся недвижимость России