

🕒 Создано: 06.06.2024 в 01:16

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:02

**Сергей Чебан, Адвекс**

**79893429075**

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
247**

**15 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 247

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

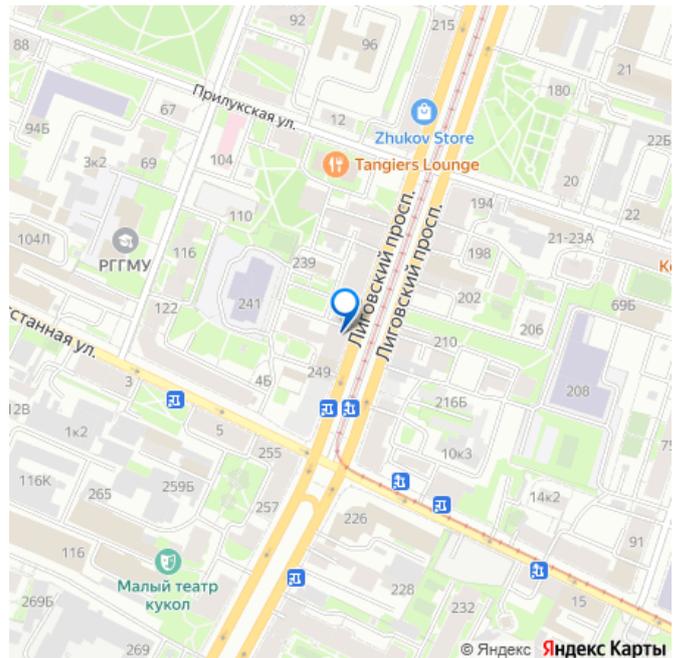
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

ID: 1907799 Продается квартира в доме на Лиговском проспекте, расположенном недалеко от исторического центра города, в шаговой доступности от м.Обводный канал(8мин. пешком). В 1960г. произведен капремонт дома с заменой перекрытий. Чистая парадная, домофон. Дружелюбные соседи. Хорошая управляющая компания. В квартире высокие потолки, паркет, стеклопакеты. Во дворе достаточно места для парковки. Большая, интересная квартира, поможет вам открыть новую главу вашей жизни, и проводить вместе такие уютные семейные вечера. Дом находится в пешей доступности от исторических достопримечательностей СПб - музеев, выставок, театров, а также в 10 мин. езды от м.пл.Восстания и Московского вокзала. Район с развитой инфраструктурой. Все находится в шаговой доступности - школа, детская и взрослая поликлиники рядом, во дворе. Недалеко от дома находится Воронежский парк. Квартира в собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Один собственник. Без обременений. Возможны различные варианты оплаты, включая ипотеку, субсидии, маткапитал. Оперативный просмотр.



**аквекс**  
недвижимость

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, Лиговский пр., 247

КОМНАТ  
**4**

ЭТАЖ  
**3/4**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ  
**95.9м<sup>2</sup>**

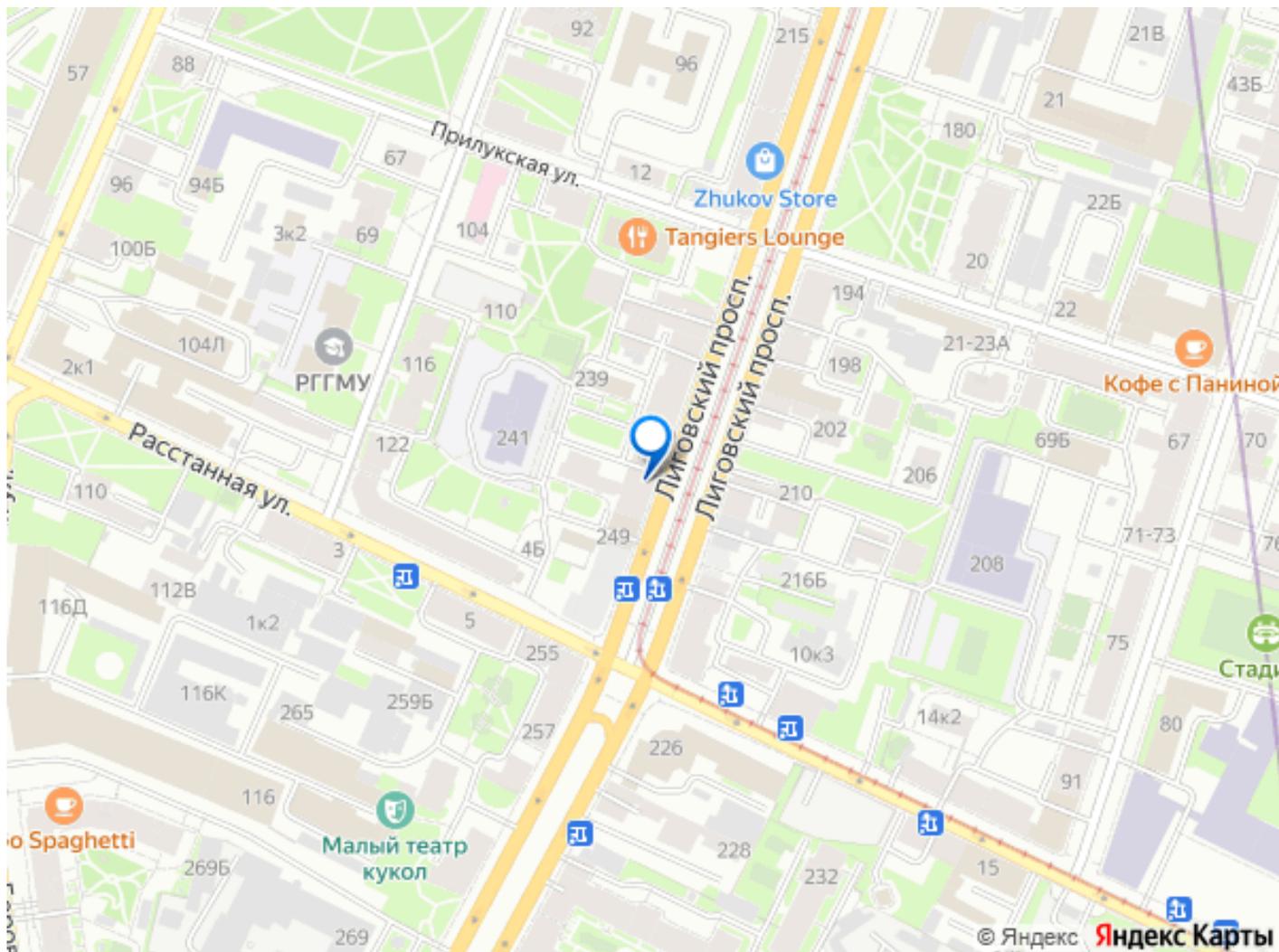
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ  
**63.6м<sup>2</sup>**

в шаговой доступности

- 📍
- 🚶
- 🚗
- 🚝

**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России