

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:27

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 15:31

**Виктория Пахолкова, Виктория Пахолкова**

**79818773102**

**Санкт-Петербург, Гаванская улица, 34**

**25 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 34

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

68 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

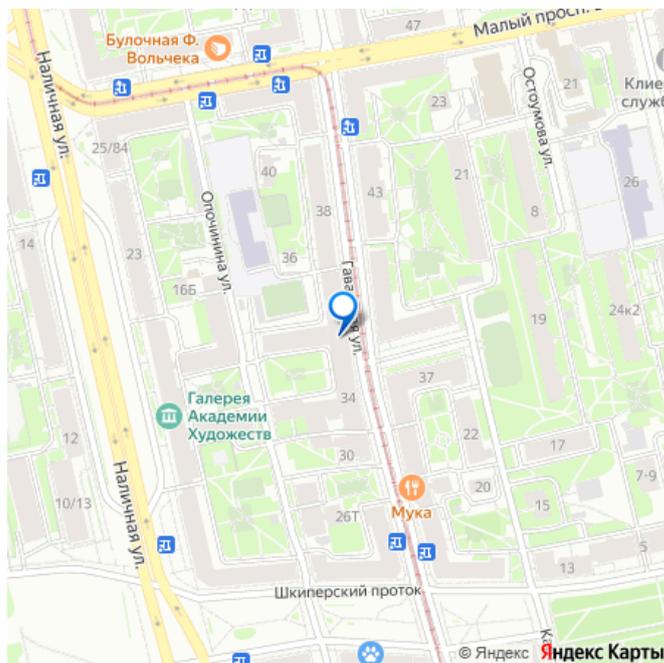
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

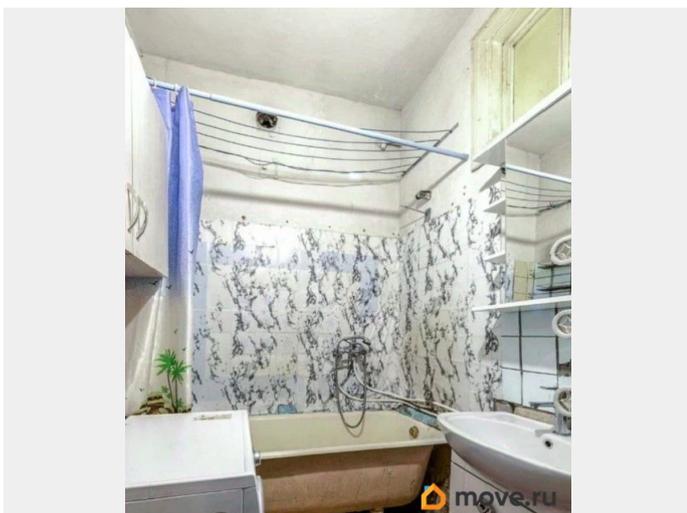
Покупка в ипотеку

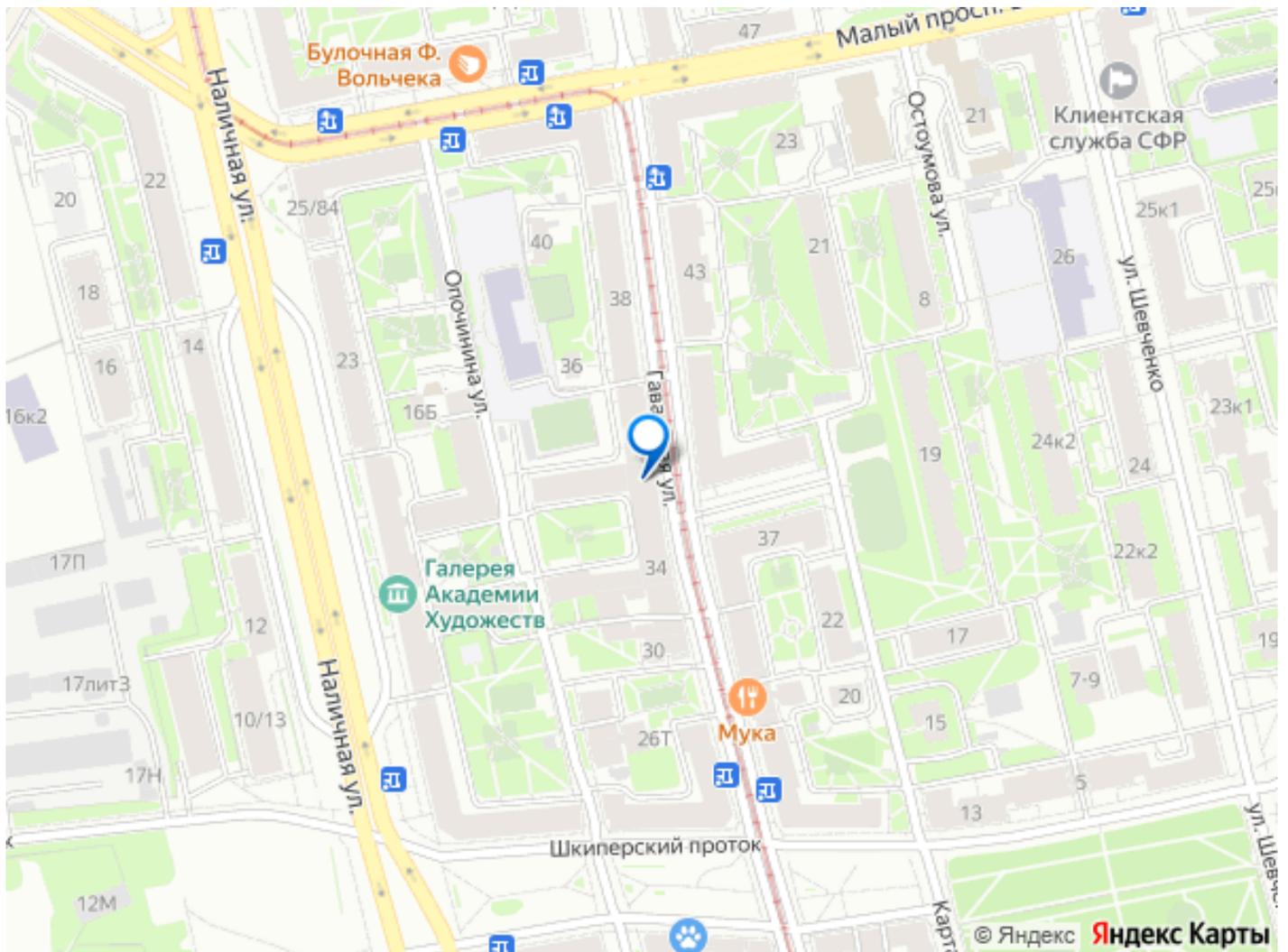
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию квартира в доме сталинской постройки 1956 года. Материал стен: кирпич. Перекрытия железобетонные. Дом построен в стиле сталинского неоклассицизма. Вход парадный, с улицы. Есть дополнительный выход во двор. Парадная просторная, оборудована пандусом для маломобильных групп. Лифт. Есть подсобные помещения для хранения колясок и велосипедов. Планировка квартиры на две стороны. Комната с балконом и кухня выходят в тихий, зеленый двор. Комнаты изолированные 20+19+17+12 кв.м. Большая прихожая 14 кв.м. Места общего пользования не отвечают современным представлениям о состоянии и требуют ремонта. Комнаты в хорошем состоянии. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. До метро Приморская 20 минут пешком или три остановки на транспорте. Квартира продается с подбором альтернативного варианта.





Move.ru - вся недвижимость России