

🕒 Создано: 21.07.2025 в 20:10

Обновлено: 11.12.2025 в 22:09

**Санкт-Петербург, 20-я Васильевского
острова линия, 9**

19 900 000 ₽

Санкт-Петербург, 20-я Васильевского острова линия, 9

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

96.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

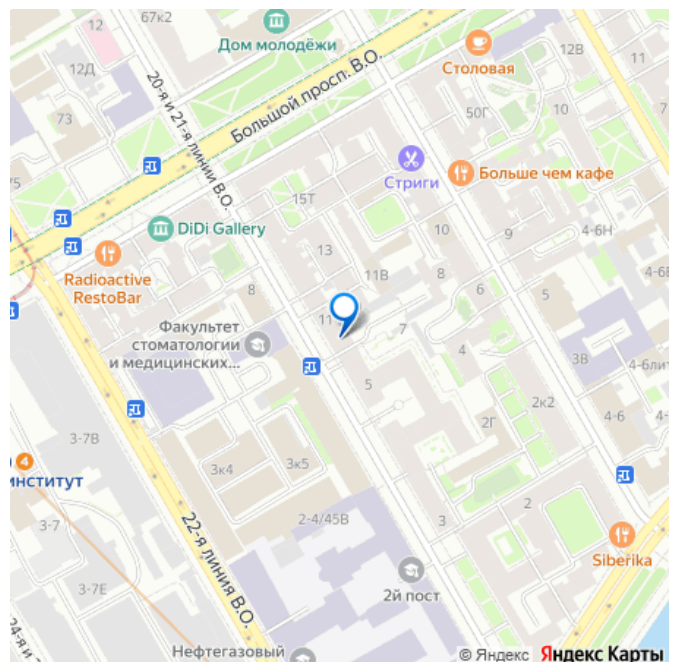
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9283230600>

Собственник

**79117232371,7981231
7124**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Общая площадь - 96,3 кв.м включает 4 отдельные комнаты, собственную кухню и отдельный санузел. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома с высокими потолками 3,5 метра. Особенности квартиры:

96,3 м² | 4 комнаты + кухня, санузел | 3/4 этаж Арочные окна на линию (солнечная сторона) Высота потолков 3,5 м

Коммуникации: газ, вода со счетчиками, электричество Высота потолков 3,5 метра с арочными окнами 2 метра (южная сторона, панорамный вид на 20-ю линию)

Сохранившаяся историческая печь (прежняя система отопления, сейчас не используется, но может стать эффектным элементом интерьера)

Преимущества дома: Капремонт фасада (сдали в конце 2024 г.) + замена внутренних коммуникаций (электричество + водоснабжение) Закрытый двор с парковкой

Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, школы в шаговой доступности

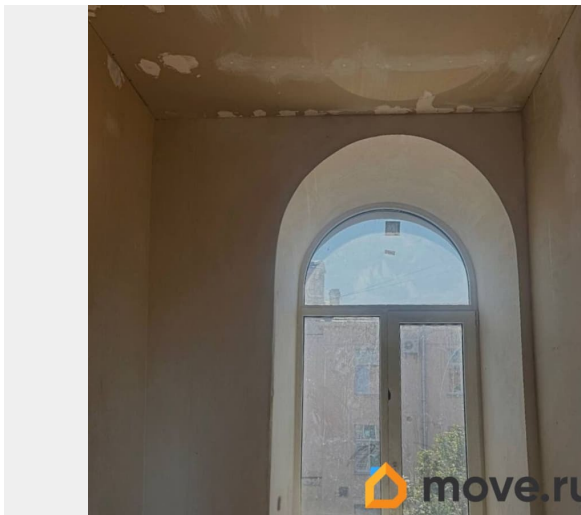
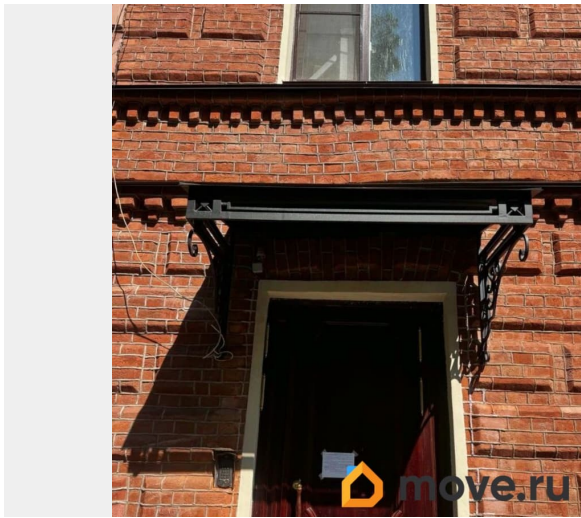
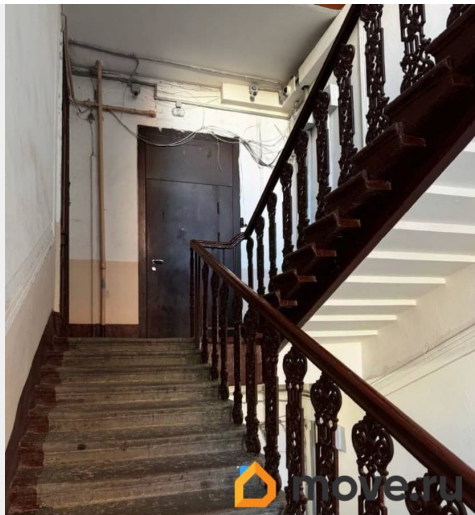
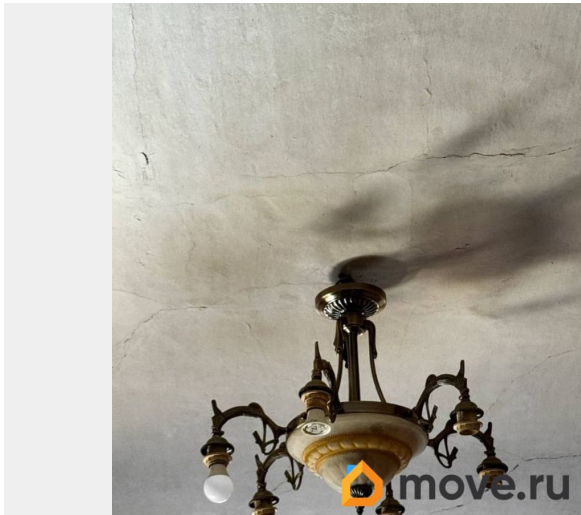
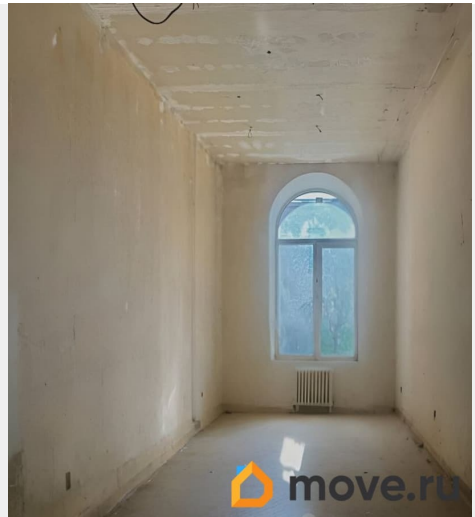
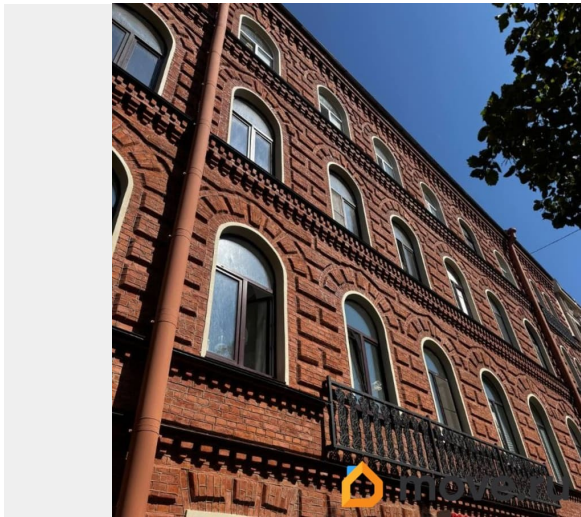
Локация: 5 мин до метро «Горный институт»

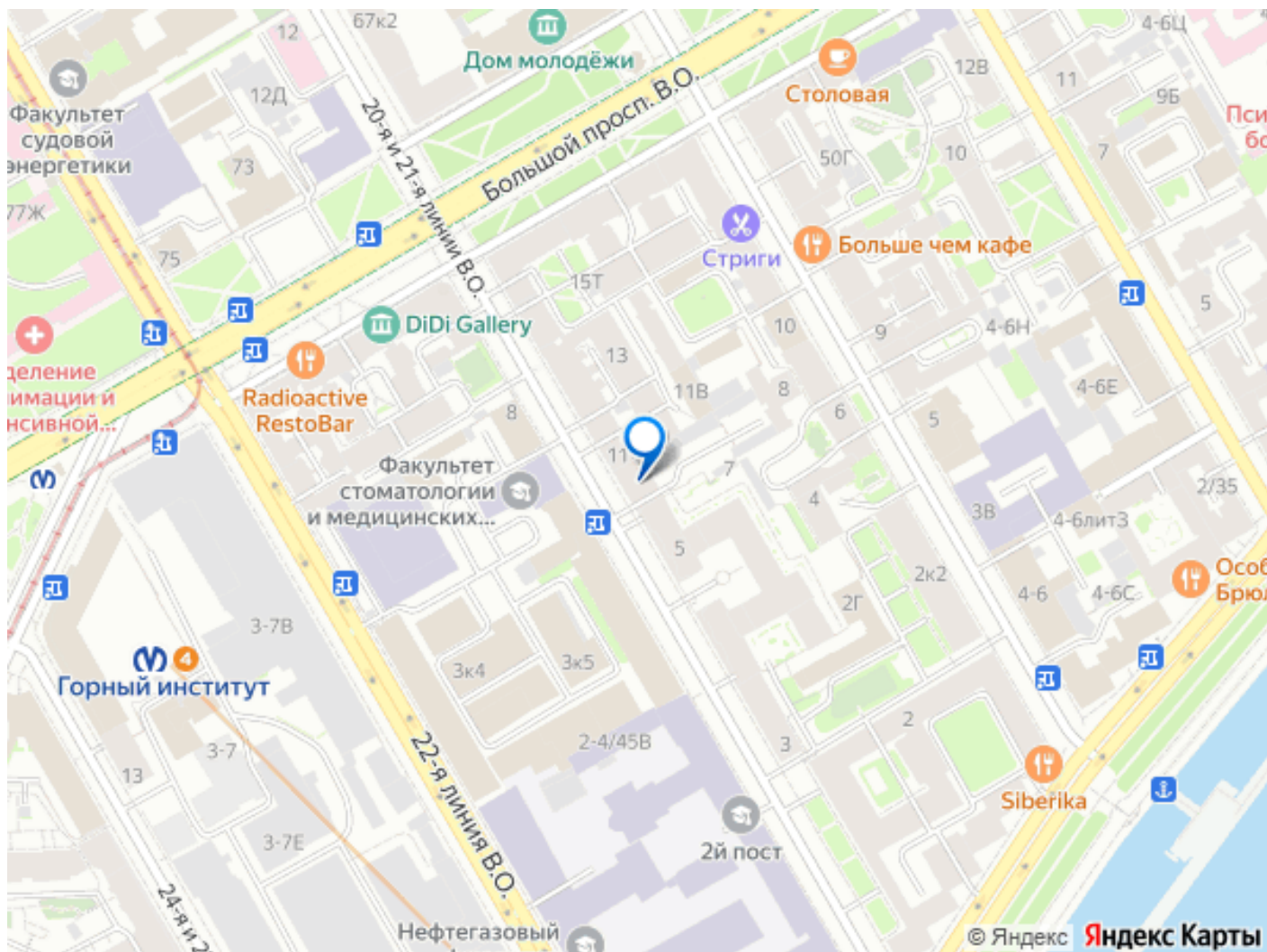
3 мин до набережной Лейтенанта Шмидта

Вся инфраструктура в шаговой доступности

Состояние: - Требуется ремонт Квартира

продается без посредников





Move.ru - вся недвижимость России