

Создано: 21.07.2025 в 20:10

Обновлено: 11.12.2025 в 22:09

Санкт-Петербург, 20-я Васильевского острова линия, 9**19 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 20-я Васильевского острова линия, 9

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

4

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

96.3 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

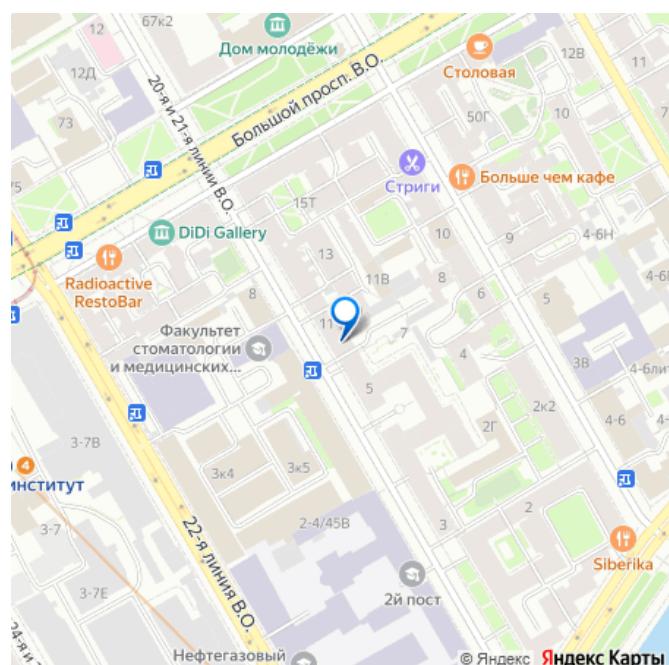
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9283230600>**Собственник****79117232371, 7981231****7124**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

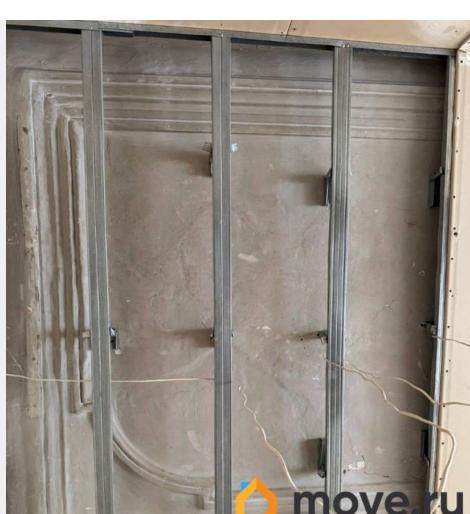
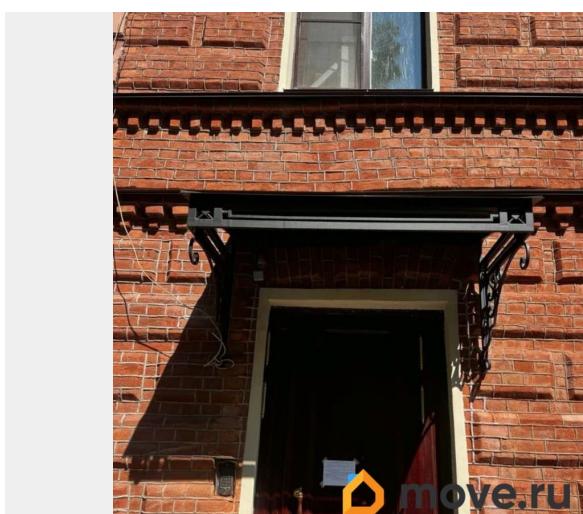
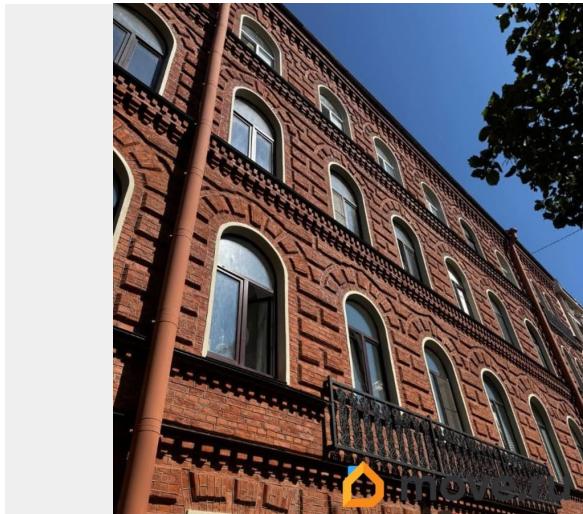
Покупка в ипотеку

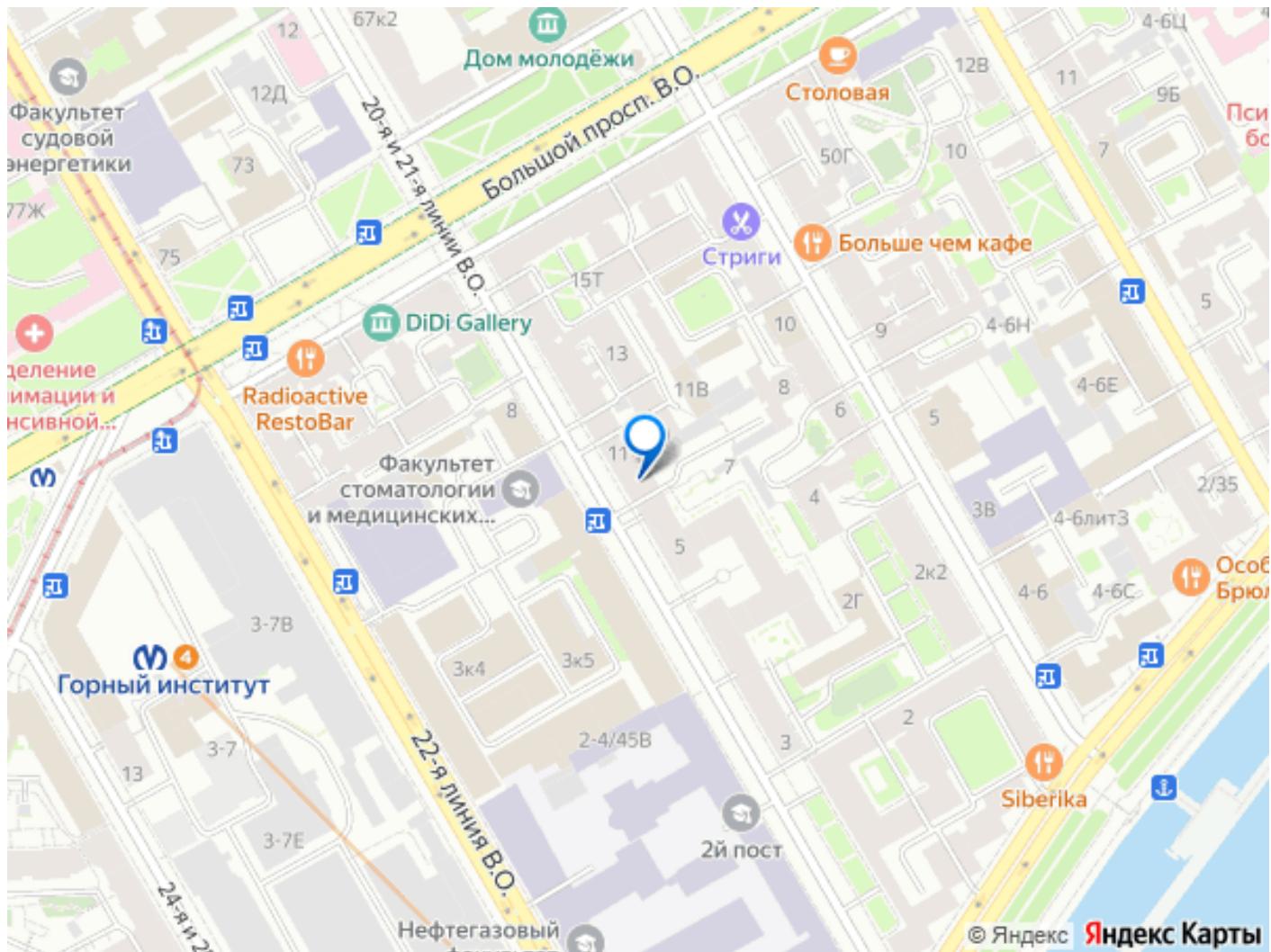
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Общая площадь - 96,3 кв.м включает 4 отдельные комнаты, собственную кухню и раздельный санузел. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного дома с высокими потолками 3,5 метра. Особенности квартиры: 96,3 м² | 4 комнаты + кухня, санузел | 3/4 этаж Арочные окна на линию (солнечная сторона) Высота потолков 3,5 м Коммуникации: газ, вода со счетчиками, электричество Высота потолков 3,5 метра с арочными окнами 2 метра (южная сторона, панорамный вид на 20-ю линию) Сохранившаяся историческая печь (прежняя система отопления, сейчас не используется, но может стать эффектным элементом интерьера) Преимущества дома: Капремонт фасада (сдали в конце 2024 г.) + замена внутренних коммуникаций (электричество + водоснабжение) Закрытый двор с парковкой Развитая инфраструктура района: магазины, кафе, школы в шаговой доступности Локация: 5 мин до метро «Горный институт» 3 мин до набережной Лейтенанта Шмидта Вся инфраструктура в шаговой доступности Состояние: - Требуется ремонт Квартира продается без посредников





Move.ru - вся недвижимость России