

Создано: 19.11.2025 в 16:37

Обновлено: 22.01.2026 в 21:54

<https://spb.move.ru/objects/9286720713>

Собственник

79817669949

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 19

23 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 19

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

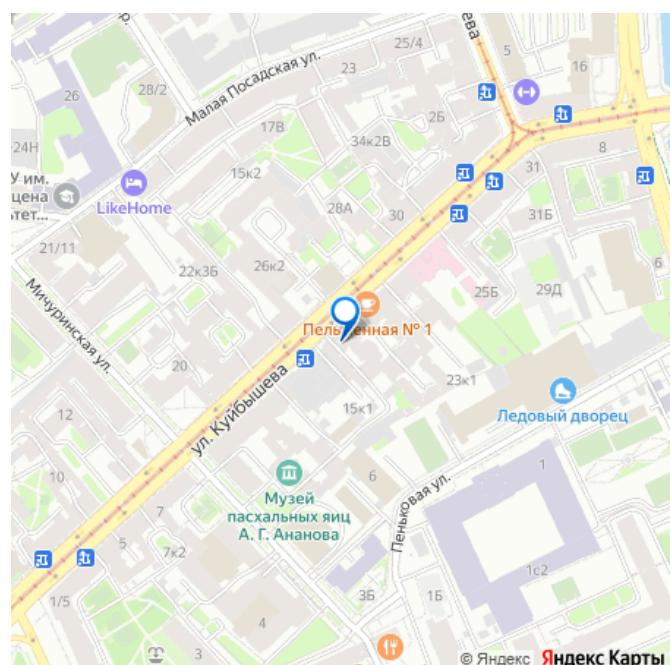
71.3 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

96.3 м²



Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

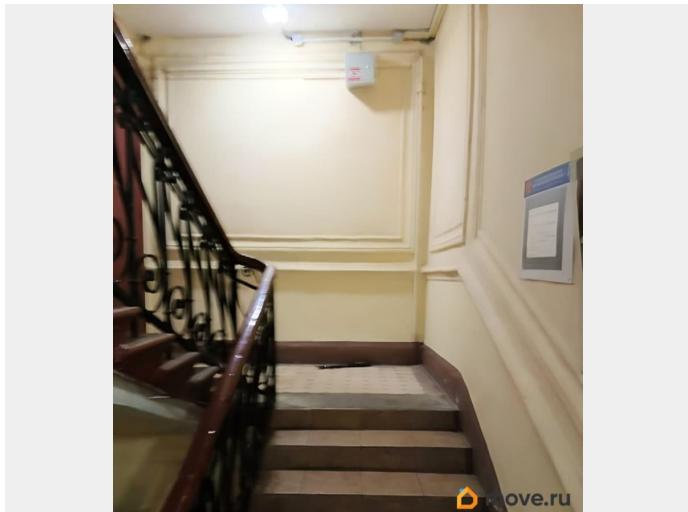
да

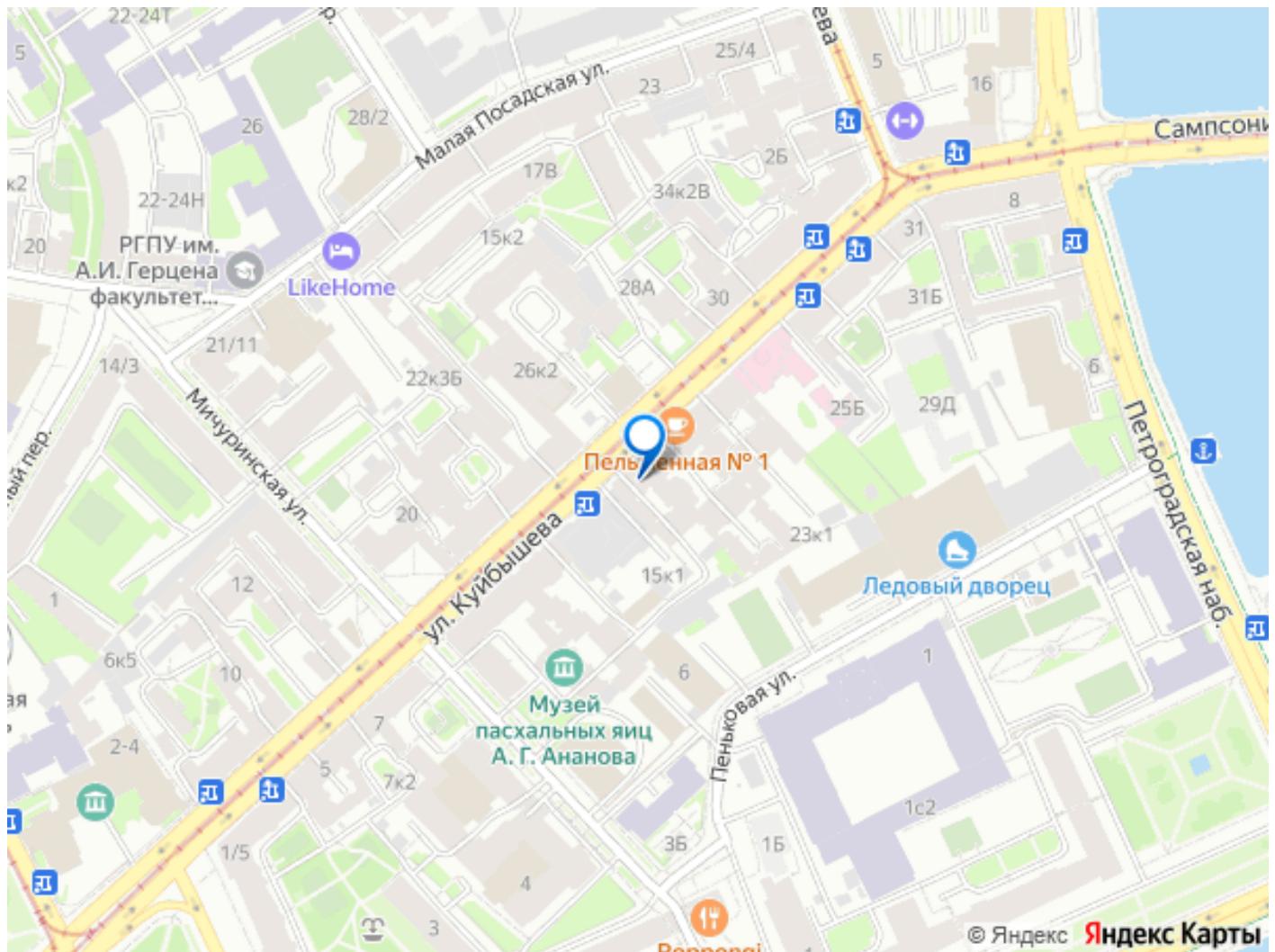
возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира более 70 лет принадлежит одной семье. В квартире ни кто не зарегистрирован и не проживает. В 2015 году в доме доме произведен капитальный ремонт отопления и заменена система водоснабжения.

Установлена новая газовая колонка. В квартире имеется два входа, (в кухне пространство приспособлено для хранения продуктов). Окна выходят в тихие дворы, три комнаты - солнечные. Есть свое место для парковки в закрытом дворе. В шаговой доступности находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиника по ОМС при СПБГУ им.Павлова, магазины, так же рядом расположены достопримечательности: Петропавловская крепость, крейсер Аврора, Троицко-Петровский сквер, домик Петра, изумительный Александровский парк, зоологический и ботанический сад. Конечно в квартире необходим ремонт по вкусу! Дом обслуживает ЖКС N1





Move.ru - вся недвижимость России