

Создано: 31.07.2025 в 19:25

Обновлено: 20.01.2026 в 12:13

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 21/1

**25 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 21/1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

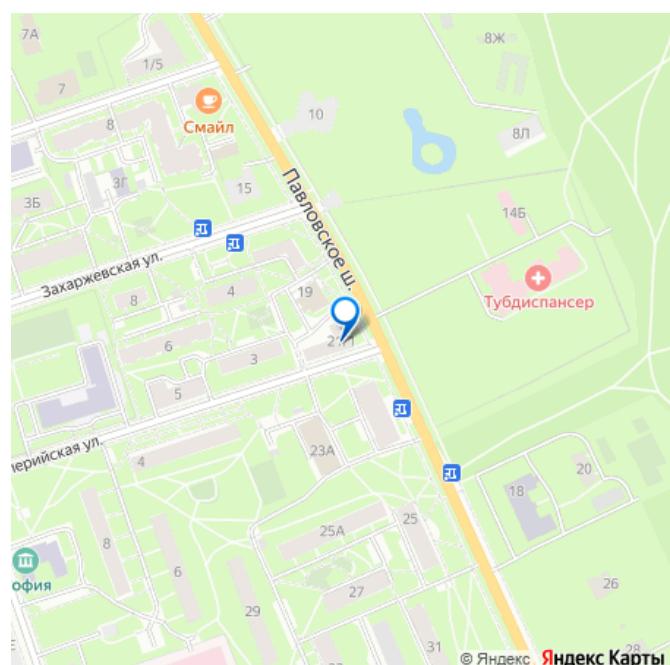
<https://spb.move.ru/objects/9288119684>

ЦАРСКОСЕЛЬСКИЙ ДОМ,

ЦАРСКОСЕЛЬСКИЙ ДОМ

**79111505068**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

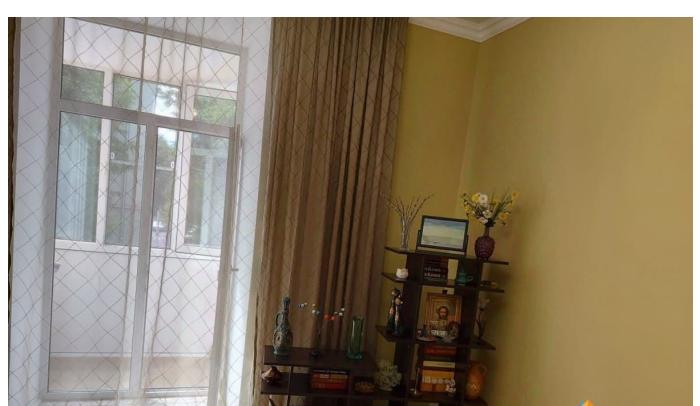
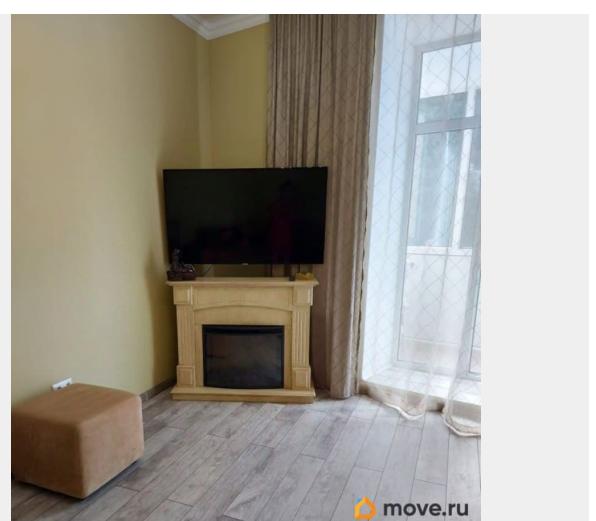
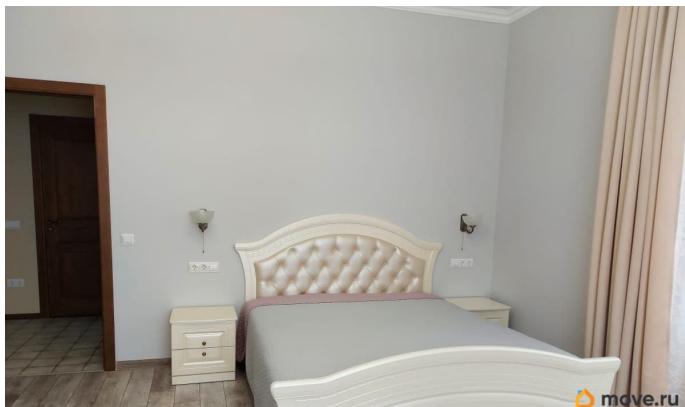
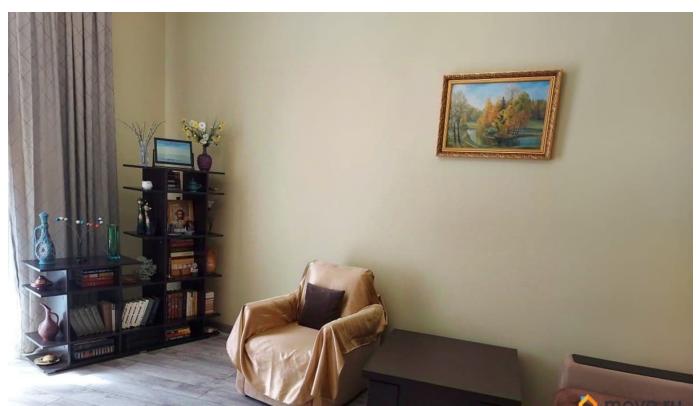
да

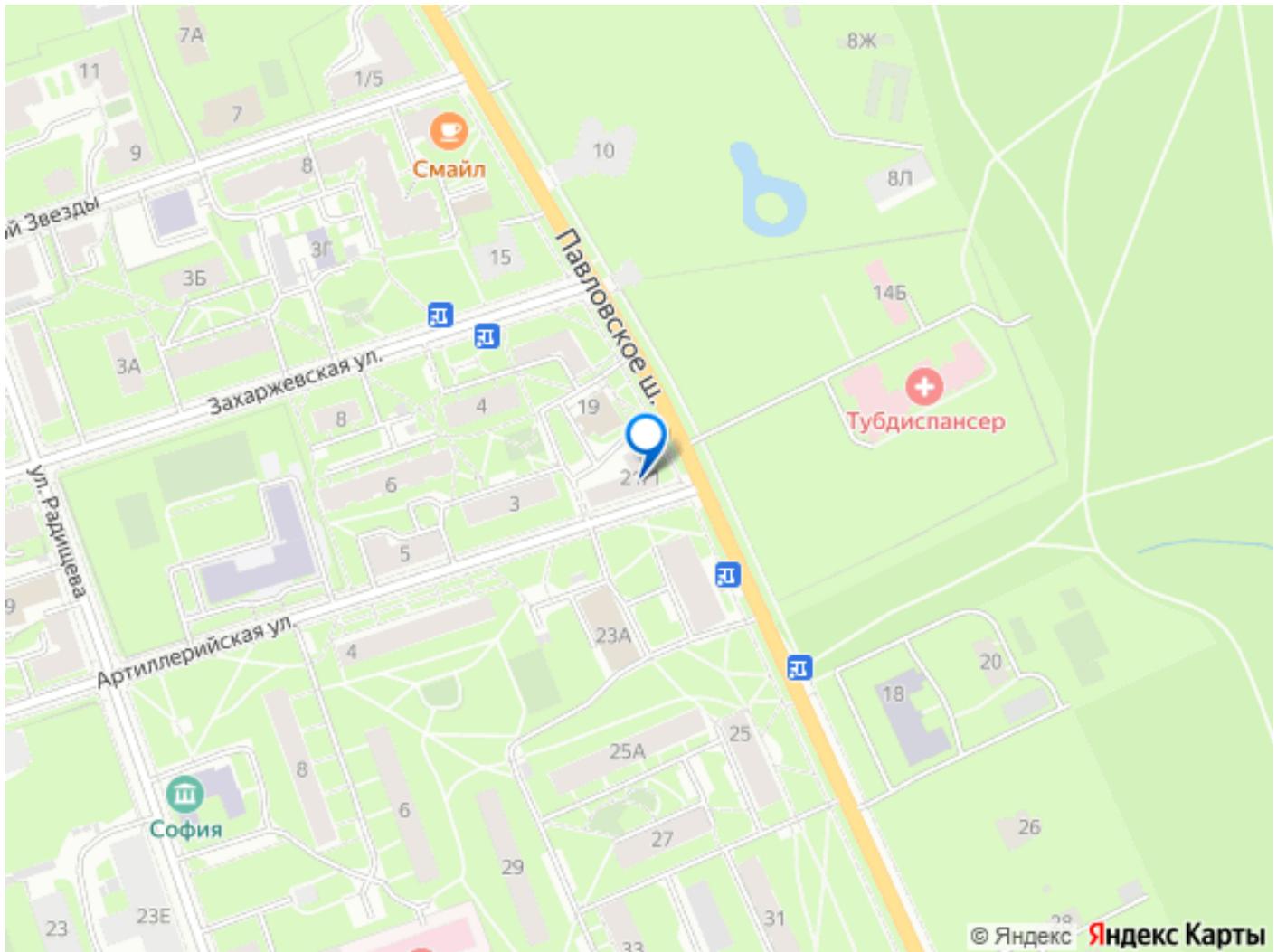
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру в историческом городе Пушкин, по адресу: Павловское шоссе, 21/1. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Общая площадь составляет 96.7 квадратных метров, из которых 65.4 кв. м — жилая площадь- все комнаты изолированные, кухня занимает 11.8 кв. м. Высокие потолки в 3 метра добавляют ощущение простора и света. Квартира радует свежим евроремонтом и продуманной планировкой. В вашем распоряжении два санузла, что особенно удобно для большой семьи. Окна выходят как на тихий двор, так и на улицу и на парк, что обеспечивает хорошее освещение в течение дня. На двух балконах можно организовать уютное место для отдыха. Дом ухоженный и располагает наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. До станции метро «Купчино» можно добраться за 20 минут на автомобиле, что позволяет быстро попасть в центр Санкт-Петербурга. Квартира продается без обременений, документы

готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, агентство поможет с оформлением всех необходимых документов. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности, Эта квартира — прекрасная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России