

Создано: 25.05.2025 в 23:29

Обновлено: 14.02.2026 в 18:22

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова,  
2

**35 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, 2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Добролюбова](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

70 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9280013146>

Людмила Гурьянова, Адвекс

**79110018482**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

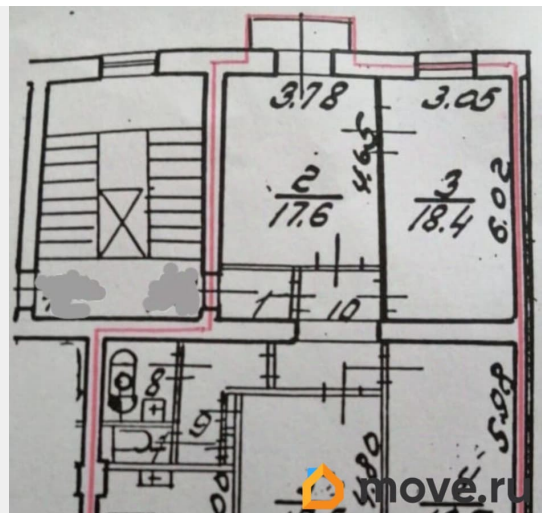
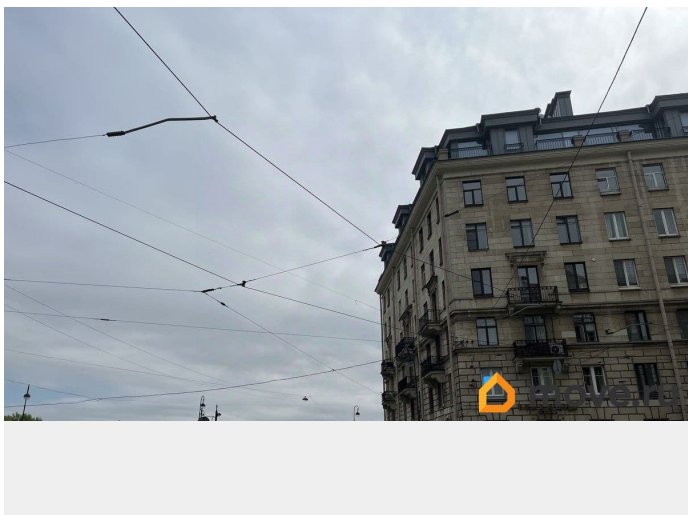
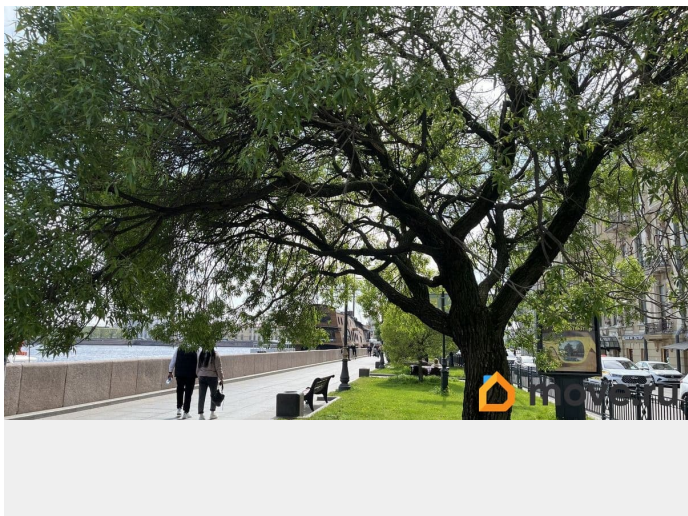
Покупка в ипотеку

да

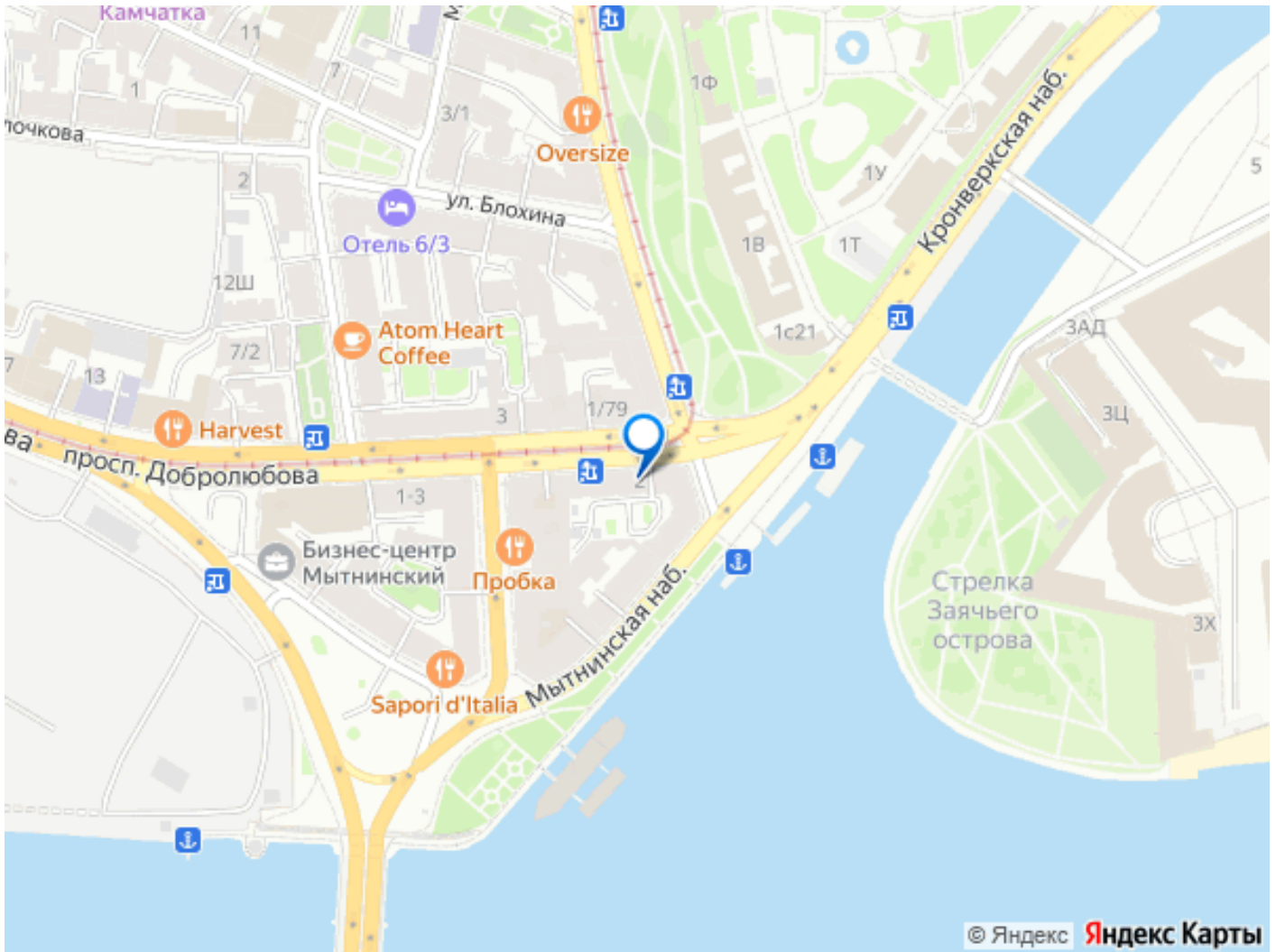
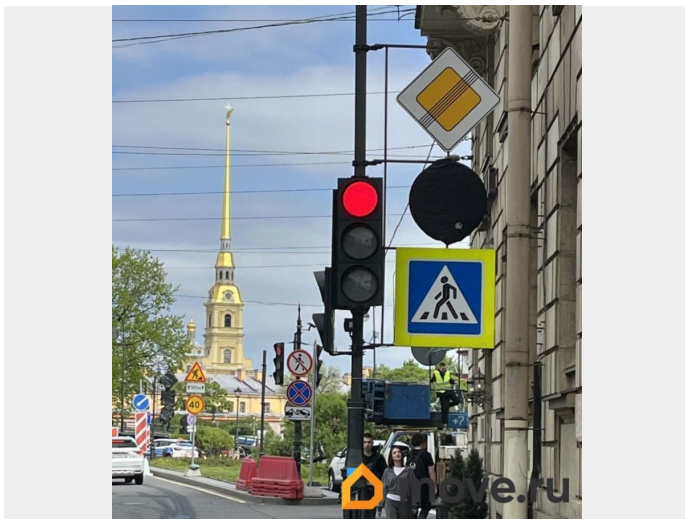
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1757566 Предлагаем купить квартиру в Сталинском доме исторического центра Санкт-Петербурга! В данном доме очень редко появляются квартиры на продажу. Не упустите свой шанс! Квартира двухсторонняя, приятно радует наличие балкона с видом в тихий двор..Потолки 3 метра высотой. Чистая, недавно отремонтированная парадная, бесшумный новый лифт, видеонаблюдение, закрытый охраняемый двор! В доме проведена замена всех коммуникаций и инженерных сетей. Есть возможность объединить комнату с кухней. В шаговой доступности от дома: Эрмитаж, Адмиралтейство, Ростральные колонны, Дворцовая площадь, начались работы по обустройству Тучкова буяна, из окна квартиры видна Петропавловская крепость! Рядом две станции метро Горьковская и « Спортивная». Через дорогу набережная реки Нева, где проходит единственный в мире праздник выпускников-







Move.ru - вся недвижимость России