

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 34

29 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Благодатная улица, 34

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Благодатная

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

57.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

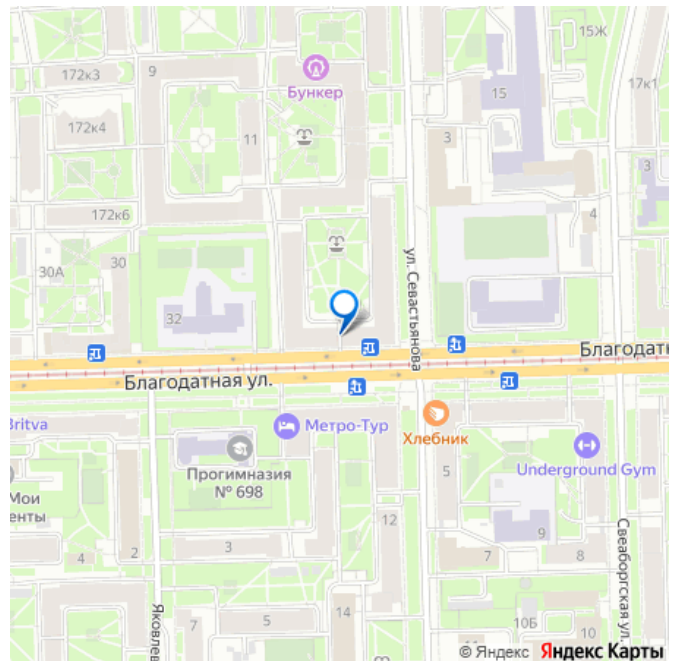
Раздел

Квартиры

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

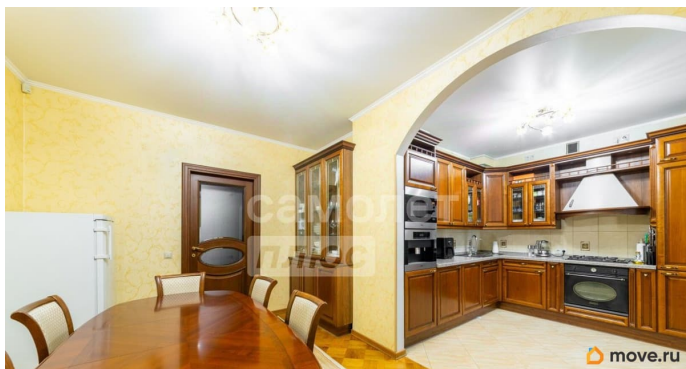
да

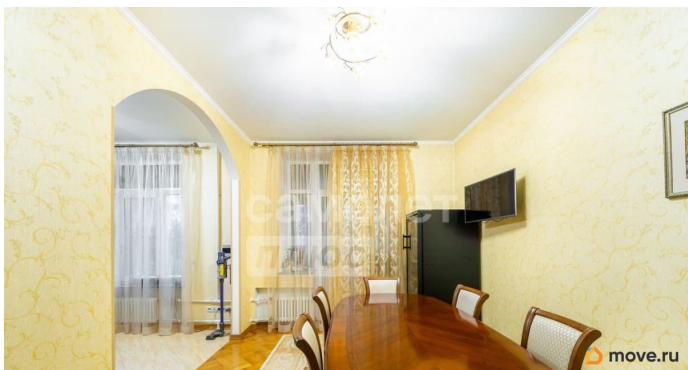
возможна ипотека

## Описание

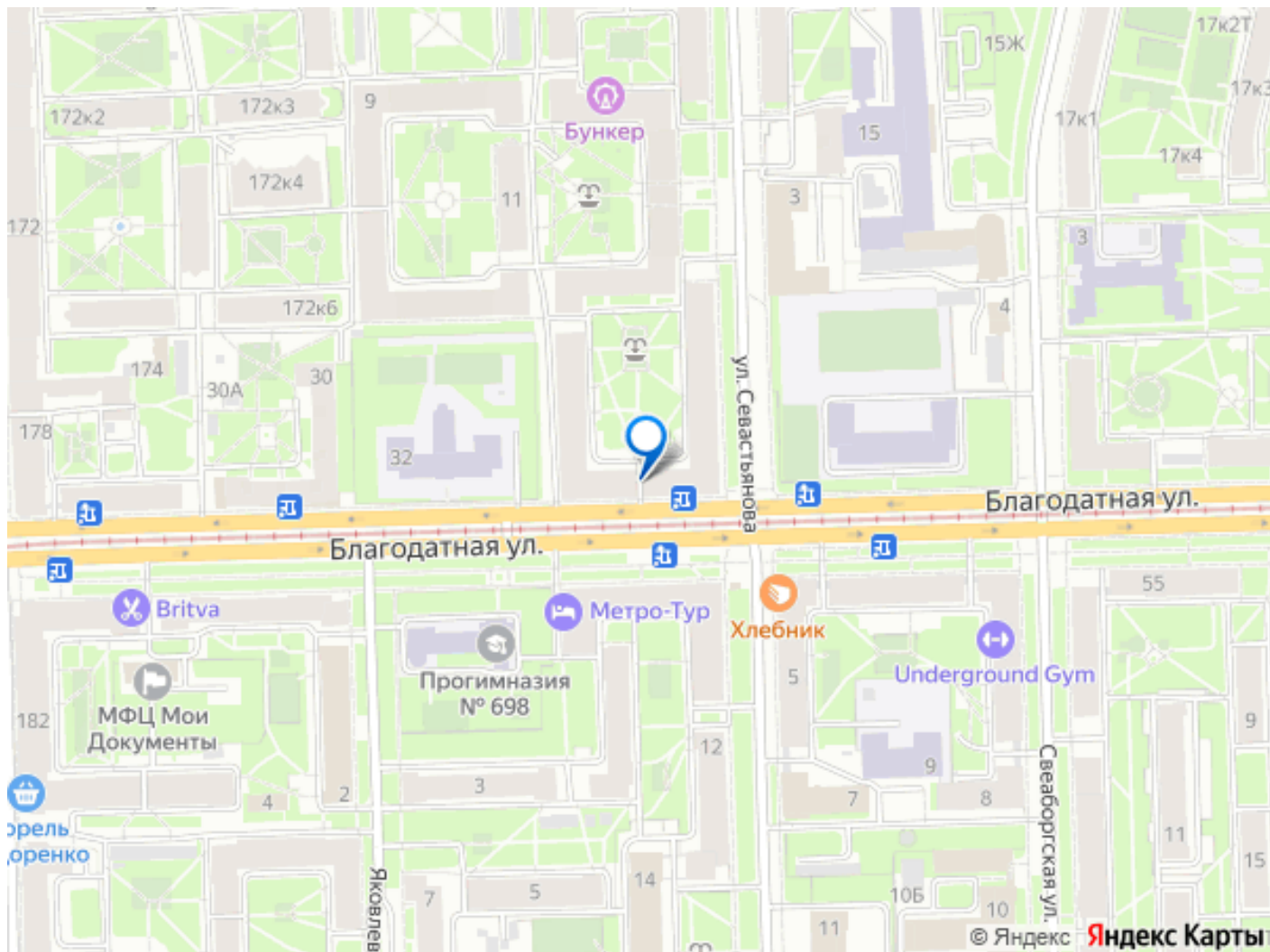
Код объекта: 1828320. brУверена, это предложение станет Вашим идеальным выбором! brЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА ВТОРИЧНОЕ ЖИЛЬЕ, ВАЖНО знать, что эту квартиру можно brПРИОБРЕСТИ, в ипотеку, в Совкомбанке, С СУБСИДИРОВАННОЙ СТАВКОЙ от 13,75% (Преференции Агентства недвижимости Самолет Плюс) br brВашему вниманию шикарная 4Ек квартира, в красивейшем доме,1954 года постройки, в Московском районе (1 место в рейтинге районов г. Санкт Петербург), у двух станций метро,«Электросила» и Парк Победы». Дом расположен между двух парков «Парк Победы» и «Парк Авиаторов» br brО квартире: brЭта мечта настоящих любителей «Сталинского Ампира». Идеальная семейная квартира, Удобная планировка, окна выходят на две стороны света. 2 французских балкона, один, с выходом в тихий зеленый двор другой на ул. Благодатную. Качественный, дорогостоящий ремонт. Дубовый паркет. Подоконники из натурального камня. кухня-столовая оборудована итальянской мебелью из массива. Мебель для столовой и кухонный

гарнитур оборудованный дорогостоящей техникой. br brТехнические характеристики: br-97,4м2-Общая площадь br-71,6м2-Жилая площадь (20,5+18,4+18,4) br-9,1м2+14,3м2- Кухня столовая brРаздельный санузел br1 французский балкон+ 1 балкон brВысота потолков 3м. br brИнфраструктура: br2 Парка, продовольственные магазины, кофейни, пекарни, банки, бизнес-центры, ТЦ «Электра», «Радуга», новый современный «Гастро- маркет,» рестораны и кафе. МФЦ, взрослая поликлиника. brКвартира идеально подойдет для семьи с детьми -рядом 2 школы,(одна из них первая английская), Детский сад во дворе В соседнем доме отличный логопедический детский сад, комбинированного типа 29. Детские центры развития. br brУдобная транспортная развязка : brВыезд на ЗСД 5-7 мин brВыезд на КАД 15-20 мин. brАэропорт- 15 км br brО доме и территории: brЗеленый ухоженный двор с современным дизайнерским фонтаном, скамейки, Детская площадка, свободные парковочные места во дворе и за домом. Дом после капремонта по городской программе, заменены лифты, сделан ремонт в парадных. Интеллигентные соседи. Коммуналок нет br br2 взрослых собственника. Более 5 лет в собственности. brПрямая продажа. Звоните. Жду Ваших предложений. Отвечу на Ваши вопросы, организую показ квартиры.









Move.ru - вся недвижимость России