

Создано: 14.11.2025 в 16:29

Обновлено: 23.01.2026 в 17:26

<https://spb.move.ru/objects/9286590935>

Дарья Меркулова, Дарья Меркулова

**79811293636**

Санкт-Петербург, Дровяной переулок, 7

**23 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дровяной переулок, 7

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

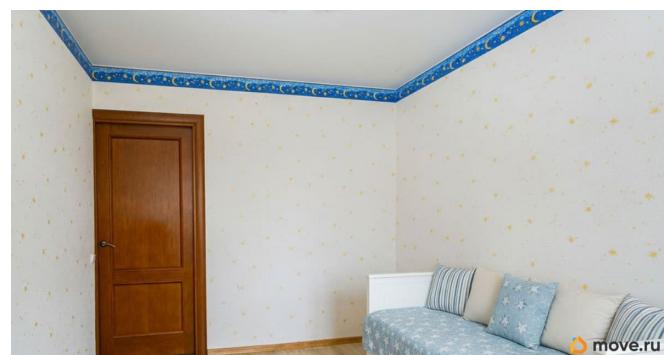
[Дровяной переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

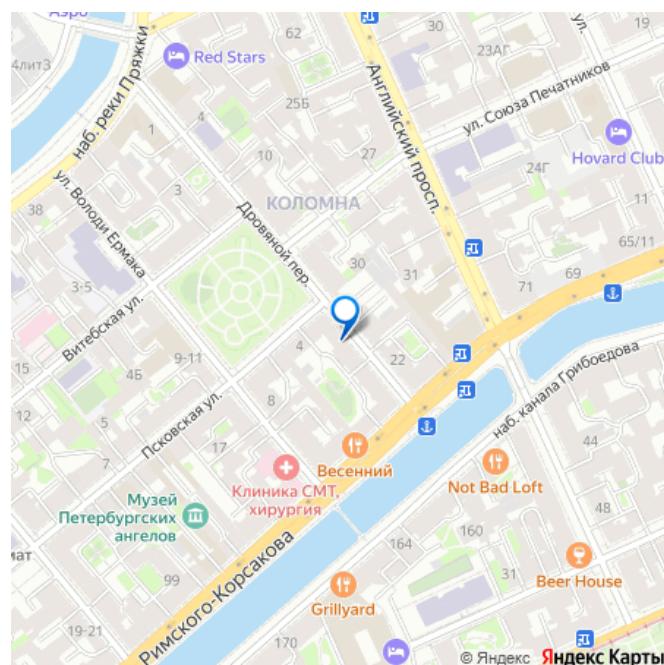
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

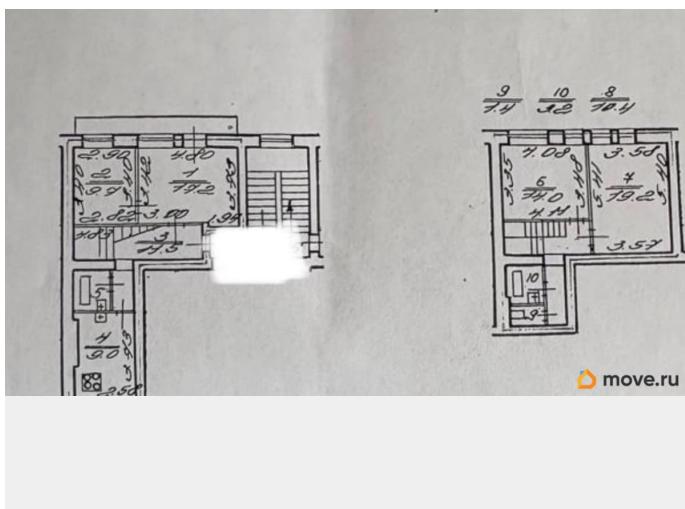
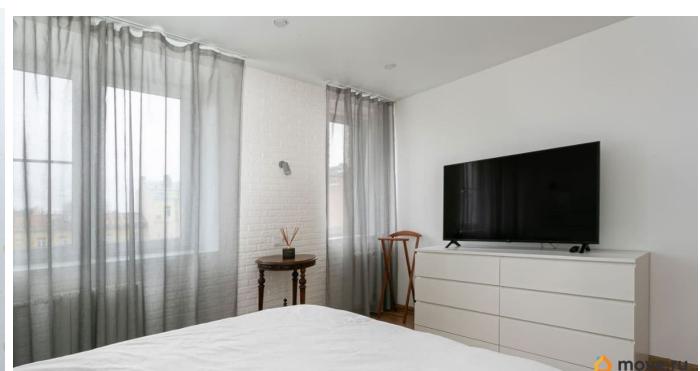
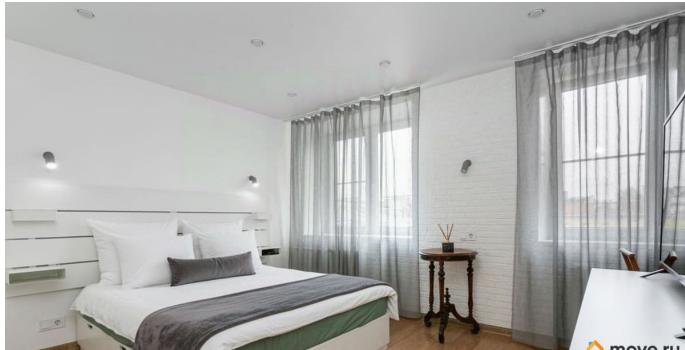
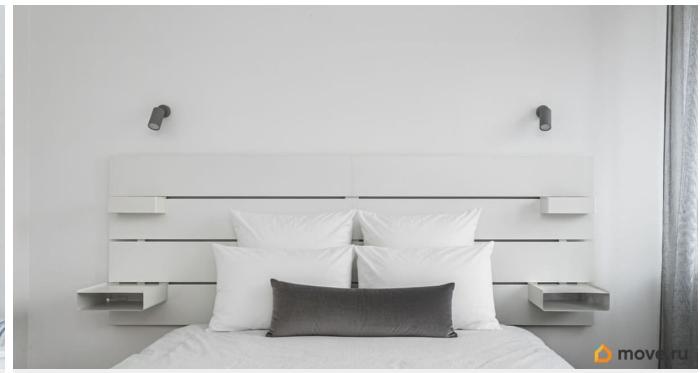
Предлагаем к продаже уникальную двухэтажную 4к квартиру 98 м<sup>2</sup> в историческом центре Петербурга! Дом Кирпич !1990 года постройки Перекрытия ЖБ ЛИФТА НЕТ! 4 этаж 2 парковочных места во дворе закреплены за квартирой 4 комнаты (17,2+9,7+19,2+14 м<sup>2</sup>) 2 санузла

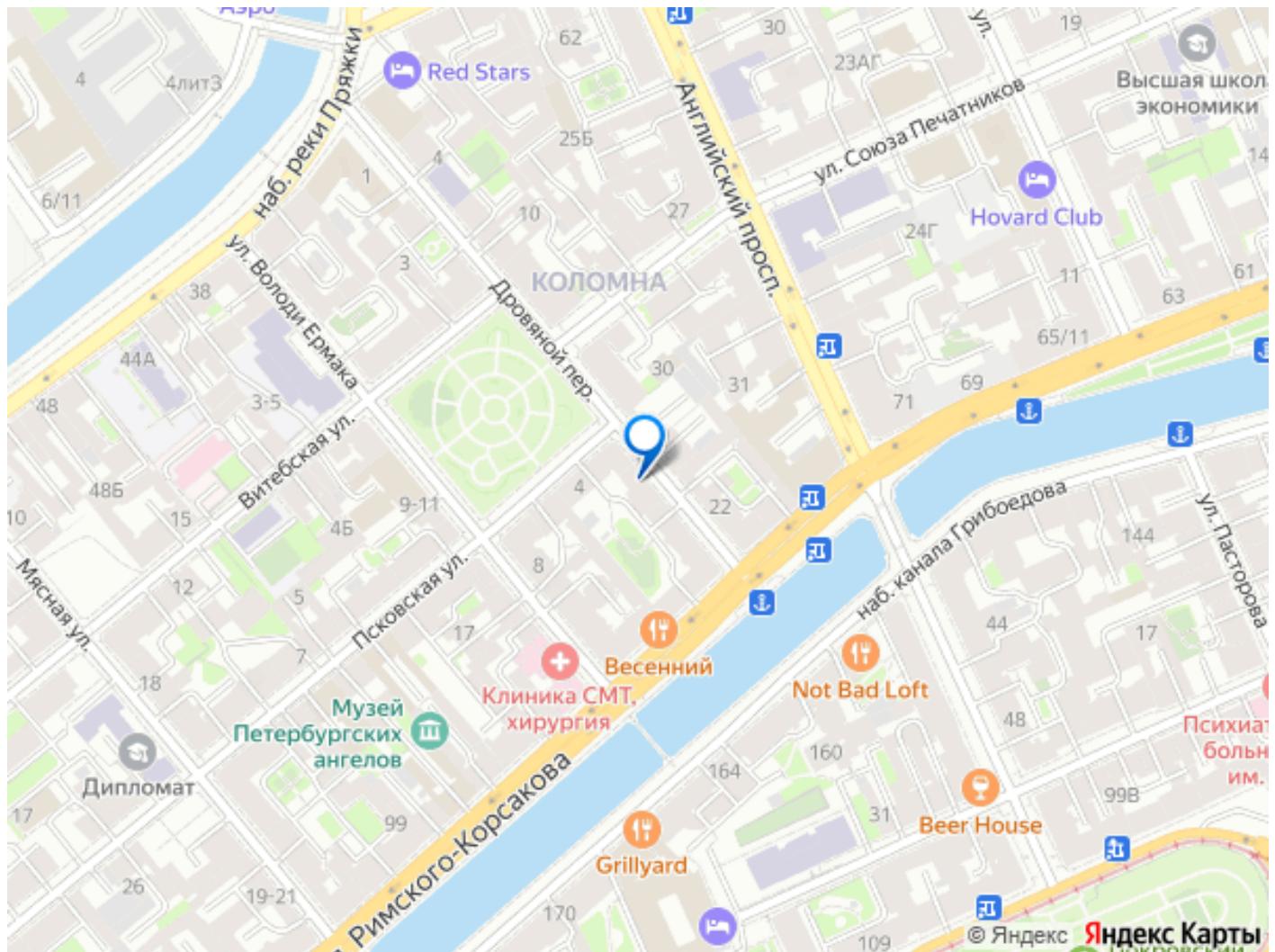
Постирочная Окна: восток-запад

Косметический ремонт, трубы поменяны, счетчики установлены. Детский сад во дворе, развитая инфраструктура в пешей доступности, Мариинский театр, музыкальное училище,

достопримечательности Петербурга.

Документы: 1 взрослый собственник, срок владения более 30 лет, полная цена в договоре, подходит под ипотеку, без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр. Вы влюбитесь в эту квартиру !





Move.ru - вся недвижимость России