

Создано: 07.11.2025 в 23:57

Обновлено: 10.02.2026 в 16:46

<https://spb.move.ru/objects/9286401932>

Дарья Козырева, ОБЪЕКТ

79111783820

Санкт-Петербург, Галерная улица, 77

20 499 999 ₽

Санкт-Петербург, Галерная улица, 77

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Галерная](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

4.95 м

Жилая площадь

70.6 м²

Площадь кухни

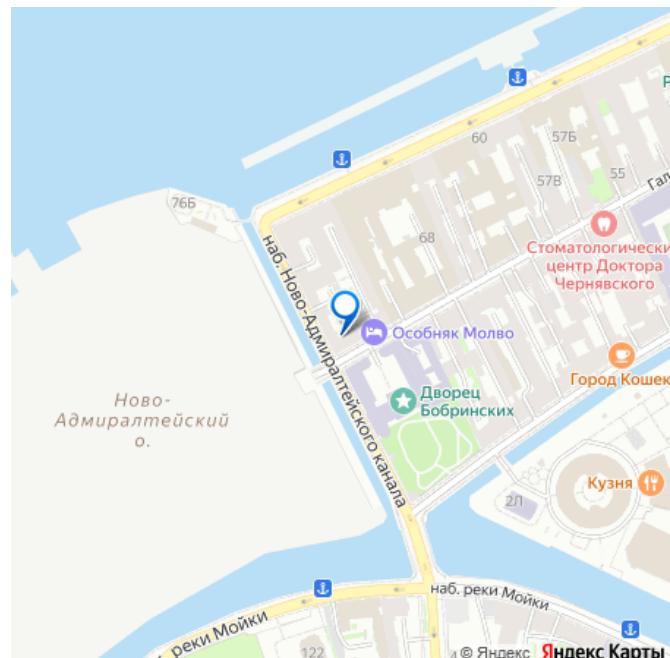
7.6 м²

Общая площадь

98.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

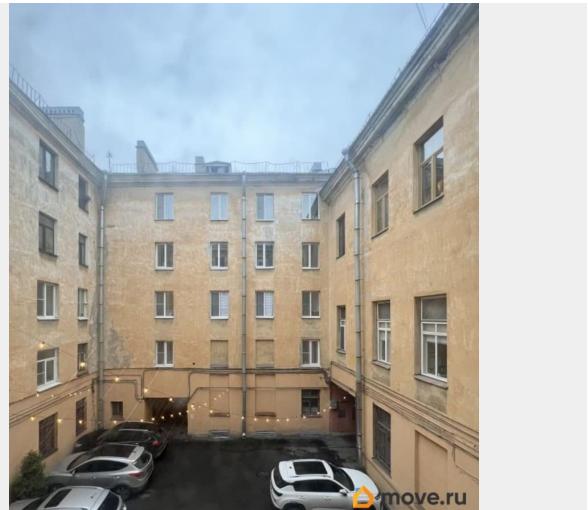
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 124854401 Продаем 4-комнатную квартиру в самом сердце Петербурга с чистой юридической историей! ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! ПРО ДОКУМЕНТЫ: У квартиры два совершеннолетних собственника, которые будут на сделке. Показываем полную стоимость в договоре. Квартира без обременений и перепланировок, готовы к быстрому выходу на сделку. Квартира подходит под ипотеку любого банка. Бесплатно поможем с одобрением! ПРО КВАРТИРУ: Квартира действительно с комфортной планировкой! Общий метраж 98.7 м?. Комнаты 26.8 м?, 12.3 м?, 11.1 м?, 20,4 м?. Вместительный коридор 17.1 м?. Кухня 7.6 м?. В квартире была заменена проводка, а также был сделан косметический ремонт в комнатах. В квартире тихо, нет дорожного шума. В парадной чисто, нет посторонних запахов, приятно находиться. Установлено видеонаблюдение. Дружелюбные и тихие соседи. Есть парковочное место. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ Дом с красивым фасадом 1828 года, капитальный ремонт был сделан в 1963 году. Железобетонные перекрытия. Толстые кирпичные стены и железобетонные плиты перекрытий обеспечивают хорошую звуко- и теплоизоляцию, что делает

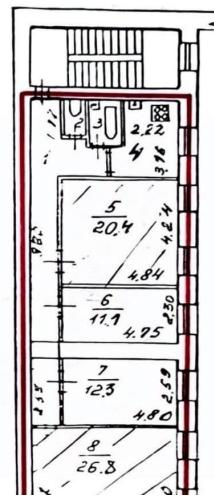
проживание в доме максимальной
комфортным! В парадной всего 5 квартир!
Ближайшие станции метро: Адмиралтейская,
Садовая и Василеостровская. Автобусные и
трамвайные остановки находятся в 5 минутах
от дома! Дом находится в историческом
центре города в Адмиралтейском районе!
Рядом с домом находится Новая Голландия,
Мариинский театр, Исаакиевский собор,
Юсуповский дворец. Вокруг расположено
много набережных: набережная реки Мойки,
реки Фонтанки, Крюков канал, Английская
набережная. Рядом есть все необходимые
объекты социальной инфраструктуры:
детские сады школы, поликлиники, фитнес-
центры, продуктовые магазины, салоны
красоты, кофейни и многое другое. Звоните и
записывайтесь на просмотр! БЕСПЛАТНО
ПРОКОНСУЛЬТИРУЕМ ПО СДЕЛКЕ!





САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

move.ru

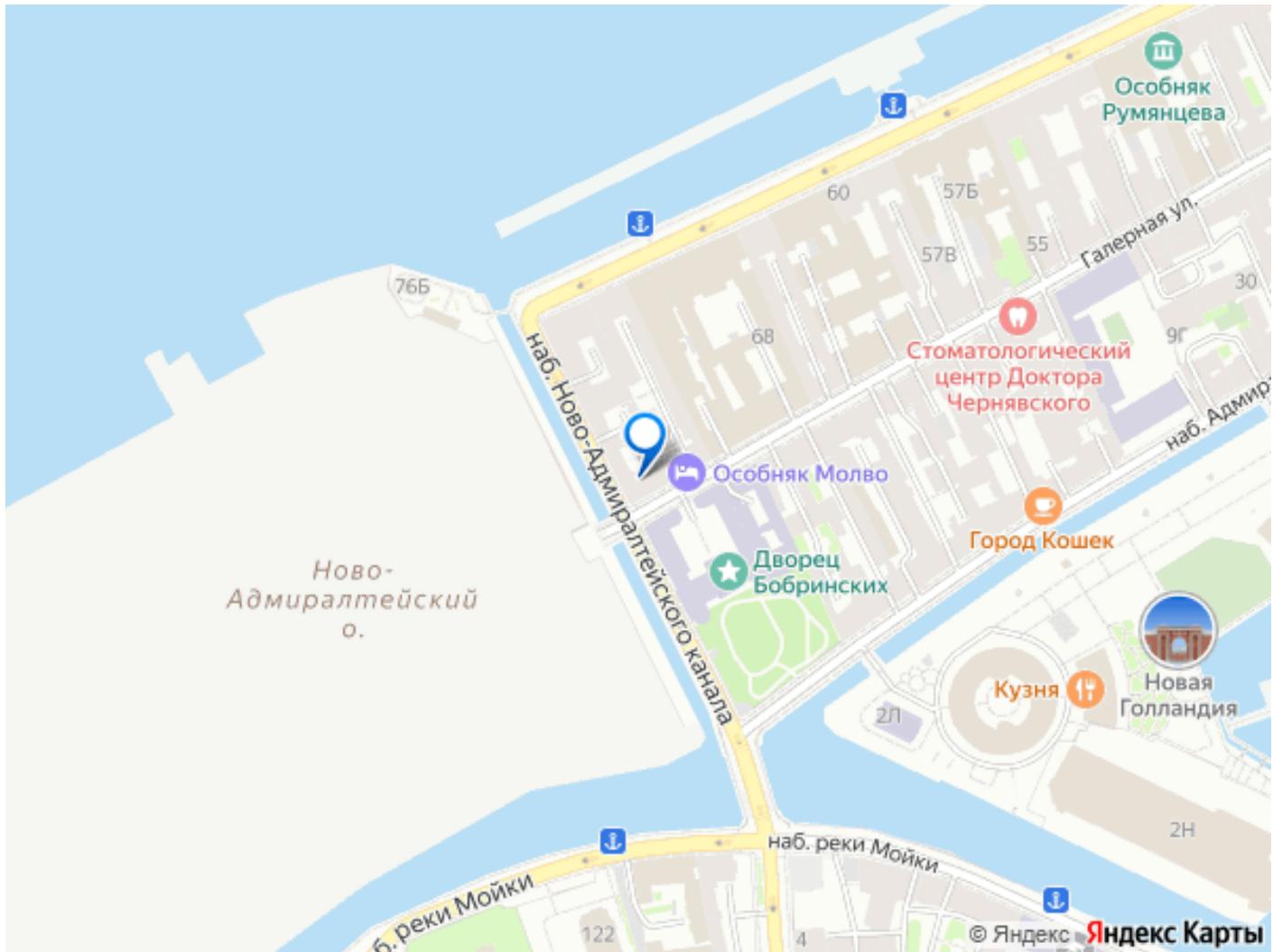


move.ru



САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

move.ru



Ново-
Адмиралтейский
о.

© Яндекс Карты

