

 Создано: 10.11.2025 в 11:56

Обновлено: 26.01.2026 в 01:22

**Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К1**

**17 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К1

## Округ

## СПБ, Приморский район

Улица

## улица Уточкина

## Квартира

## Количество комнат

4

## Высота потолков

2.7 M

## Площадь кухни

14.8 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

98 M<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

### Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

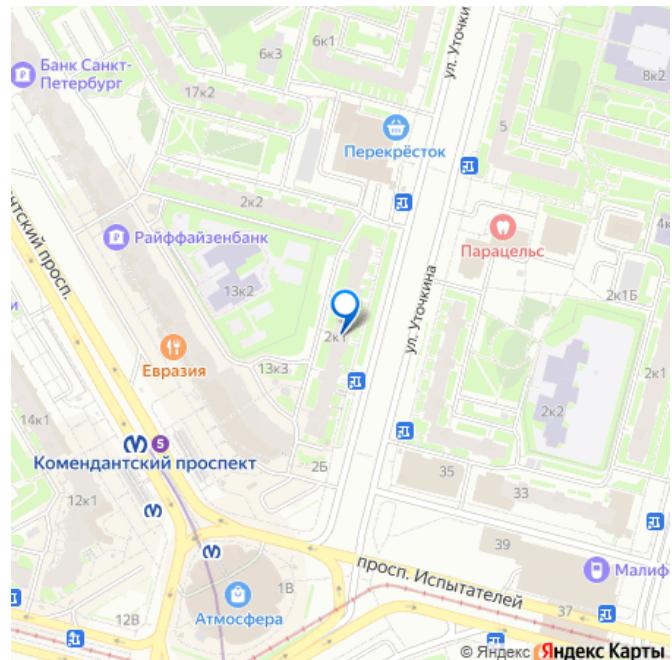
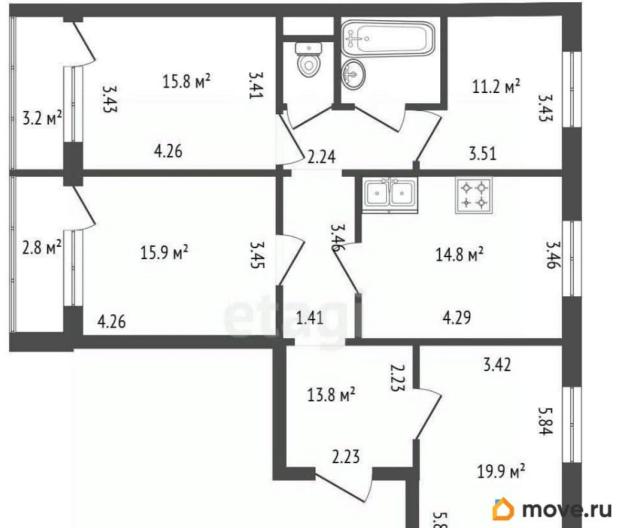
2 лоджии

<https://spb.move.ru/objects/9286440647>

## **Илья Юрьевич Сауков, Этажи Санкт-Петербург**

**79111808739**

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

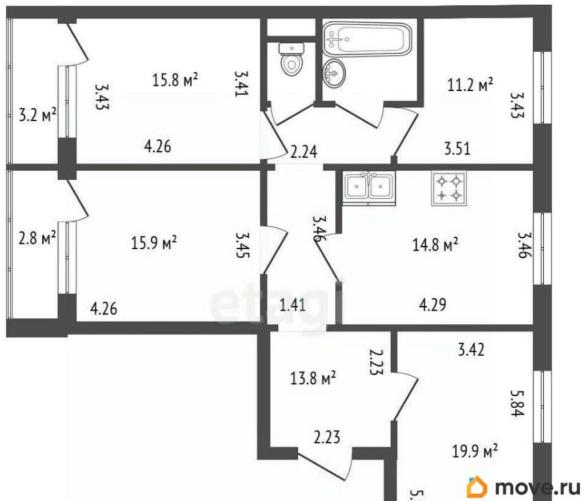
## Описание

Просторная 4-комнатная квартира у метро «Комендантский проспект» — заезжай и живи! Продаётся уютная четырёхкомнатная квартира 137 серии — всего в 2 минутах пешком от метро «Комендантский проспект»! Отличный вариант для семьи, ценящей комфорт, пространство и удобное расположение. Основные преимущества: Идеальные документы: один взрослый собственник, без обременений, залогов и ограничений. Продуманная планировка: две изолированные комнаты, просторная кухня, раздельный санузел. Светлая квартира на две стороны — окна выходят во двор и на улицу. Две застеклённые лоджии, объединённые в единое пространство — дополнительная зона отдыха или кабинет. Современный ремонт: натяжные потолки, тёплый пол в санузле. Мебель и техника — остаются! О доме и локации: Дом под управлением ТСЖ — чистые подъезды, ухоженная территория, новые лифты, отремонтирован мусоропровод. Тихий тамбур на две квартиры, соседняя — пустует. Максимум покоя и уюта. Благоустроенный двор с детской площадкой и парковкой. В шаговой доступности — детские сады, школы, поликлиники, ТЦ и магазины, удобный выезд в любой район города. Адрес:

рядом с метро «Комендантский проспект».

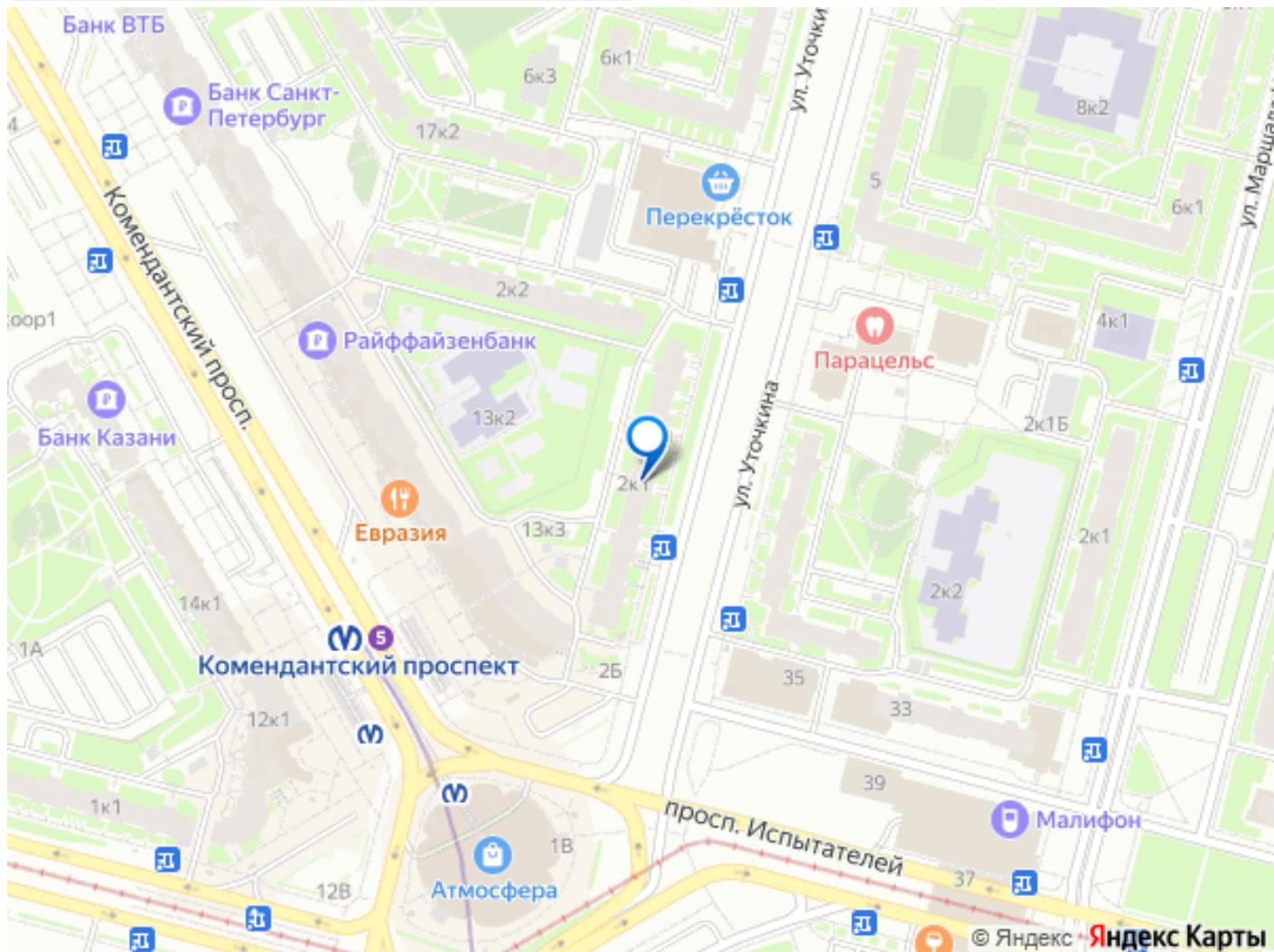
Готова к продаже — заходи и живи! Код

пользователя: 170623 Номер в базе: 10295250





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России