

Создано: 27.11.2025 в 18:39

Обновлено: 30.12.2025 в 14:43

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К1

17 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Уточкина, 2К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Уточкина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

62.8 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

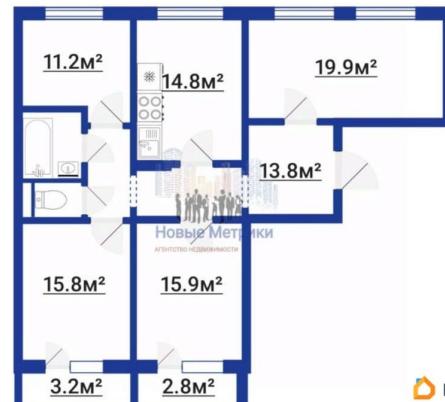
2 лоджии

<https://spb.move.ru/objects/9286969928>

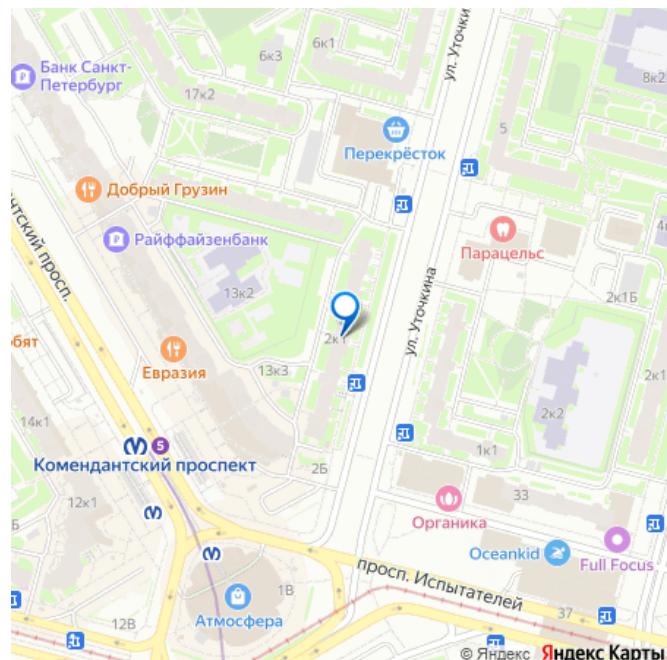
Наталия Краснощекова, Новые
Метрики

79819446549

для заметок



 move.ru



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

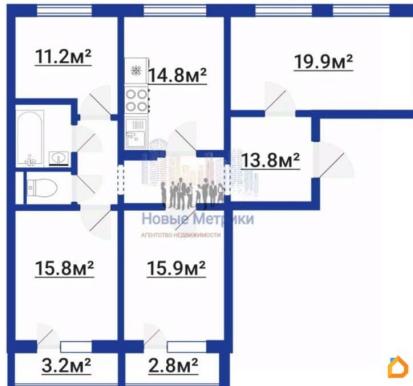
Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира на Уточкина ул., 2к1. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК В непосредственной близости от станции метро Комендантский проспект. Общая площадь квартиры составляет 98 м², из которых 62.8 м² занимает жилая зона. Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт и простор, а также ищет удобство городской жизни. Квартира имеет удобную изолированную планировку, высокие потолки (2.7 м) и светлые комнаты, в которых всегда уютно. Просторная кухня площадью 14.8 м² с натяжными потолками станет идеальным местом для приготовления завтраков и семейных ужинов. Эта уютная квартира имеет две застеклённые лоджии, которые можно использовать как дополнительные зоны для отдыха. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и возможность наслаждаться свежим воздухом. Удобное месторасположение квартиры предлагает все, что необходимо для комфортной жизни: в шаговой

доступности находятся торговые центры, продуктовые магазины, а также учебные учреждения — детский сад и школа. Развитая инфраструктура района и удобная транспортная развязка позволят вам без труда добираться до любых точек города. Во дворе всегда есть место для парковки, что особенно приятно для автовладельцев.

Квартира не обременена залогами и ограничениями, что делает процесс покупки максимально удобным. Один взрослый собственник, квартира более двадцати лет в одних руках. Дом обслуживается ТСЖ, что гарантирует чистоту и порядок на территории. Новые лифты и недавно выполненный ремонт мест общего пользования создают комфортную атмосферу. Мебель остается по договорённости. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Звоните, записывайтесь на показ!

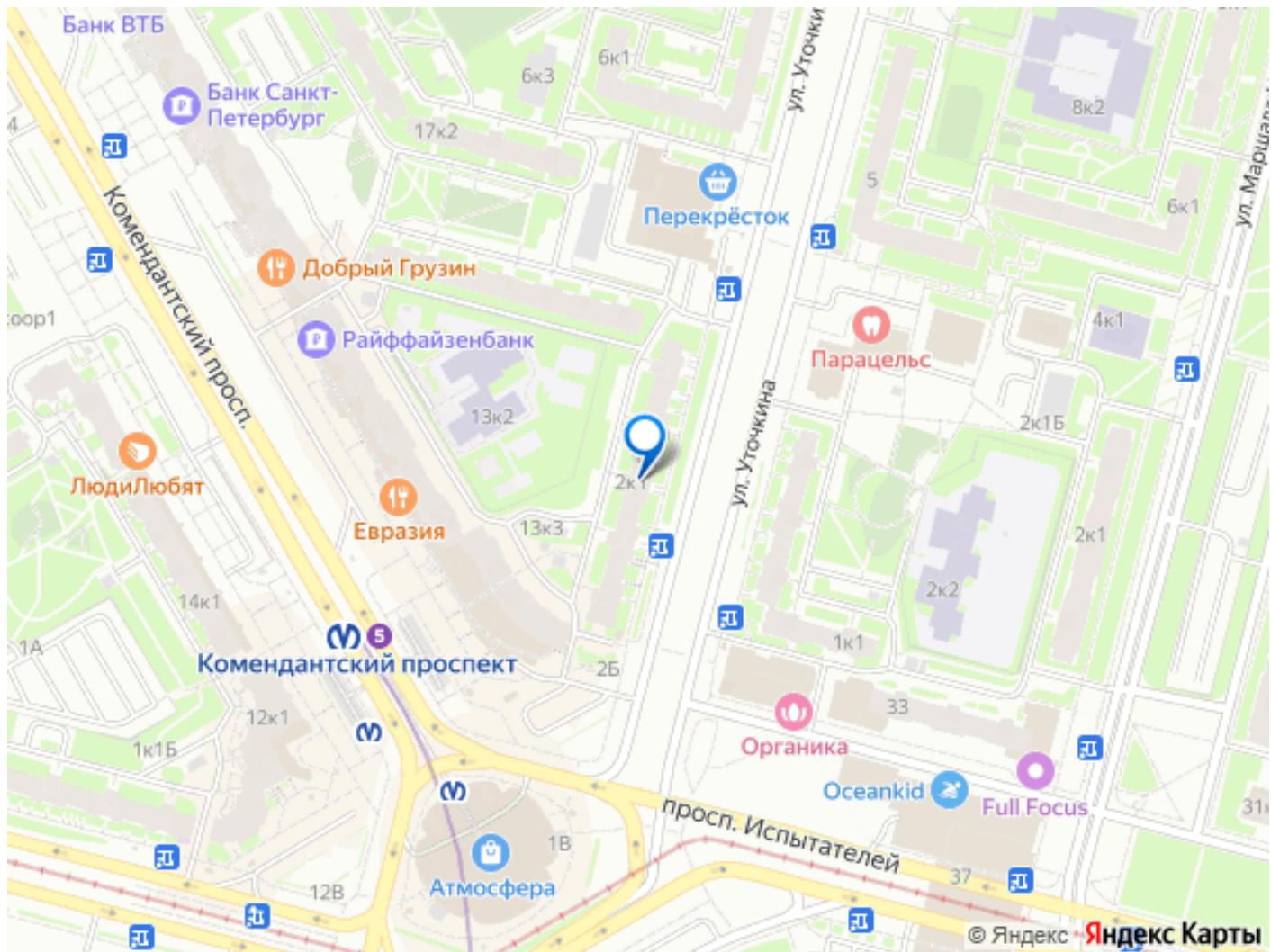


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России