

🕒 Создано: 06.02.2026 в 12:21

Обновлено: 06.02.2026 в 11:52

## Собственник

**79817922016**

**для заметок**

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Константинова, 8к2**

**18 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Академика Константинова, 8к2

Округ

СПБ, Калининский район

Улица

улица Академика Константинова

## Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

98 M<sup>2</sup>

Этаж

14/15

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

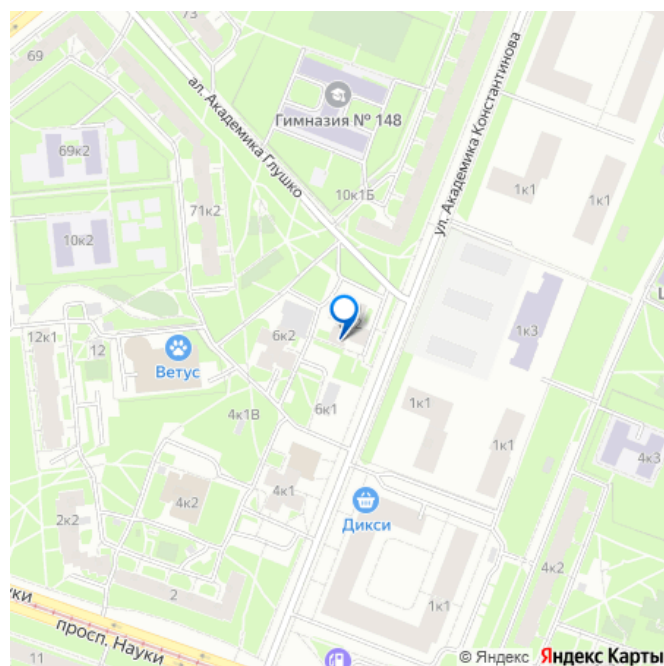
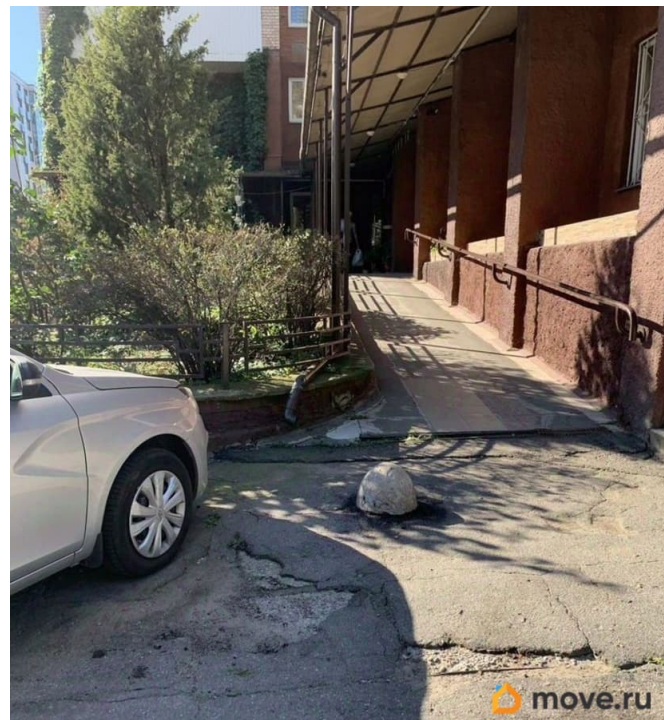
## Квартиры

Тип балкона

2 балкона

## Описание

Просторная и светлая 4-комнатная квартира в доме на Академической, 8. Каждая комната имеет окна, которые выходят на солнечную сторону, что обеспечивает хорошее



освещение, и во двор. Есть два балкона. В шаговой доступности три парка — сад Бенуа, Сосновка и Муринский парк. До метро Академическая и Политехническая всего 510 минут пешком. Всего в 2 минутах ходьбы находится современный корпус гимназии 148 им. Сервантеса с углублённым изучением испанского языка. (Академика Константинова, дом 7), а новый детский сад в 1 минуте ходьбы, буквально через дорогу. В 5 минутах расположены детская и взрослая поликлиники 118 и 112, недавно прошедшие капитальный ремонт. В шаговой доступности расположены супермаркеты Дикси, Магнит и Пятёрочка, а до ТК Академ Парк — 510 минут пешком. Площадь 88 м<sup>2</sup> жилая площадь + 10 м<sup>2</sup> уютные балконы=98м<sup>2</sup> Квартира продается с техникой и мебелью.

