

Создано: 03.03.2026 в 12:33

Обновлено: 03.03.2026 в 12:30

Катерина Вартаньян, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Академика

Константинова, 8к2

18 500 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Академика Константинова, 8к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Константинова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52.9 м²

Площадь кухни

10.7 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

14/15

Детали объекта

Тип сделки

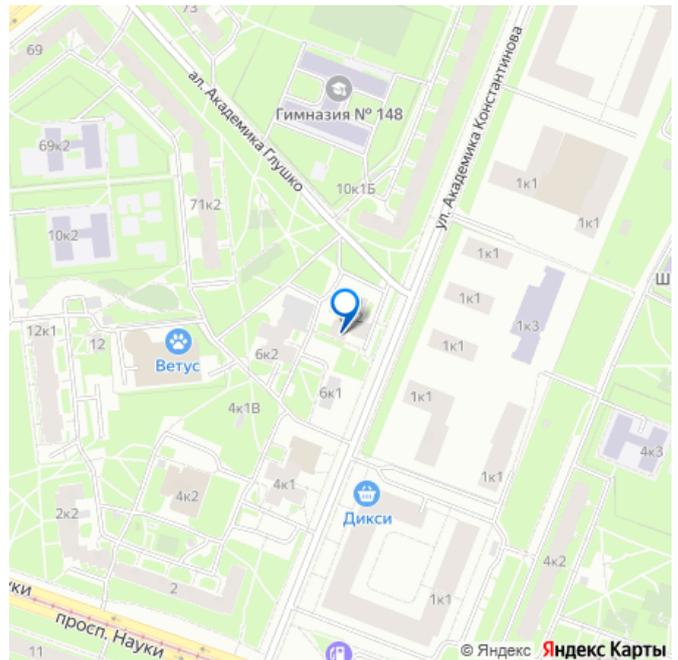
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

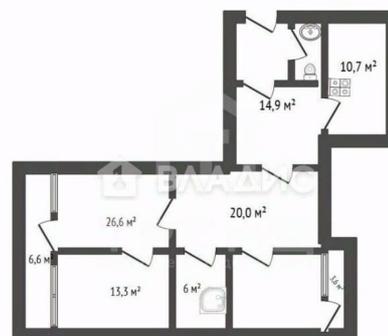
да

возможна ипотека, парковка

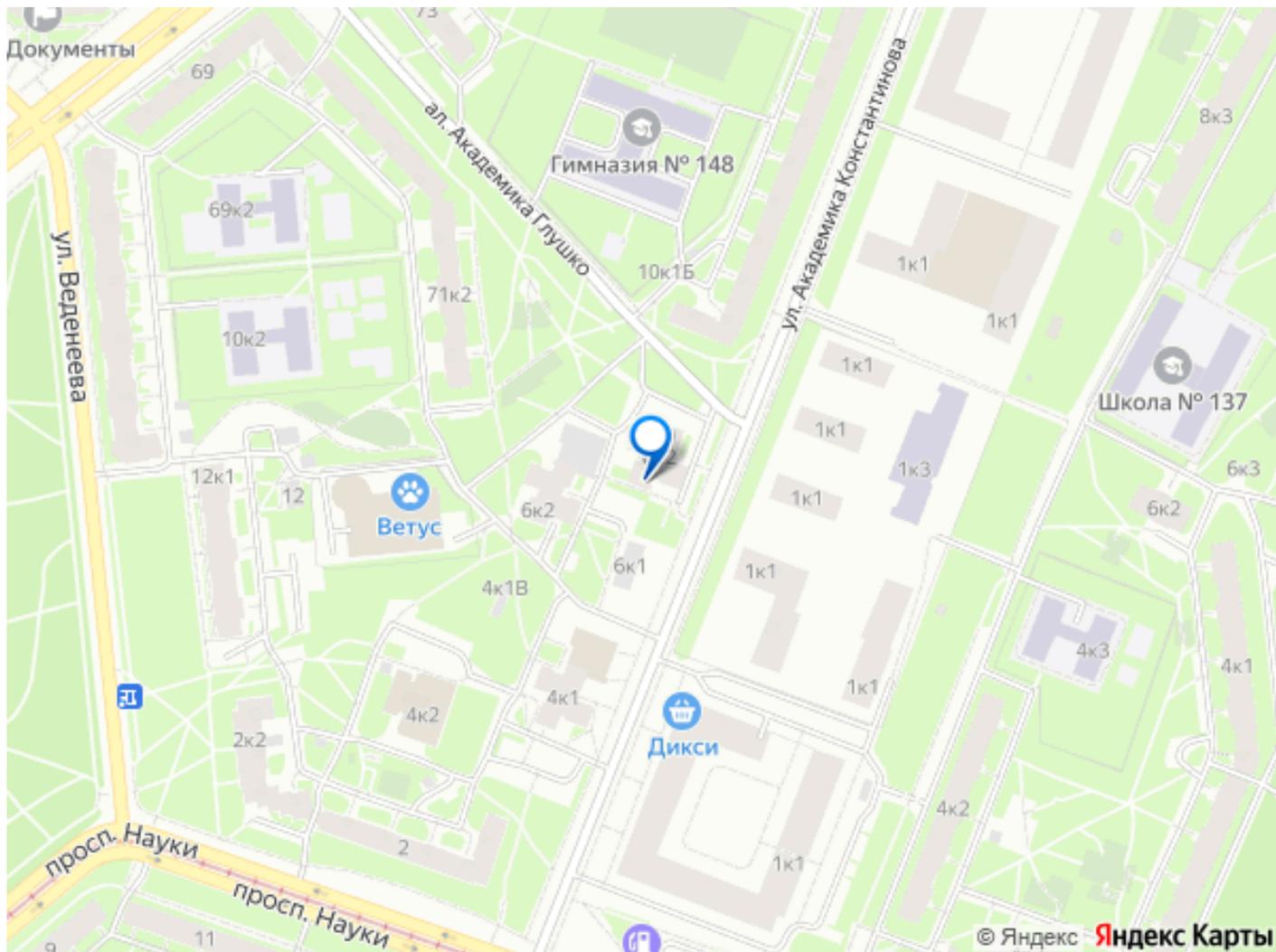
Описание

Код объекта: 2062038. Предлагаем не просто квадратные метры, а уютную и полностью обжитую 4-комнатную квартиру в тихом зеленом дворе. Идеальный вариант для большой семьи или людей которые любят личное пространство и комфорт, безопасность и возможность заселиться сразу. О доме и инфраструктуре: Район с отлично развитой транспортной доступностью. Рядом есть школы, построена новая ИСПАНСКАЯ гимназия 148 им. Сервантеса . детские сады -новый в 1 мин., магазины Дикси,Пятерочка,Магнит,ТЦ Академ Парк. аптеки спортивные клубы парк Бенуа, парк Сосновка,Муринский парк. поликлиника - взрослая и детская 118 и 112, недавно прошедшие капитальный ремонт. Дом: Кирпичный перекрытия железобетон, 1978 г.п. Это гарантия теплых зим, прохладного лета и отличной звукоизоляции между квартирами. Благоустройство: В доме есть пассажирский лифт, Во дворе — открытая гостевая парковка. В квартире выполнен ремонт , комнаты изолированы. Два балкона предлагают где можно отдохнуть и

насладиться видами. Вся мебель и техника остается что позволит сэкономить большую сумму на первых этапах переезда ! . По факту это 5 комнатная квартира!!!!1 Большой коридор, 2 гостинные комнаты, три уютные спальни комнаты. Район: Окна выходят на три стороны !!! . Прямо под окнами — детская и спортивная площадки ,летом красивые клумбы с цветами, ухоженный подъезд . В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, сады, поликлиники, магазины. Ключевые преимущества квартиры: Площадь:98 м² — просторно для семьи. Состояние: Евроремонт и вся необходимая мебель/техника. Вы экономите на первоначальном обустройстве. Кухня: Полностью оборудована (холодильник, газовая плита, система хранения). Документы: Чистые. Без обременений. Сделка пройдет быстро и безопасно. Мы не просто размещаем объявление. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, помогаем с подбором ипотечных программ и организуем процесс «под ключ»: от просмотра до регистрации права собственности. Ваша безопасность — наш приоритет.







Move.ru - вся недвижимость России