

🕒 Создано: 07.03.2026 в 09:00

Обновлено: 20.03.2026 в 10:16

**Санкт-Петербург, Измайловский
проспект, 5**

31 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 5

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

59.6 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

99.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

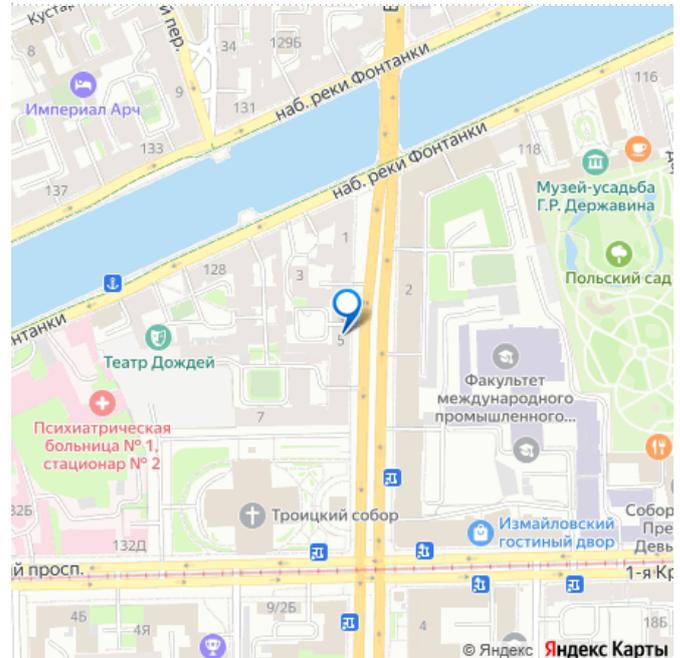
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 4-комнатная квартира с евроремонтом общей площадью 99.1 кв. м, расположенная на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1828 года постройки. Высокие потолки 3.16 метра создают ощущение дополнительного простора и света в помещении. Удачное расположение всего в 10 минутах пешком от станции метро «Технологический институт» делает эту квартиру особенно удобной для тех, кто ценит комфорт городской жизни. В квартире сделан качественный евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная жилая площадь в 59.6 кв. м позволяет с комфортом разместить всю семью. Кухня площадью 11.3 кв. м оборудована всем необходимым для приготовления вкусных домашних блюд. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Единственный санузел выполнен в современном стиле, что добавляет комфорта. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженным подъездом и наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и сохраняют тепло, поэтому в квартире всегда будет комфортная температура. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые объекты инфраструктуры всегда под рукой. Это особенно удобно для семей с детьми, которым важно иметь доступ к образовательным учреждениям и медицинскому обслуживанию. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс оформления сделки. Возможна продажа в ипотеку, что открывает дополнительные возможности для покупки. Все документы готовы к сделке, а значит оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения и сделать правильный выбор для комфортной жизни в центре города.

