

Создано: 26.12.2025 в 20:29

Обновлено: 24.01.2026 в 23:46

<https://spb.move.ru/objects/9287710451>

Мария Сергеева, ПАН Партнер

**79818607028**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42

**19 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

**Квартира**

Количество комнат

4



Жилая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

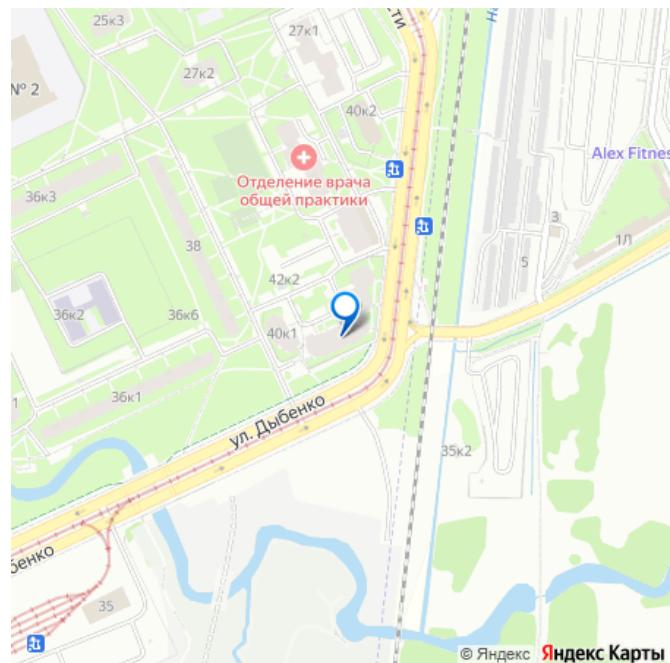
11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

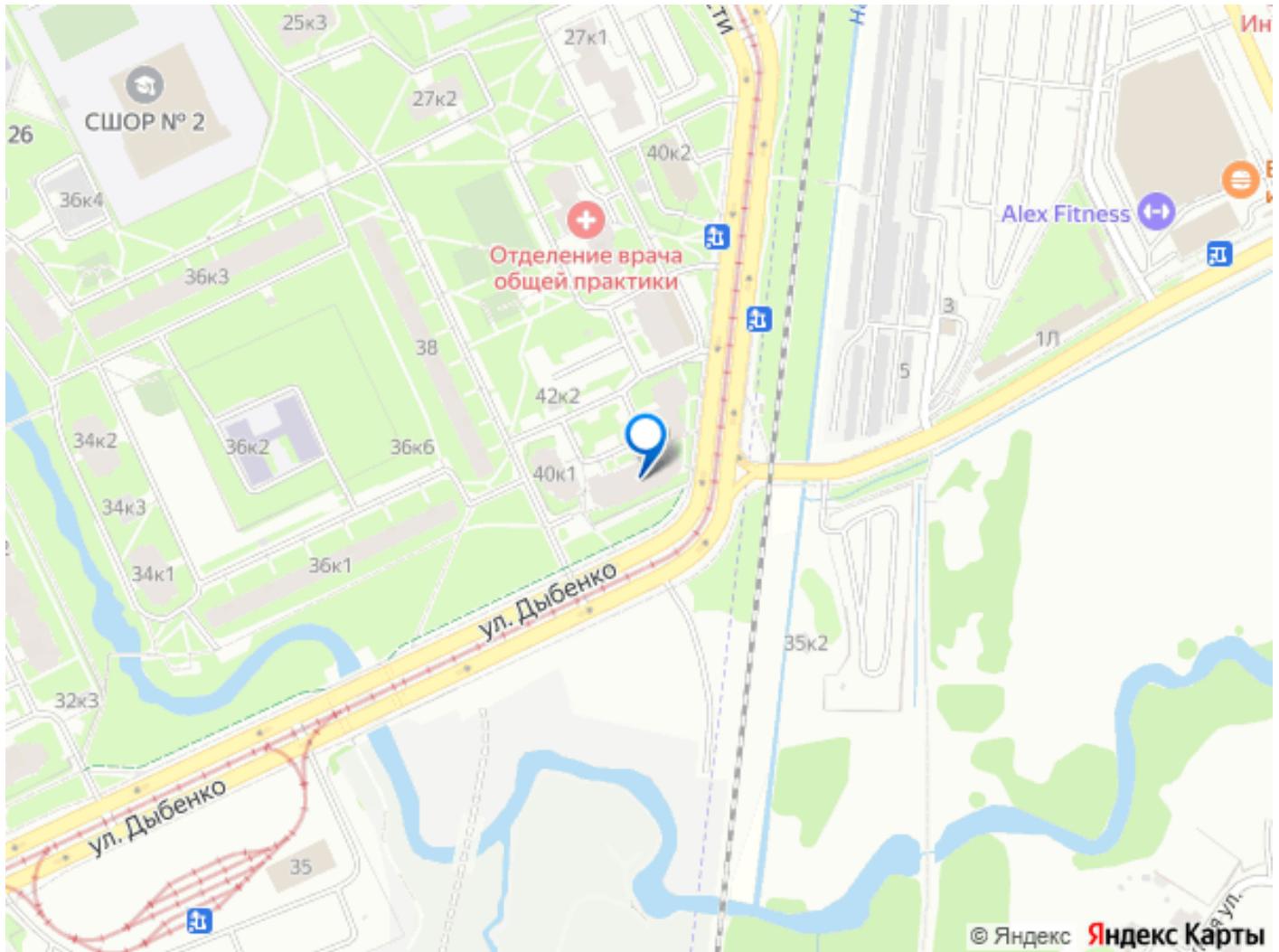
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1962285. В продаже прекрасная, просторная квартира в кирпичном теплом доме по адресу: ул. Дыбенко, д.42 Имея эргономичную планировку, уникальную для этого дома, квартира, как пластилин, подстроится под любого заботливого владельца- подойдет как большой дружной семье с детьми, так и одному человеку или паре! Внутри квартиры нет несущих стен, что позволяет новому обитателю этого уютного уголка подстроить все под себя. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов, установлена деревянная мебель, часть которой собственники готовы обсудить как подарок для покупателя объекта недвижимости. Данной квартирой уже более 10 лет владеет 1 семья - без кредитов, ипотек, материнских капиталов и любых других обременений или задолженностей. Мы рассматриваем к покупке разные варианты оплаты - как наличные средства, так и ипотечные, и субсидии. Квартира окутывает теплом с первой встречи, имеет замечательных

соседей, которых всего лишь двое на этаже.  
Звоните для записи на просмотр! Помогаем с  
одобрением выгодных условий по ипотеке!





Move.ru - вся недвижимость России