

Создано: 01.02.2026 в 21:04

Обновлено: 28.03.2026 в 19:10

Ольга Настич, ДомИн

79819024283

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

16 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

58.8 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

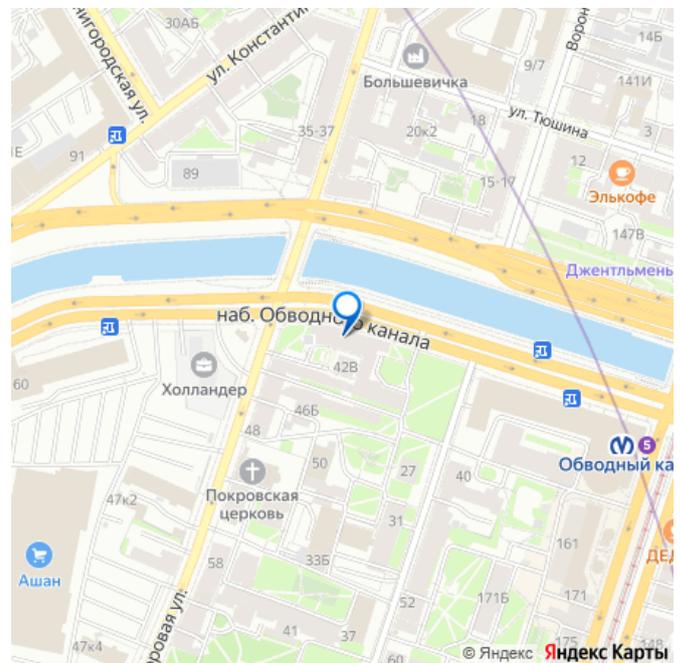
Покупка в ипотеку

да

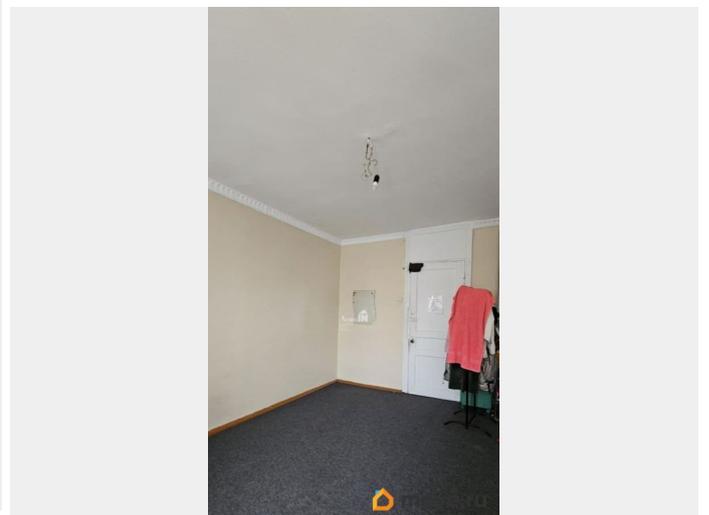
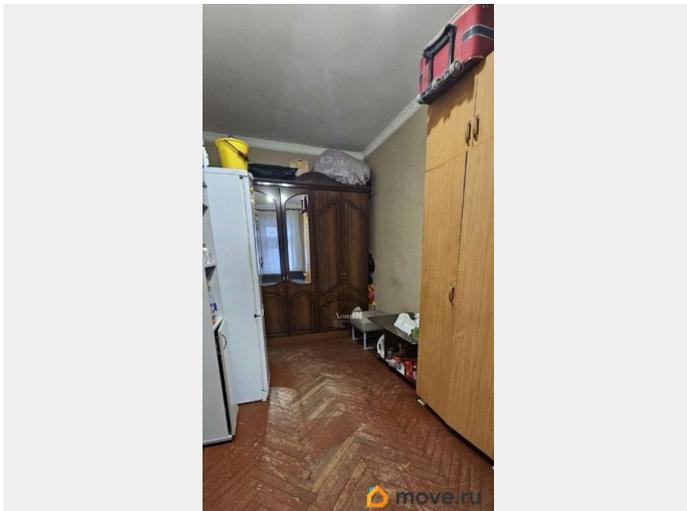
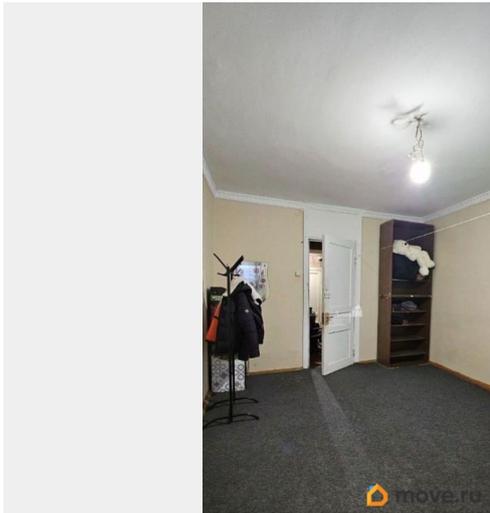
возможна ипотека

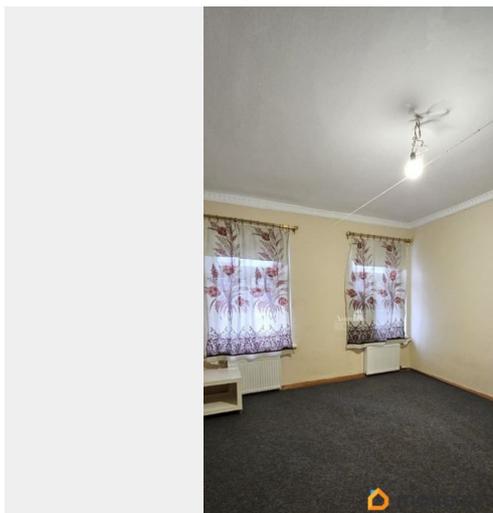
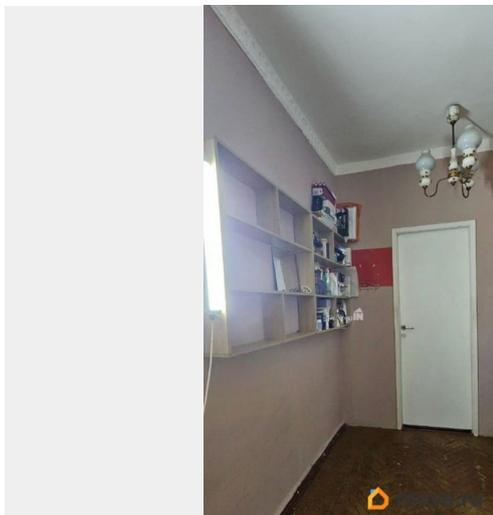
Описание

Арт. 129364900 Продается просторная, двусторонняя, четырехкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга! Вход в подъезд с Обводного канала и со двора. Квартира расположена на 2-м этаже четырехэтажного кирпичного дома, построенного в 1875 году. Высота потолков — 2.77 метра, железобетонные перекрытия. Окна выходят как на улицу, так и в зелёный, уютный двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и возможность наслаждаться тишиной! Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность создать интерьер по своему вкусу и потребностям! Произведена замена всех систем отопления. Планировка позволяет гибко использовать пространство, сделав его максимально комфортным для жизни. Дом находится в хорошем состоянии, в нем предусмотрена наземная парковка, что является большим плюсом для жителей центра города. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, колледжи, лицеи, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой! Ближайшая станция метро — Обводный канал, до нее всего 3 минуты пешком, что делает транспортную доступность очень



удобной ! Добраться до Невского проспекта и площади Восстания возможно всего за 15 минут! Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи, возможна ипотека. Все документы проверены и готовы к сделке, обременений нет. Два взрослых собственника, более 5 лет в собственности! Приглашаем вас на просмотр этой квартиры, чтобы лично оценить все ее преимущества. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!





Санкт-Петербург,
Боровая улица, 42

| | | | |
|---------------|--------------|--------------|--------------|
| Комната 15,0 | Комната 17,5 | Комната 12,8 | Комната 13,5 |
| Кладовая 18,6 | | | |

Кухня

estate

Аомik estate

НЕДВИЖИМОСТЬ.
ПОКУПКА.
ПРОДАЖА.
ИНВЕСТИЦИИ.

Комнат
4

Этаж
2/4

Жилая площадь
58,8 м²

Общая площадь
99,2 м²

