

🕒 Создано: 29.01.2026 в 20:51

Обновлено: 13.02.2026 в 13:16

## Агент 360, Агент 360

**79817200425**

**Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42**

**19 799 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42

Округ

СПБ, Невский район

Улица

улица Дыбенко

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

 $64.4 \text{ m}^2$ 

### Площадь кухни

11.1 M<sup>2</sup>

Общая площадь

99.2 M<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

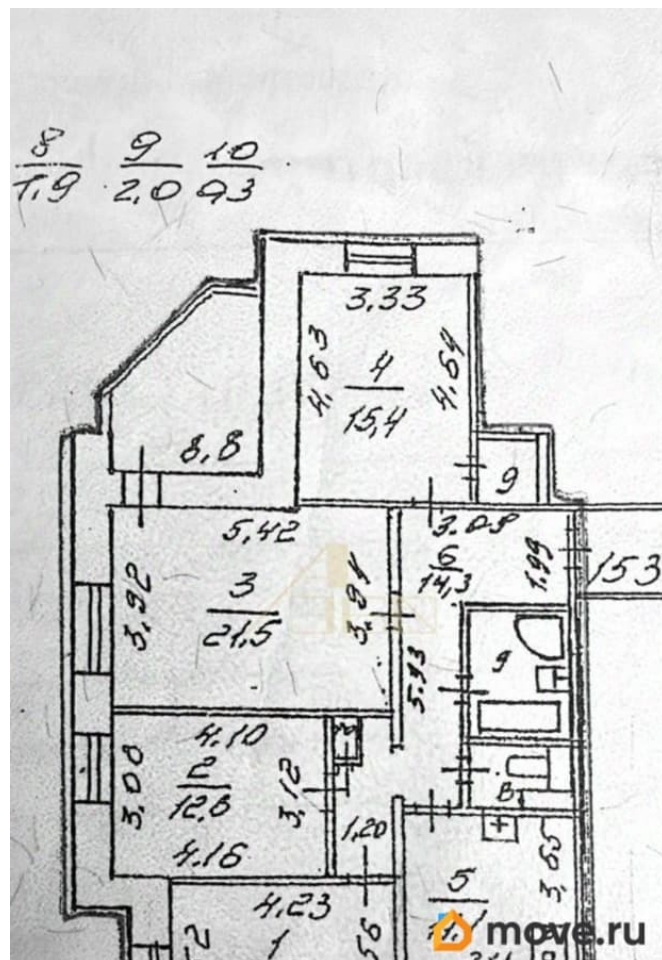
Тип балкона

2 лоджии

## Квартира в новостройке

да

**для заметок**



Год сдачи

4 квартал 2012 г.

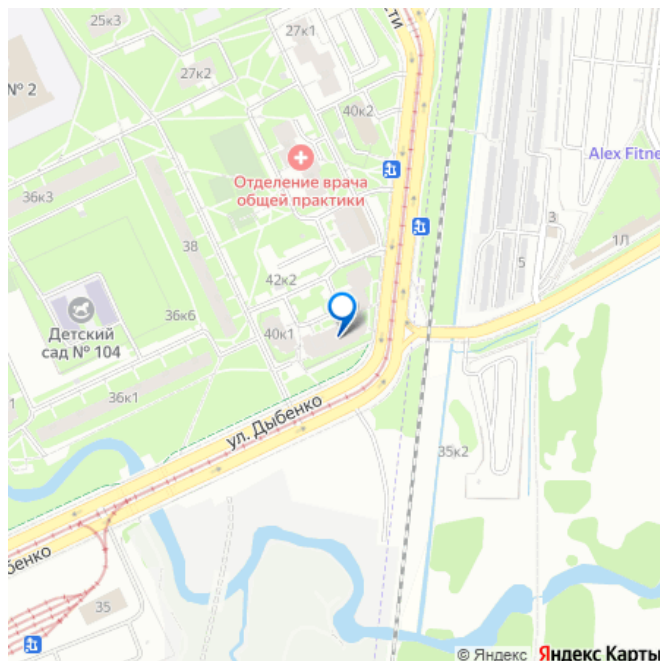
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129191072 Просторная 4-комнатная квартира 99,2 м? у метро ул. Дыбенко — готова к комфортной жизни Санкт-Петербург, Невский район: ул. Дыбенко, д. 42 8 этаж О квартире Продаётся светлая, тёплая и по-настоящему уютная 4-комнатная квартира общей площадью 99,2 м?. Квартира встречает нового владельца полноценным уютом — здесь комфортно, спокойно и приятно находиться в любое время года. Удобная и функциональная планировка Просторные комнаты — идеально для большой семьи Много естественного света В квартире очень тепло и комфортно Отличный вариант «заезжай и живи» Техника и оснащение: В квартире установлена и используется качественная бытовая техника: Водонагреватель 100 л — горячая вода круглогодично Плита Духовой шкаф Холодильник Посудомоечная машина Стиральная машина Ванна-джакузи — для отдыха и релакса Инженерные решения и комфорт: Фильтры на горячую и холодную воду Отдельный фильтр на питьевую воду Установлены счётчики воды и электроэнергии Тёплые полы: В ванной комнате На кухне На большой лоджии Лоджия тёплая, может использоваться как зона отдыха, кабинет или дополнительное пространство. Инфраструктура — всё рядом: супермаркеты Пятёрочка, Семишагов ТРЦ МЕГА Дыбенко кафе и рестораны в пешей



доступности фитнес-клубы (Fitness House, Alex Fitness и др.) поликлиники, медицинские центры и клиники Удобная транспортная доступность, рядом метро ул. Дыбенко. Идеальный вариант для тех, кто ищет: большую квартиру для семьи высокий уровень комфорта тёплый, обжитой дом район с развитой инфраструктурой Эта квартира — не просто метры, а дом, в котором растут дети Без спешки, без суеты, с теплом и заботой. Звоните — с удовольствием покажем квартиру и ответим на все вопросы!

