

Создано: 29.01.2026 в 20:51

Обновлено: 13.02.2026 в 13:16

<https://spb.move.ru/objects/9289839359>

Агент 360, Агент 360

79817200425

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42

19 799 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 42

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

64.4 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

99.2 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

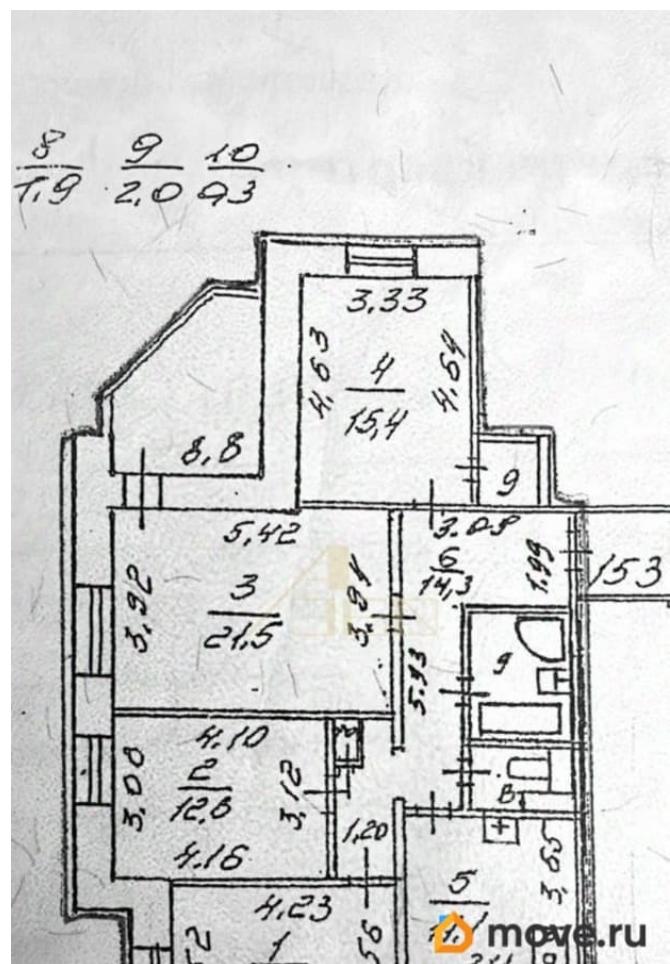
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

4 квартал 2012 г.

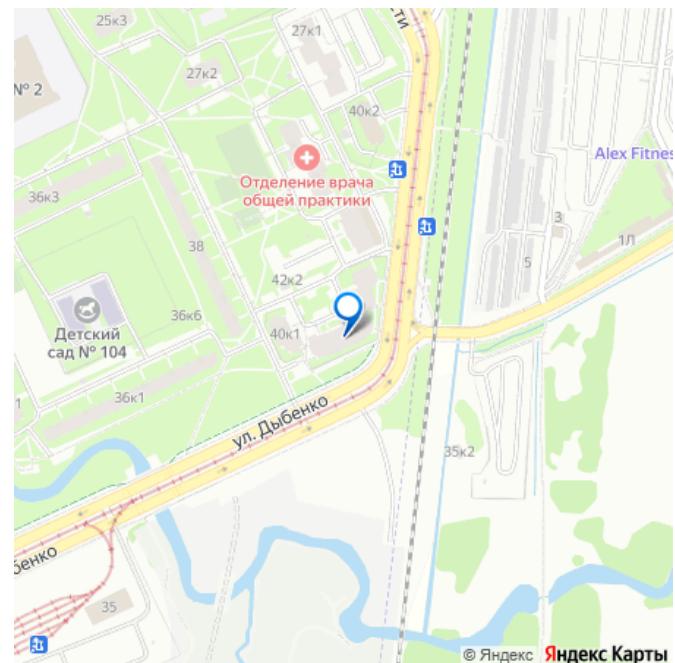
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129191072 Просторная 4-комнатная квартира 99,2 м² у метро ул. Дыбенко — готова к комфортной жизни Санкт-Петербург, Невский район: ул. Дыбенко, д. 42 8 этаж О квартире Продаётся светлая, тёплая и по-настоящему уютная 4-комнатная квартира общей площадью 99,2 м². Квартира встречает нового владельца полноценным уютом — здесь комфортно, спокойно и приятно находиться в любое время года. Удобная и функциональная планировка. Просторные комнаты — идеально для большой семьи. Много естественного света. В квартире тепло и комфортно. Отличный вариант «заезжай и живи». Техника и оснащение: В квартире установлена и используется качественная бытовая техника: Водонагреватель 100 л — горячая вода круглогодично. Плита Духовой шкаф. Холодильник. Посудомоечная машина. Стиральная машина. Ванна-джакузи — для отдыха и релакса. Инженерные решения и комфорт: Фильтры на горячую и холодную воду. Отдельный фильтр на питьевую воду. Установлены счётчики воды и электроэнергии. Тёплые полы: В ванной комнате. На кухне. На большой лоджии. Лоджия тёплая, может использоваться как зона отдыха, кабинет или дополнительное пространство. Инфраструктура — всё рядом: супермаркеты Пятёрочка, Семишагов ТРЦ МЕГА Дыбенко, кафе и рестораны в пешей



доступности фитнес-клубы (Fitness House, Alex Fitness и др.) поликлиники, медицинские центры и клиники Удобная транспортная доступность, рядом метро ул. Дыбенко. Идеальный вариант для тех, кто ищет: большую квартиру для семьи высокий уровень комфорта тёплый, обжитой дом район с развитой инфраструктурой Эта квартира — не просто метры, а дом, в котором растут дети Без спешки, без суеты, с теплом и заботой. Звоните — с удовольствием покажем квартиру и ответим на все вопросы!

