

🕒 Создано: 13.02.2025 в 18:43

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:50

Дмитрий Гонтарь, Частный маклер

79817019545

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
102**

22 900 000 ₺

Санкт-Петербург, Московский проспект, 102

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

71.5 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

99.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

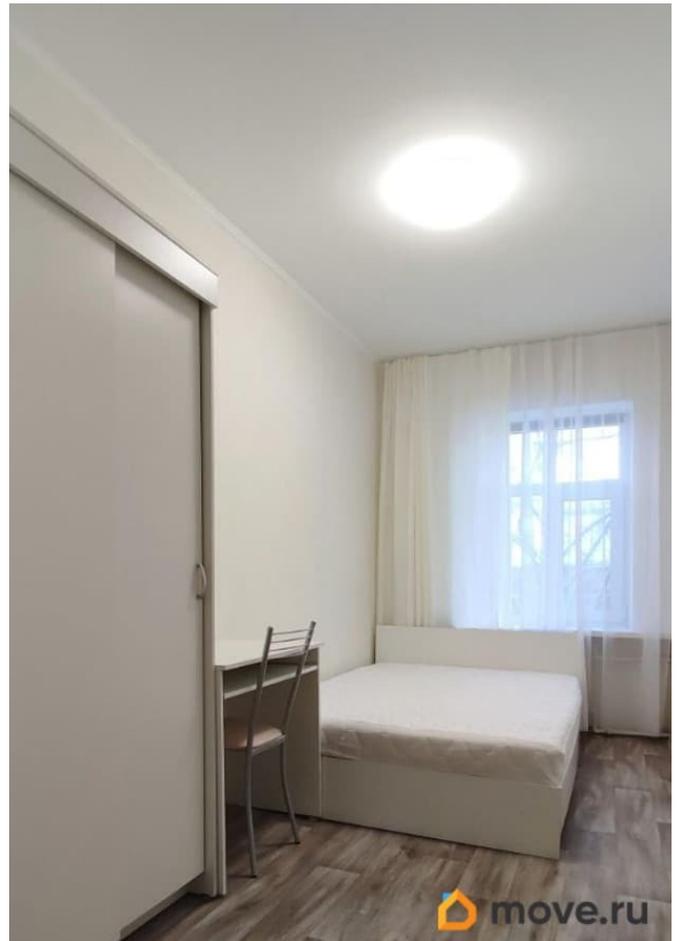
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Прямая продажа. Готовый, действующий проект под аренду. Длительные договоренности по аренде. Проект реализован без демонтажа/переноса несущих конструкций. Состояние идеальное, не требующее вложений. Дом 1900 года постройки. Чистая парадная. Установлена кодовая дверь с домофоном. Парадная сквозная. С обратной стороны выход на наземную парковку. Установлен шлагбаум. У дома идеальное месторасположение, между двух станций метро : Московские Ворота и Фрунзенская. Рядом - буквально вся инфраструктура и удобства Московского района. Подобных (готовых, доведенных до ума, с длительными договорами аренды) проектов - нет. Не упустите свой шанс. Просмотры по договоренности. На фото самая небольшая студия, площадью 15 квадратных метров. А вся более подробная информация будет на видео (отправлю по запросу).

