

🕒 Создано: 01.03.2023 в 10:08

Обновлено: 06.12.2025 в 11:38

**Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 14К3**

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 14К3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

63 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

101.3 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

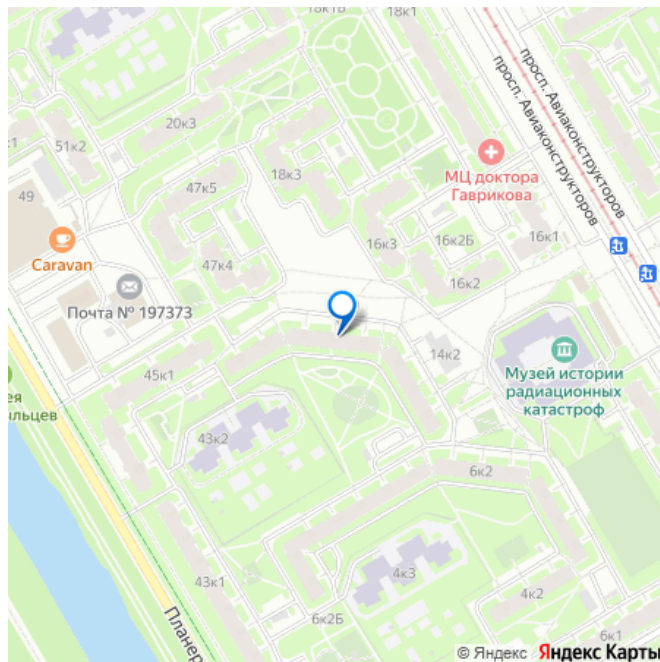
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284621687>

Собственник

**79812268996,7989336
0489**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

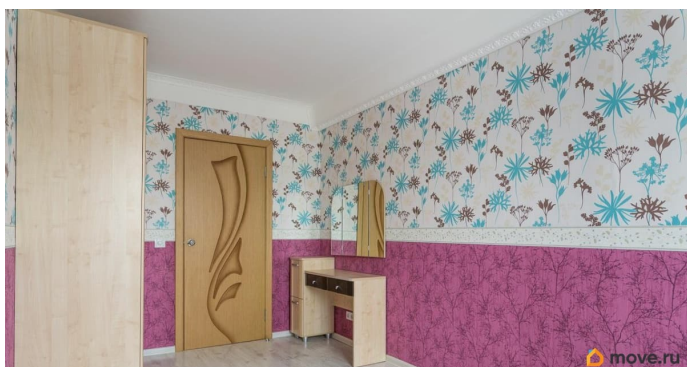
Описание

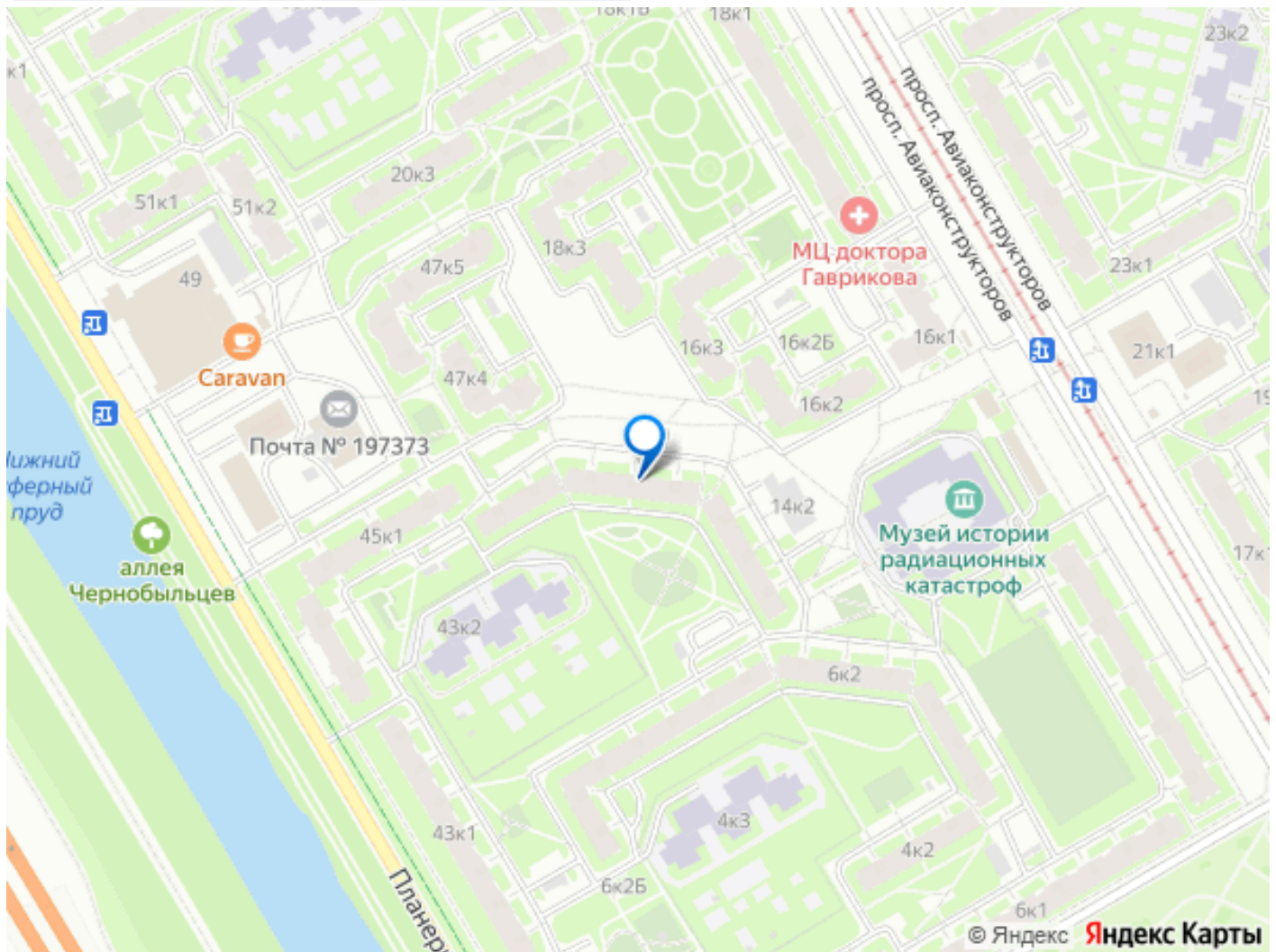
У Вас большая семья? Вы хотите, чтобы у каждого члена семьи была своя комната? Вы хотите собираться всей семьёй на ужин в кухне? Вы хотите жить в тихом дворе, при этом имея всю инфраструктуру рядом? Вы хотите зимой кататься на лыжах, а летом жарить шашлыки в лесопарковой зоне в 5 минутах от дома? Тогда Вам к нам!!!

Просторная пятикомнатная квартира с огромной лоджией 17.8 кв.м, которую можно утеплить и сделать либо комнату, либо тусовочную зону. А можно не утеплять и использовать под зону хранения консервов, колес, да хоть и целого автомобиля)))

Грамотная планировка кухни позволяет отделить зону готовки от зоны столовой, учитывая два окна, света хватит на всем пространстве!!! Дом находится в тихом дворе, при этом рядом с домом детские площадки, детский садик, школа, почта, магазины на любой вкус, остановки общественного транспорта, выезд на ЗСД. В 15 минутах пешком два больших ТРЦ. Квартал находится рядом с Юнтоловским заказником и речкой Глухаркой. Зимой здесь катаются на лыжах, ватрушках и коньках, а летом можно прогуляться вдоль речки по зеленой аллее и покормить уточек!!! Про

документы: Квартира с момента постройки принадлежит одной семье, все совершеннолетние. Квартира в прямой продаже, что довольно редко для таких больших квартир. Готовы быстро выходить на сделку. Рассмотрим любые формы оплаты. Звоните!!! Отвечу на все Ваши вопросы и организую просмотр!!! Как бонус - страхование гражданской ответственности перед соседями Вам в ПОДАРОК!!!





Move.ru - вся недвижимость России