

**Юлия Кочкина, Частный маклер**  
**79112533966**

🕒 Создано: 30.10.2024 в 14:01  
Обновлено: 16.01.2026 в 18:17

**Санкт-Петербург, улица Стахановцев,  
10к4**

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 10к4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стахановцев](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

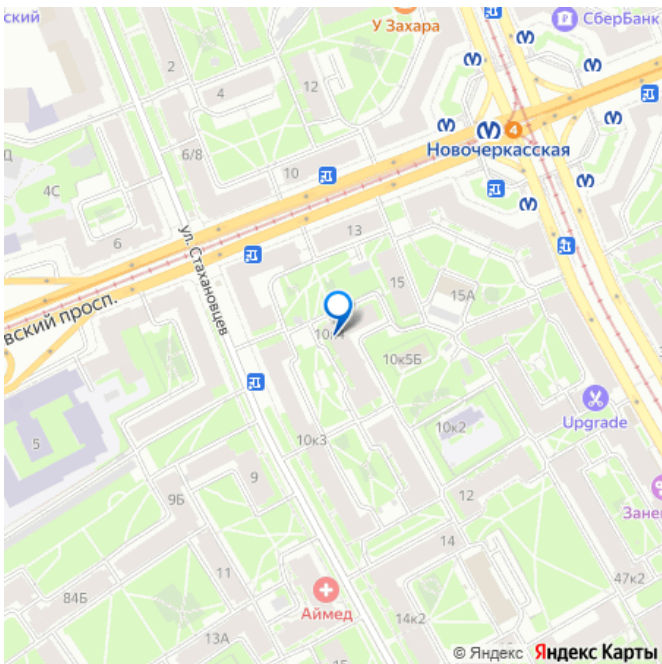
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

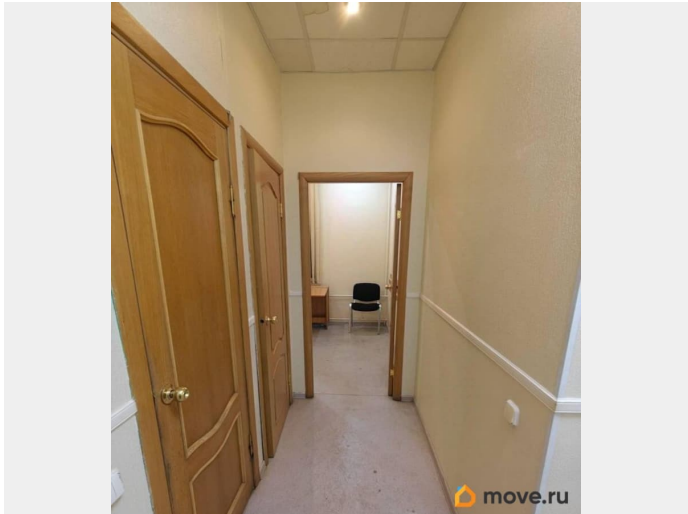
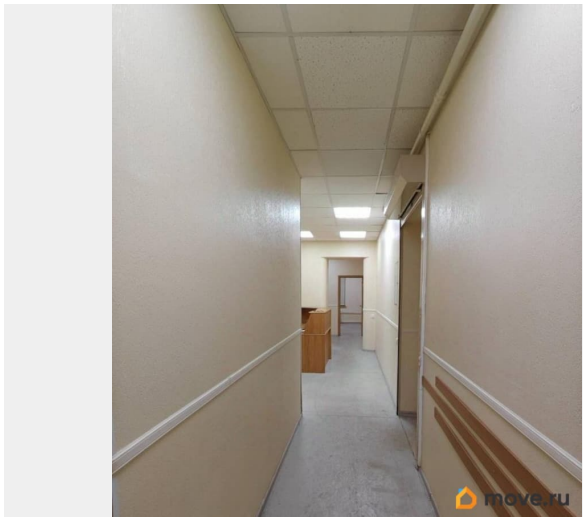
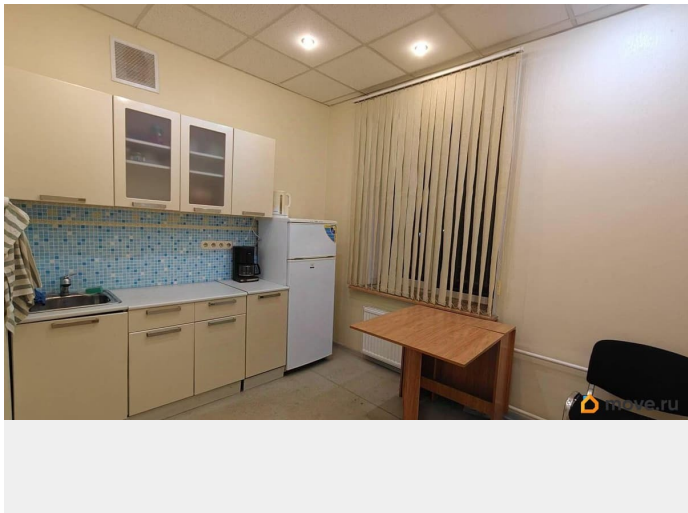
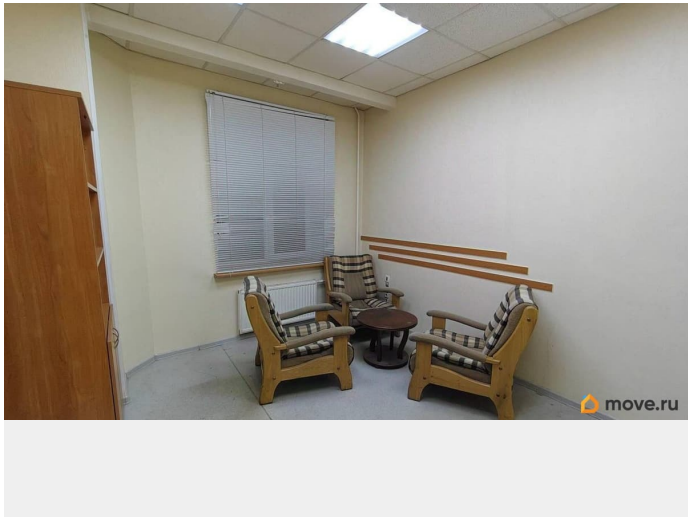
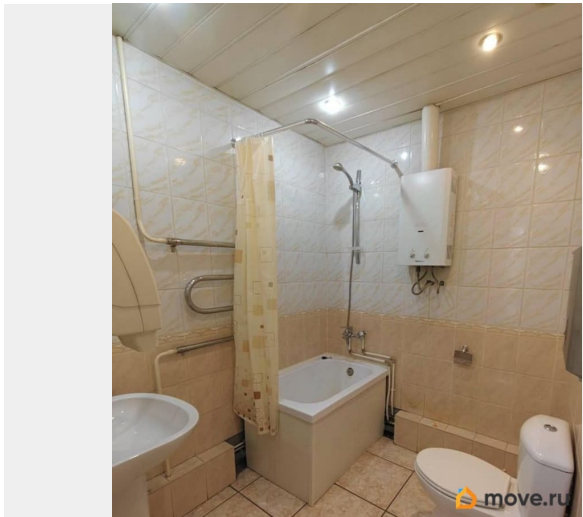
да

возможна ипотека, лифт, парковка

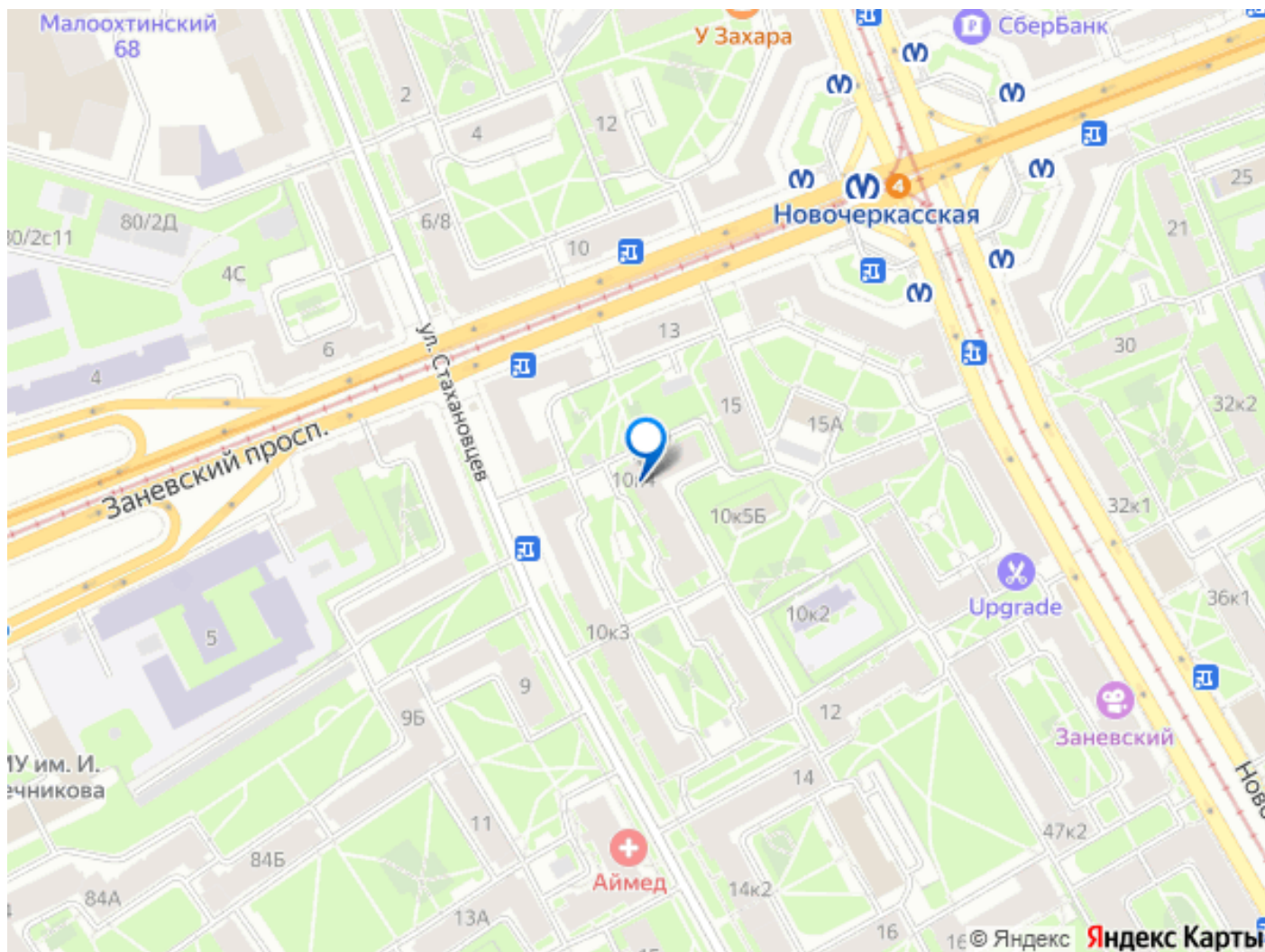
## Описание

Продается интересная 5-ти комнатная квартира площадью 104.3 кв.м всего в 3 минутах от метро Новочеркасская. Квартира расположена на высоком 1 этаже Сталинского дом 1956 г.п. с окнами во тихий двор. В просторной парадной всего 2 квартиры на 1 этаже и они никак не соприкасаются. В квартире произведен капитальный ремонт полы залиты и выровнены, возведены новые перегородки из пазогребневых блоков. Стены оштукатурены и оклеены обоями под покраску, окна качественный металлопластик. В квартиру проведен оптоволоконный кабель. Все мокрые точки на своих местах. Выполнение косметического ремонта под свои нужды сэкономит ваше время и деньги.

Расположение дома уникально относительно близости к метро, Ладожскому вокзалу, к центру города и выезду на КАД. Вокруг достойная сталинская застройка, просторные и зеленые дворы, всегда есть места для парковки. Прямая продажа. Собственность более 20 лет. 2 взрослых собственника. Никто не прописан. Показы по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России