

Создано: 30.10.2024 в 14:01

Обновлено: 16.01.2026 в 18:17

<https://spb.move.ru/objects/9288055529>

Юлия Кочкина, Частный маклер

**79112533966**

Санкт-Петербург, улица Стахановцев,  
10к4

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Стахановцев, 10к4

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Стахановцев](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

71.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

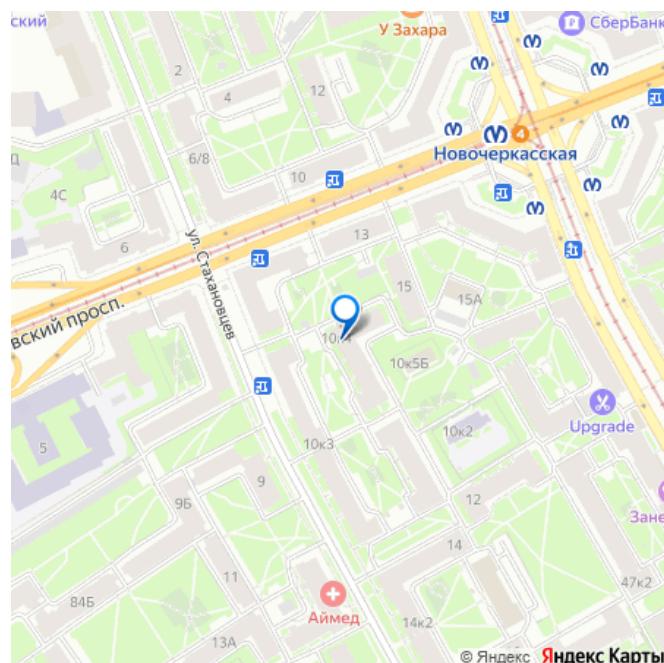
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

104.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается интересная 5-ти комнатная квартира площадью 104.3 кв.м всего в 3 минутах от метро Новочеркасская. Квартира расположена на высоком 1 этаже Сталинского дома 1956 г.п. с окнами во тихий двор. В просторной парадной всего 2 квартиры на 1 этаже и они никак не соприкасаются. В квартире произведен капитальный ремонт полы залиты и выровнены, возведены новые перегородки из пазогребневых блоков. Стены оштукатурены и оклеены обоями под покраску, окна качественный металлопластик. В квартиру проведен оптоволоконный кабель. Все мокрые точки на своих местах. Выполнение косметического ремонта под свои нужды скономит ваше время и деньги.

Расположение дома уникально относительно близости к метро, Ладожскому вокзалу, к центру города и выезду на КАД. Вокруг достойная сталинская застройка, просторные и зеленые дворы, всегда есть места для парковки. Прямая продажа. Собственность более 20 лет. 2 взрослых собственника. Никто не прописан. Показы по предварительной договоренности.



move.ru



move.ru



move.ru



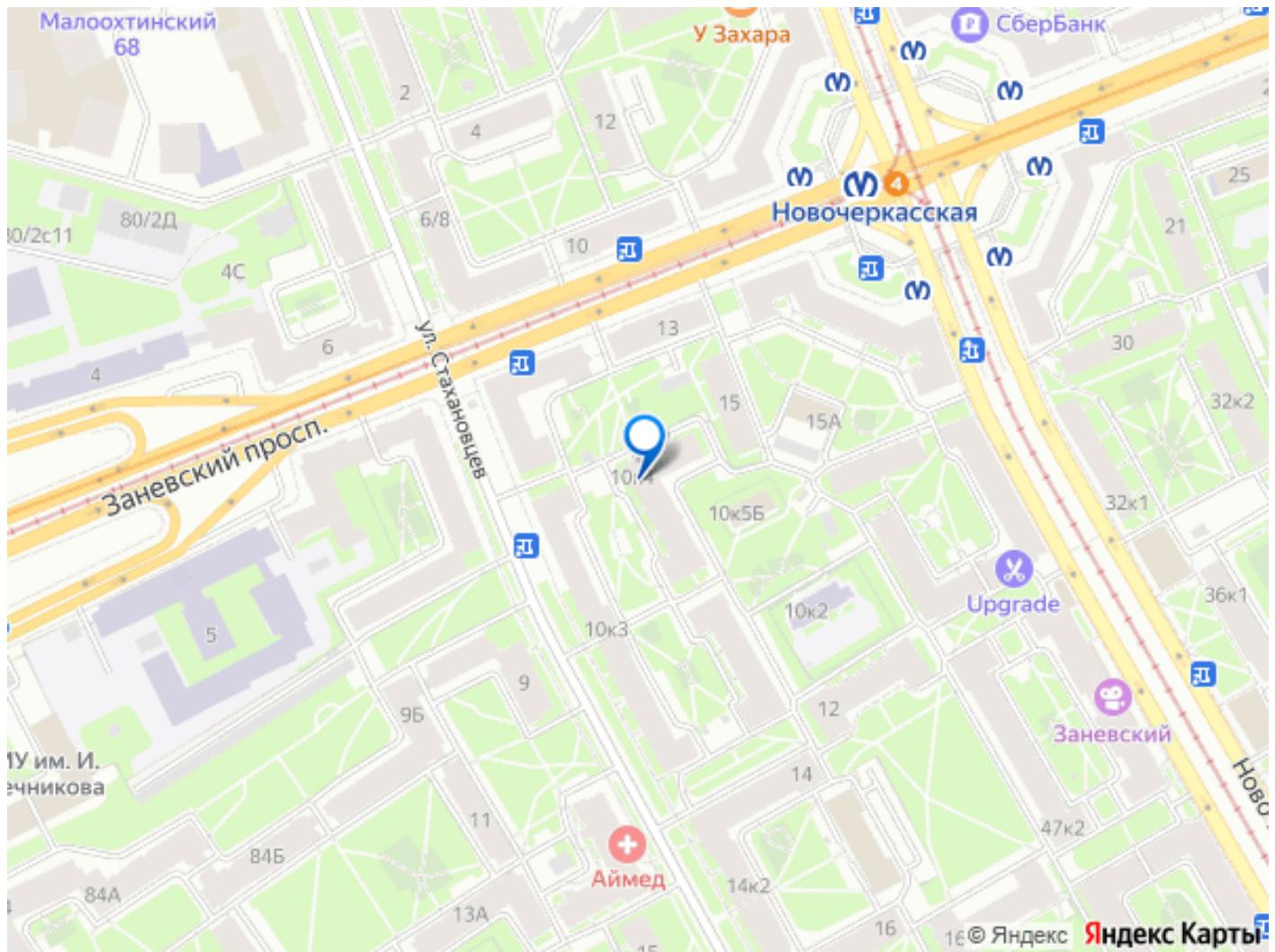
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России