

Создано: 22.11.2025 в 12:52

Обновлено: 02.01.2026 в 12:47

<https://spb.move.ru/objects/9286782994>

Ольга Охтинская, Ольга Охтинская

**79811590859**

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 32

**19 990 000 ₽**

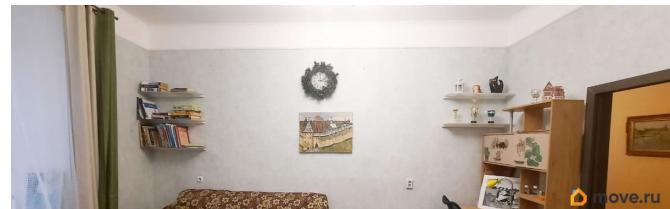
Санкт-Петербург, Гаванская улица, 32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

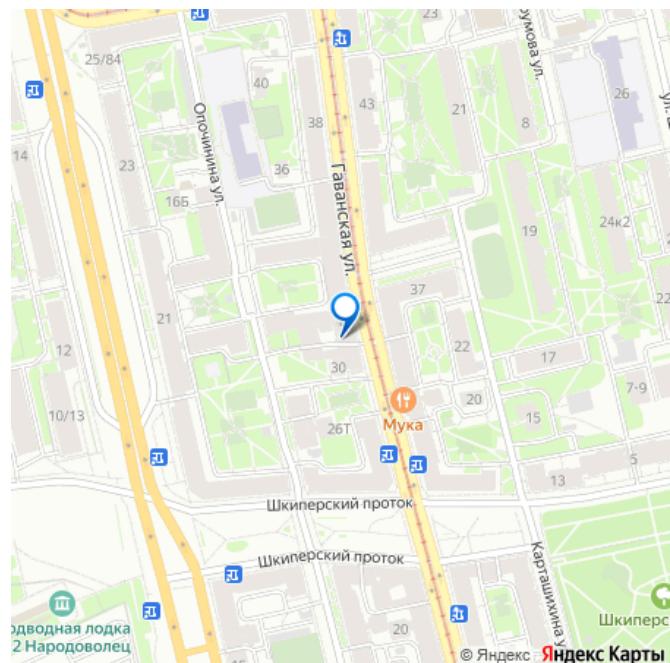
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

105 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

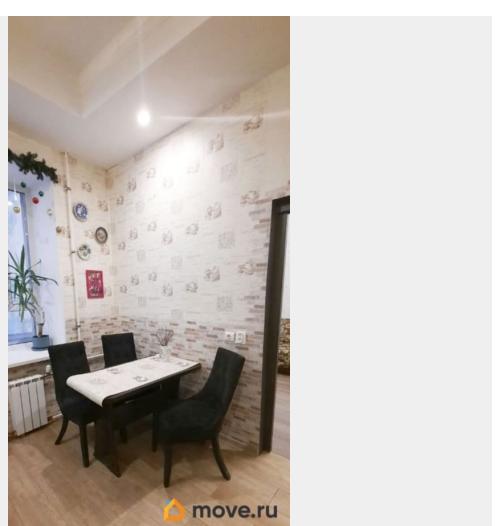
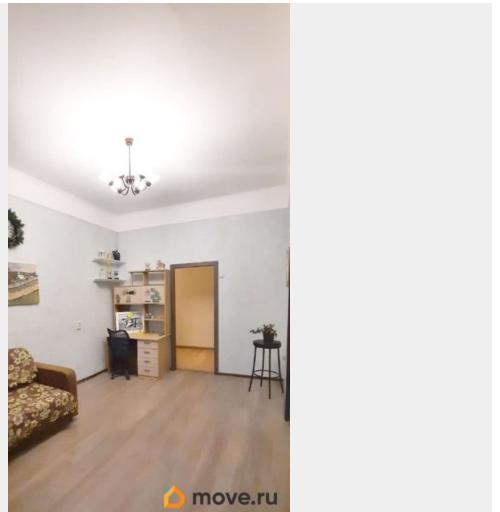
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная пятикомнатная квартира площадью 105 квадратных метров на пятом этаже шестиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гавань, Гаванская улица, 32. Жилая площадь составляет комфортные 65 квадратных метров, а кухня занимает 12 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же обустроиться без дополнительных вложений. Из окон открывается приятный вид на тихий двор.

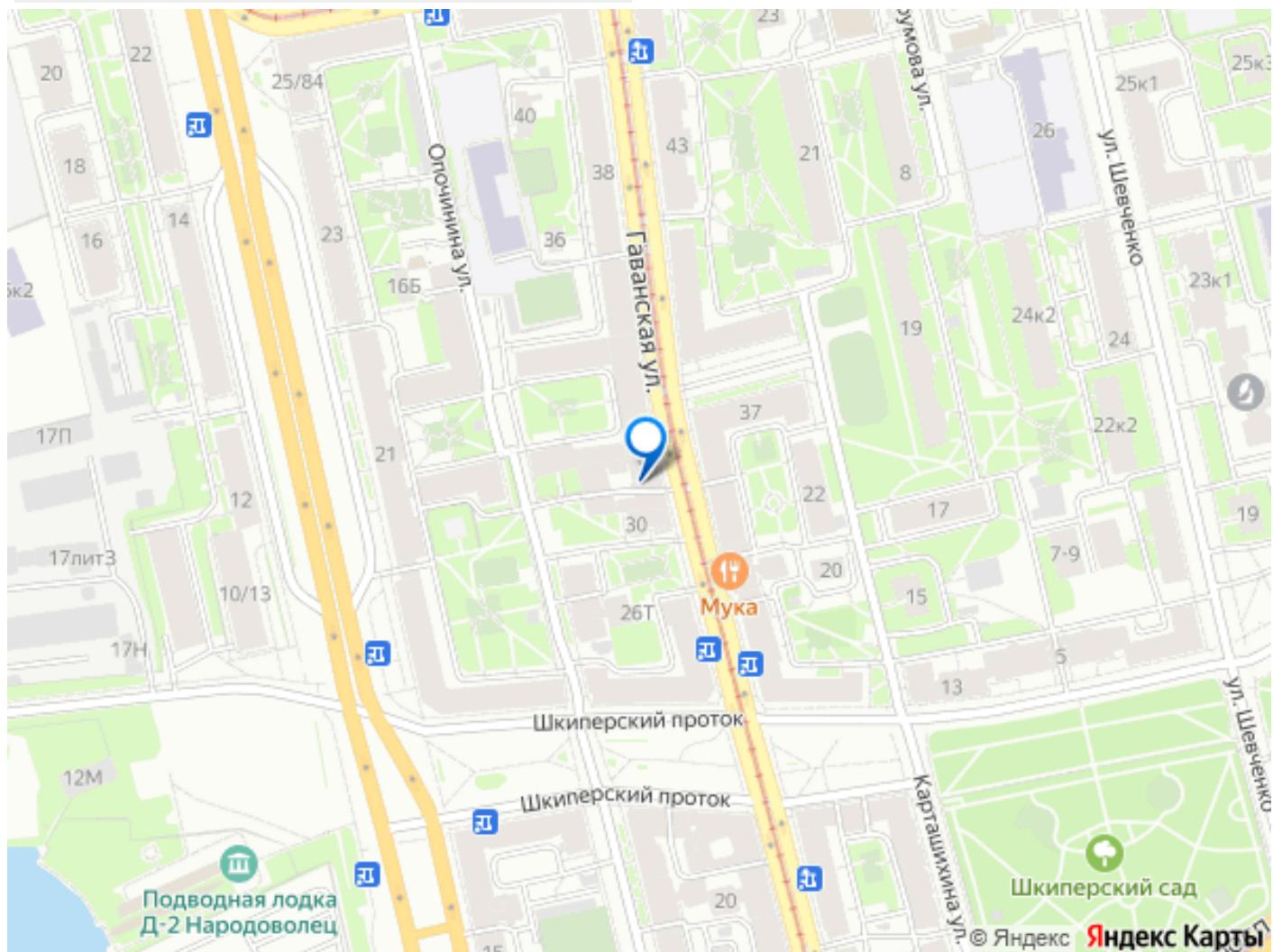
Рядом расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и игр детей. Расположение жилья особенно понравится тем, кто ценит близость к природе и активный образ жизни: рядом находятся парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Для семей с детьми будут важны и такие объекты инфраструктуры, как школа и детский сад, до которых легко добраться пешком. Кроме того, в непосредственной близости от дома функционируют различные магазины, включая супермаркеты Ароматный мир, винный супермаркет, Магнит и другие, а также кафе и рестораны, предлагающие

разнообразное меню, среди которых выделяется заведение русско-итальянской кухни. В недалеком будущем в шаговой доступности откроется метро «Гавань». Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто мечтает о собственном уголке уединения в динамичном городе, сочетая в себе удобство расположения, приятную атмосферу района и комфортное внутреннее пространство.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России