

🕒 Создано: 19.03.2026 в 11:47

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 09:20

**Собственник**

**79810113778**

**Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская  
улица, 17**

**16 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, 5-я Красноармейская улица, 17

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 5-я Красноармейская](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.08 м

Жилая площадь

67 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

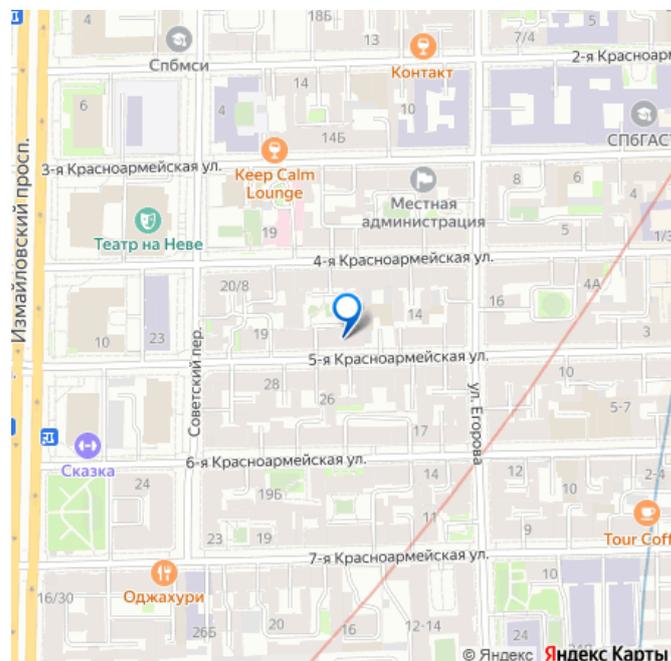
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается пятикомнатная квартира в историческом центре города, рядом с метро «Технологический институт». В пешей доступности находятся великолепный Троицкий собор, сад Олимпия, набережная реки Фонтанки, Никольский собор и Мариинский театр. Просторная и светлая, общей площадью 106 кв.м, она расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1908 года постройки. Высокие потолки 3,10 м придают помещениям дополнительный объем и комфорт. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и сделать ее по-настоящему уникальной. Продуманная планировка включает пять комнат и просторную кухню площадью 16 кв.м. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Есть отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район комфортным для проживания с семьей. В соседнем доме находится детский



творческий центр. До метро «Технологический институт» можно дойти пешком за 9 минут, что очень удобно для ежедневных поездок. Условия продажи: квартира без обременений, документы готовы к сделке. Возможна продажа в ипотеку. Это отличный вариант для тех, кто хочет жить в центре города и ценит удобство и доступность городской инфраструктуры. Приходите на просмотр и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Звоните, чтобы договориться о времени визита!

