

🕒 Создано: 16.04.2025 в 20:35

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 14:17

Иван Сенников, Недвижимость Про
79819902980

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,
3**

24 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

71.6 м²

Площадь кухни

10.5 м²

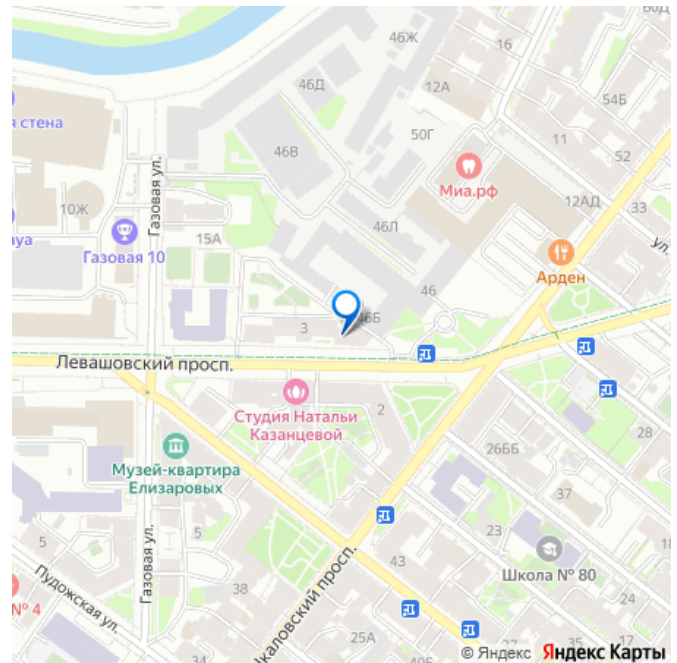
Общая площадь

108.1 м²

Этаж

5/5

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается в прямой продаже отличная пятикомнатная квартира в Петроградском районе. Адрес: Левашовский пр., д. 3
Квартира расположена на пятом этаже кирпичного дома 1939 года постройки. Всего две квартиры на этаже. Лифт отсутствует. Перекрытия деревянные. Общая площадь квартиры 108.1 кв.м. Комнаты изолированные правильной формы площадью:
(27.7+10.9+11.5+12.2+9.3) кв.м.. Кухня 10.5 кв.м. Высота потолков 3.3 метра. Санузел большой совмещенный. За данной квартирой закреплены два парковочных места во дворе. Детская площадка во дворе. Район с хорошей инфраструктурой. В пешей доступности две станции метро метро, рядом три школы (включая Гимназию 56), магазины, кафе и рестораны. Прямая продажа, три совершеннолетних собственника. Основание возникновения права: договор приватизации от 2000 года. Обременений нет. Все документы готовы. Полная стоимость в договоре. Состояние полностью соответствует фото. Звоните и записывайтесь на просмотры!

