

Создано: 09.11.2025 в 21:41

Обновлено: 17.12.2025 в 11:47

<https://spb.move.ru/objects/9286440147>

Собственник

79811950383

Санкт-Петербург, улица Бармалеева, 26

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бармалеева, 26

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Бармалеева](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

73.9 м²

Площадь кухни

9.9 м²

Общая площадь

108.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

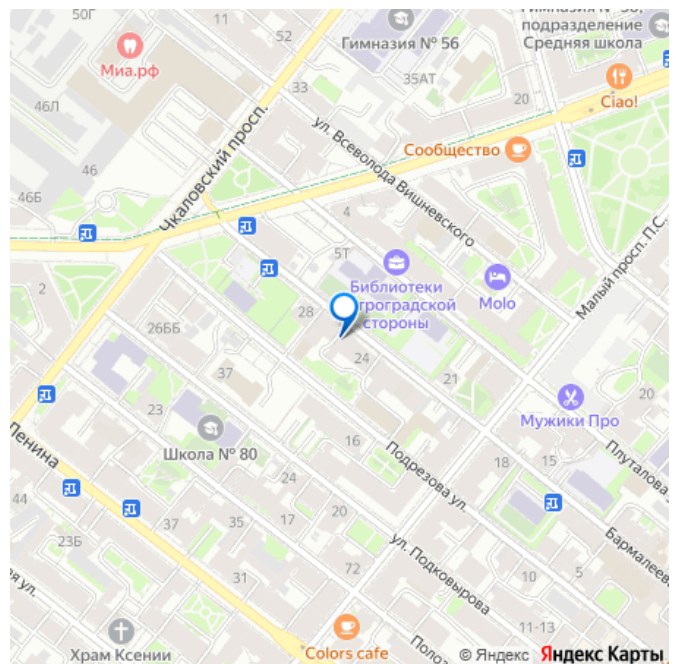
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

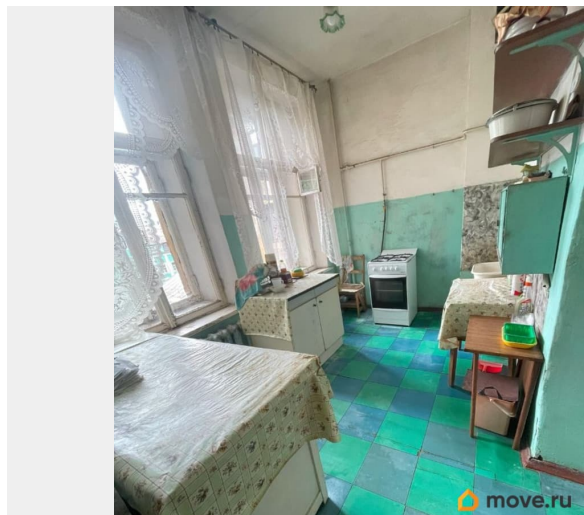
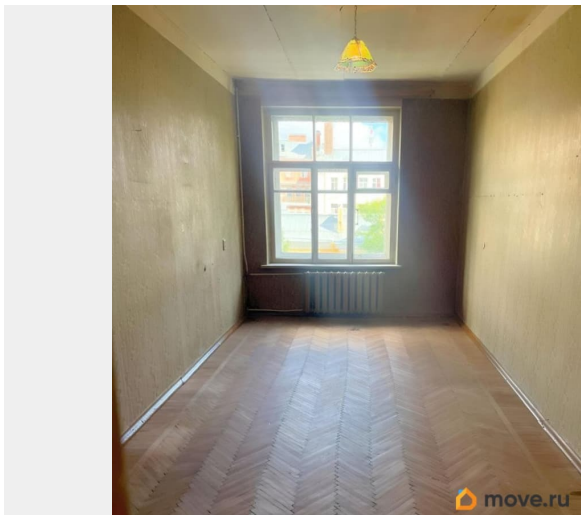
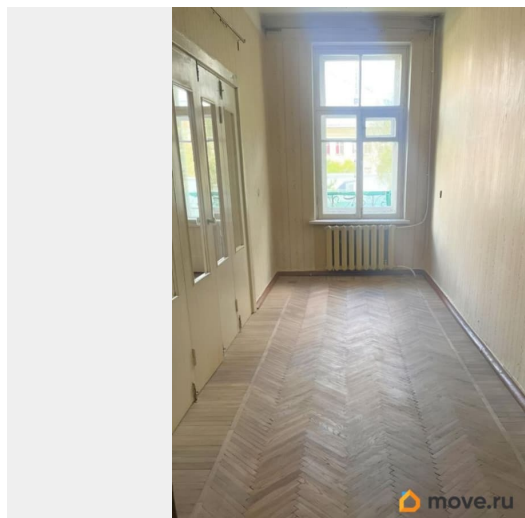
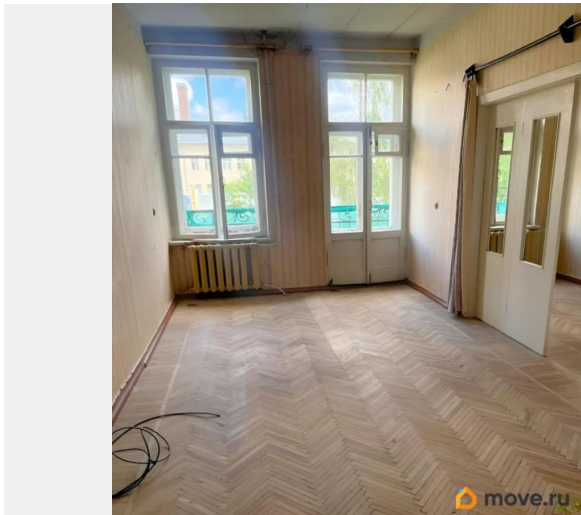
без ремонта

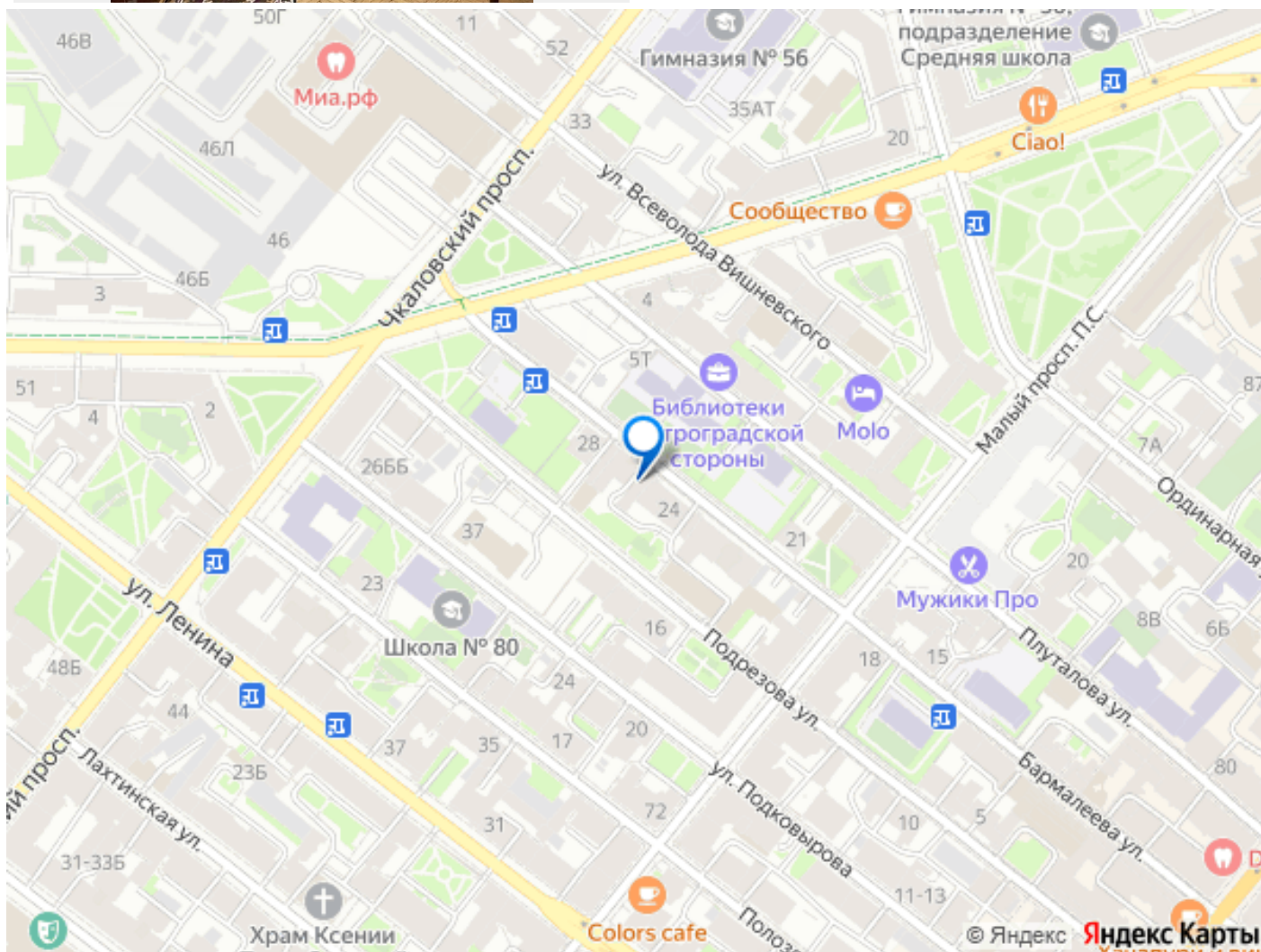
парковка

Описание

Просторная 5-комнатная квартира в историческом центре на улице Бармалеева. Дом 1913 года, кирпичные стены, перекрытия: металлоконструкции с деревянным заполнением. Капитальный ремонт: 1967 г., замена системы отопления: 2005 г., ремонт крыши: 2020 г. О квартире: • Общая площадь 108.7 м² • Высота потолков 3.1 м • Состояние под ремонт • Сохранился ровный деревянный паркет • Раздельный санузел с ванной и газовой колонкой • Неостекленный балкон с приятным видом на зеленый сад, телебашню и крыши Петроградской стороны. • Отличная шумоизоляция: между комнатами и коридором — толстые капитальные стены 70 см. • В коридоре встроены 4 больших стеновых шкафа. Их можно демонтировать, чтобы сделать коридор еще более просторным. О доме, соседях и дворе: • Бесплатная парковка во дворе, ворота с пультом. • Тихие соседи. • Детская площадка во дворе. Расположение: • метро Петроградская (10 мин пешком) и Чкаловская (12 мин пешком). Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. • Супермаркет Лента, аптеки в 5 минутах от дома. Условия продажи: • Прямая продажа от собственников (4 собственника - две семьи).

- Квартира свободна от обременений, все документы в порядке.





Move.ru - вся недвижимость России