

🕒 Создано: 09.12.2025 в 12:56

🔄 Обновлено: 08.01.2026 в 12:05

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
16**

**30 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 16

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

109 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

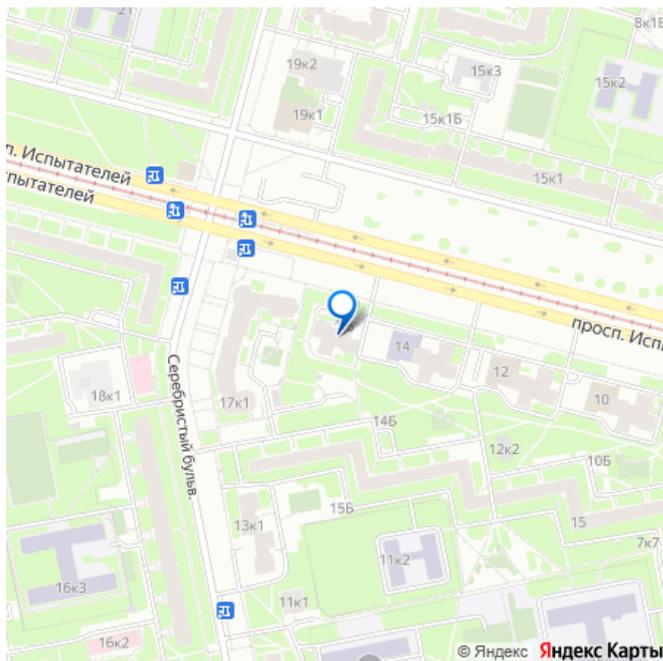
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9287246652>

**Собственник**

**79817708169,7981897  
5321**

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 5 комнатная квартира, теплая, уютная, фото представлены не полностью, ведутся капитальный ремонт в ванной комнате. Третий этаж, в парадной огромный холл для хранения вещей, в квартире имеется кладовка 7 кв м, которую можно переоборудовать в гардеробную комнату. Под квартирой на втором этаже нежилое помещение, квартиру можно приобрести для ведения бизнеса (хостел, мини отель, нежилое помещение под квартирой дает возможность законной перепланировки). Квартира для большой семьи или для бизнес идеи. ( в доме многие сдают комнаты посуточно и очень удачно). Ждём на просмотр, ответим на любые вопросы. (P.s. часто по работе не отвечаю на звонки из за занятости, прошу по возможности писать в чат или в мессенджеры любые).

