

Создано: 08.06.2025 в 17:31

Обновлено: 17.01.2026 в 16:52

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 65

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 65

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.26 м

Жилая площадь

76 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

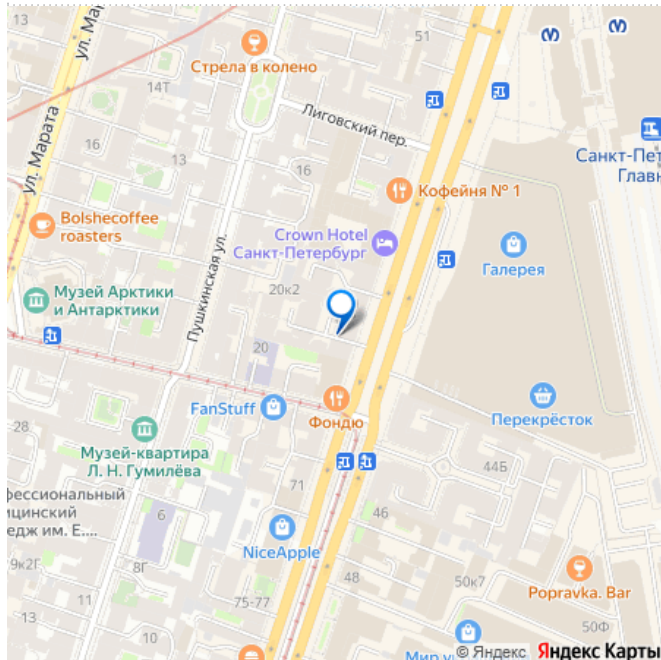
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

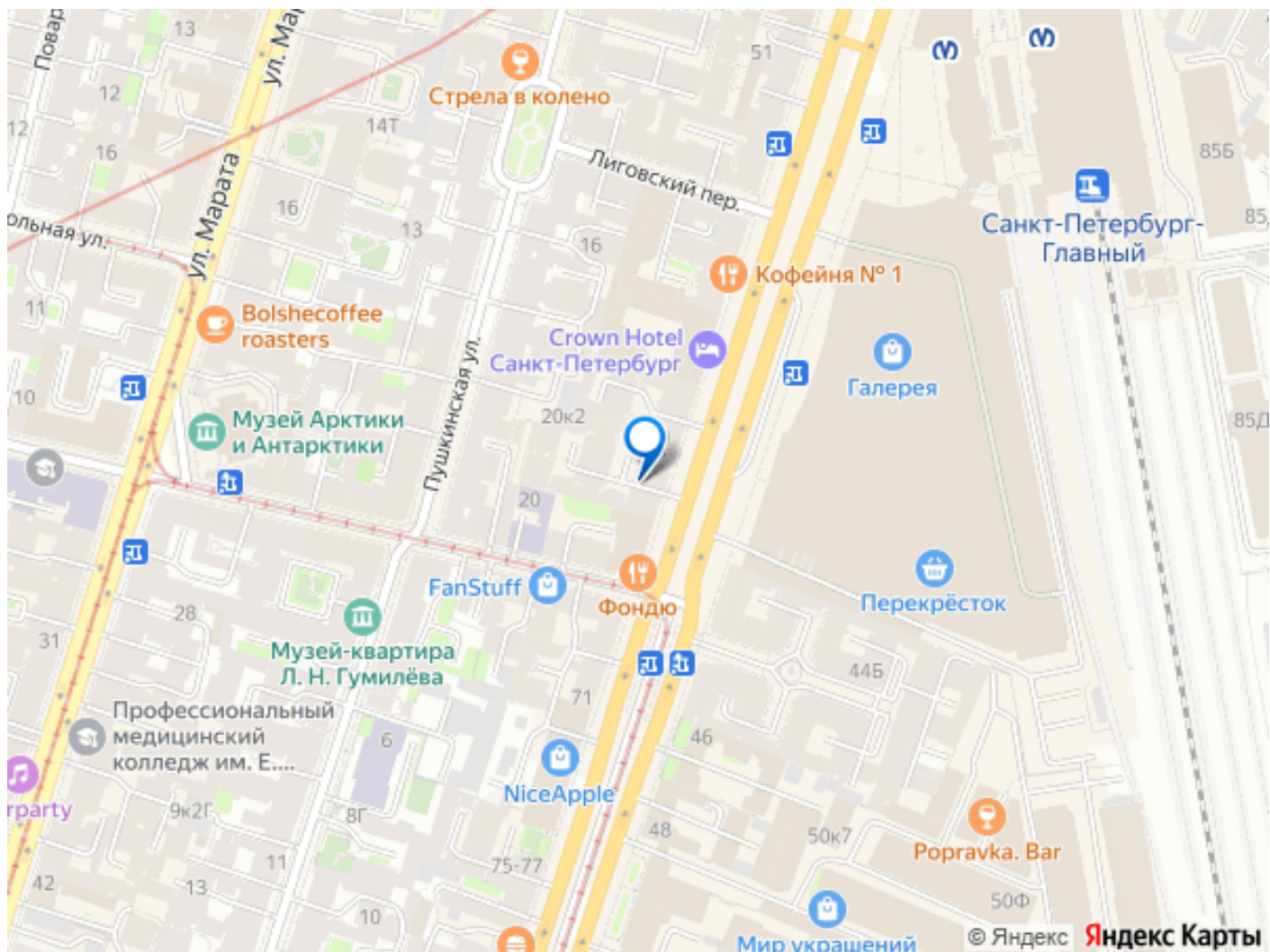
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 83391788. Прямая продажа. Тихая, светлая (8 окон) пятикомнатная квартира в центральном районе с атмосферным видом на Питерские крыши. (хороший вариант как для личного проживания так и для сдачи). К вартире 2 входа (парадный и черный), 2 стояка( есть возможность разделения на две квартиры) высокие потолки (3.26 м).Чистый, хороший косметический ремонт, батареи новые, трубы поменяны .Есть лифт. Ухоженная широкая парадная, домофон. Большой закрытый двор, места для парковки есть. Соседи хорошие, на лестничной площадке всего две квартиры. Исторический центр города, надежный кирпичный доходный дом Екимова М.М., 1913 г.п.(арх. Ван-дер-Гюхт В.И., модерн ). Прямо напротив ТЦ Галерея, рядом Московский вокзал, в двух шагах Невский проспект. Развитая инфраструктура: магазины, рестораны, кафе, музеи, школа, детский сад, аптеки. До ст. м. Площадь Восстания - 5 минут, ст. м. Лиговский проспект - 8 минут пешком. Один собственник, без обременений. Звоните удобные показы. Номер объекта: #1/536966/24744



Move.ru - вся недвижимость России