

Раиса Каштанова, АТЛАНТА

79119306641

Санкт-Петербург, улица Академика  
Лебедева, 12

19 000 018 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.31 м

Жилая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

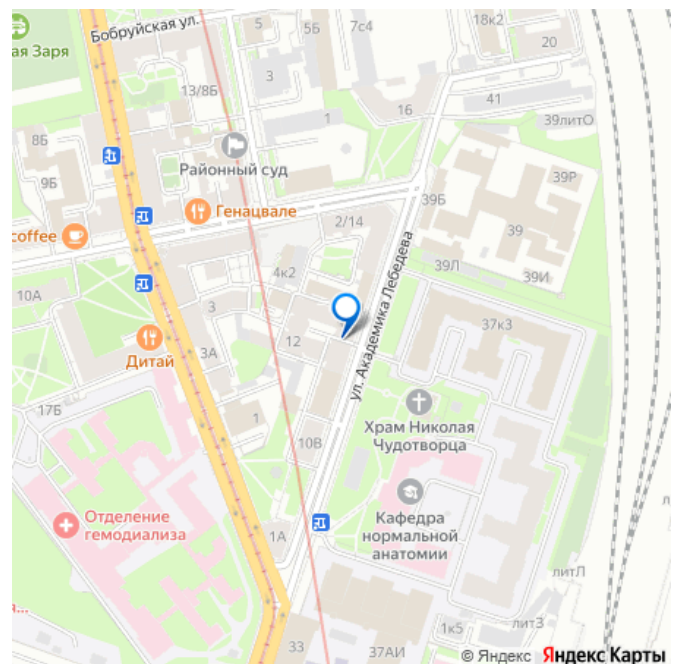
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

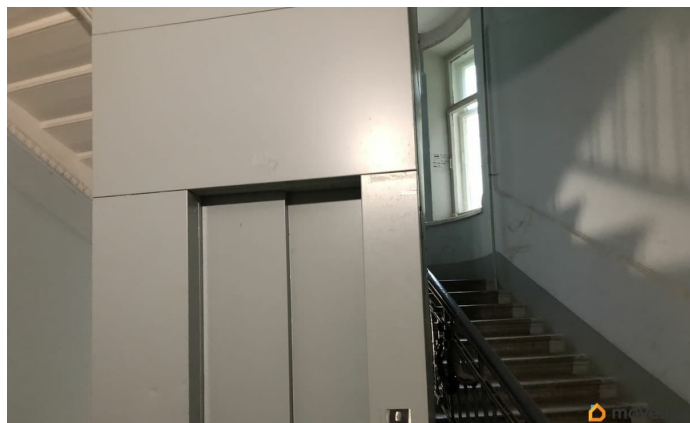
да

возможна ипотека, лифт, парковка

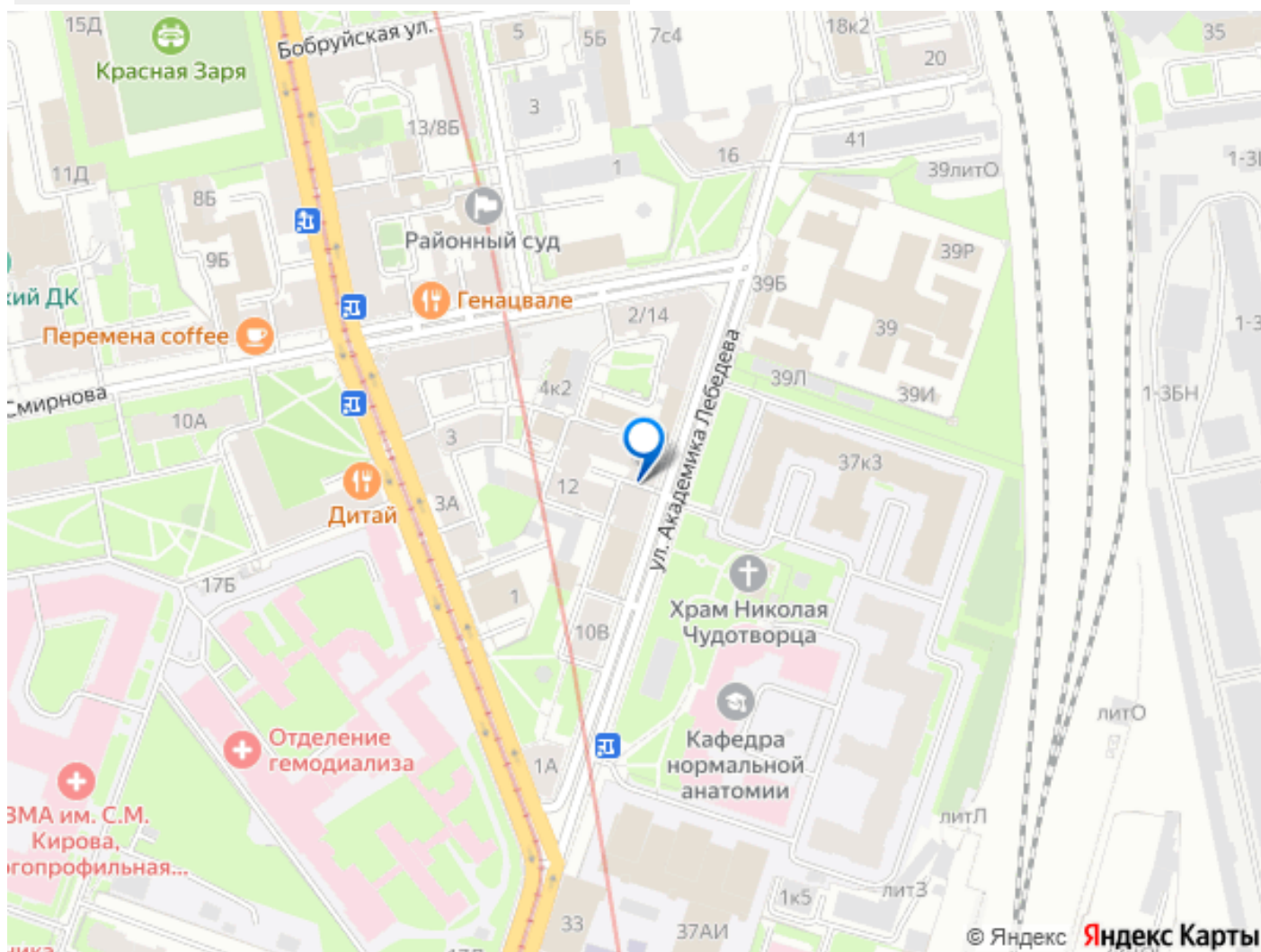
## Описание

Видовая квартира: окна на Храм Николая Чудотворца+двор, Центр Санкт-Петербурга: Метро «пл. Ленина» 8-11 минут пешком, метро «Выборгская» 11-13 минут пешком, метро «Чернышевская» 5 минут транспортом. Сейчас квартира находится в стадии ремонта: установлена новая входная дверь, заменены все трубы и сан.техника, заменена вся электропроводка света, выровнены потолок и стены, будут циклевать паркет. Новый лифт, красивый фасад, здание - памятник, объект культурного наследия Доходный дом «Российского общества страхования капиталов и доходов «Жизнь». в стиле модерн, неоклассицизм, архитектор Кригер Р.И. Дом представляет собой историческую, научную, художественную и культурную ценность объектов Санкт-Петербурга Чистая парадная, 2 входа парадный с улицы и со двора, 2-х сторонняя квартира-окна во двор+улица, (кухню можно увеличить до 19м-соединив ее с комнатой), высокие потолки 3.31м<sup>2</sup>, напротив дома церковь храм святого Николая Чудотворца (виден из окон. Рядом д/садик, школа, много магазинов, супермаркетов, развлекательных

центров,бассейн,фитнес центр,Военно-медицинская академия,Финляндский вокзал,памятник Ленину,Нева. Сейчас проблемы со связью,если не дозвонились,то пишите сообщение.. «АТЛАНТА»-агентство недвижимости 30 лет на рынке,работаем с 1995 года..







Move.ru - вся недвижимость России