

Создано: 19.10.2025 в 23:07

Обновлено: 25.01.2026 в 15:07

<https://spb.move.ru/objects/9285858007>

Раиса Каштанова, АТЛАНТА

79119306641

Санкт-Петербург, улица Академика
Лебедева, 12

19 000 018 ₽

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 12

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

Квартира

Количество комнат

5



Высота потолков

3.31 м

Жилая площадь

69.5 м²

Площадь кухни

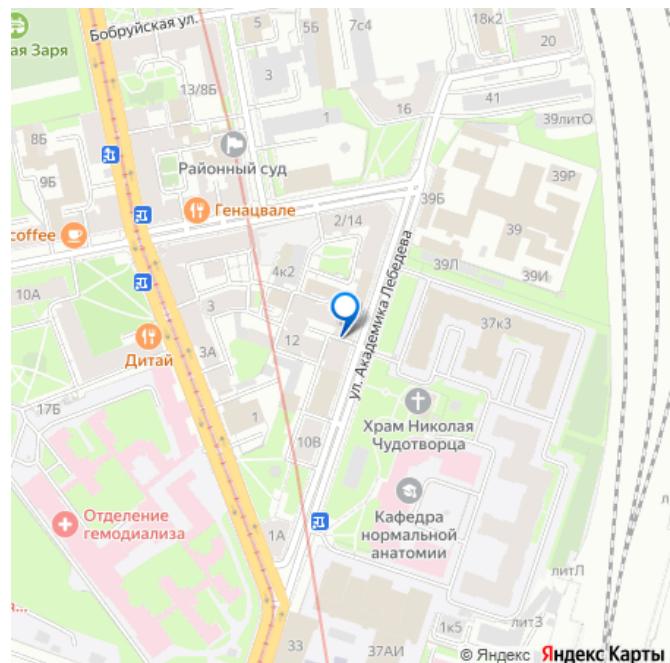
12.5 м²

Общая площадь

111.5 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

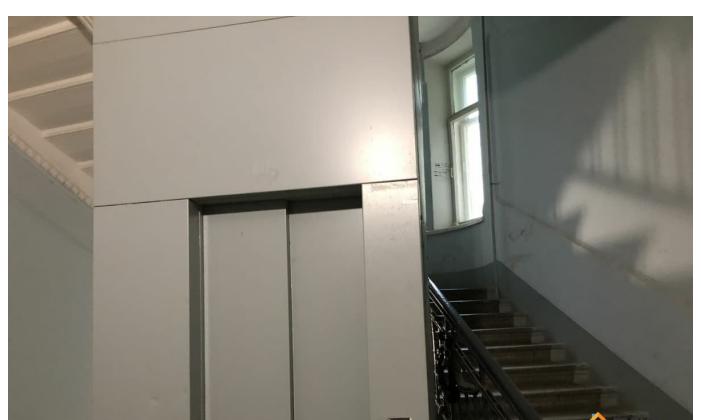
да

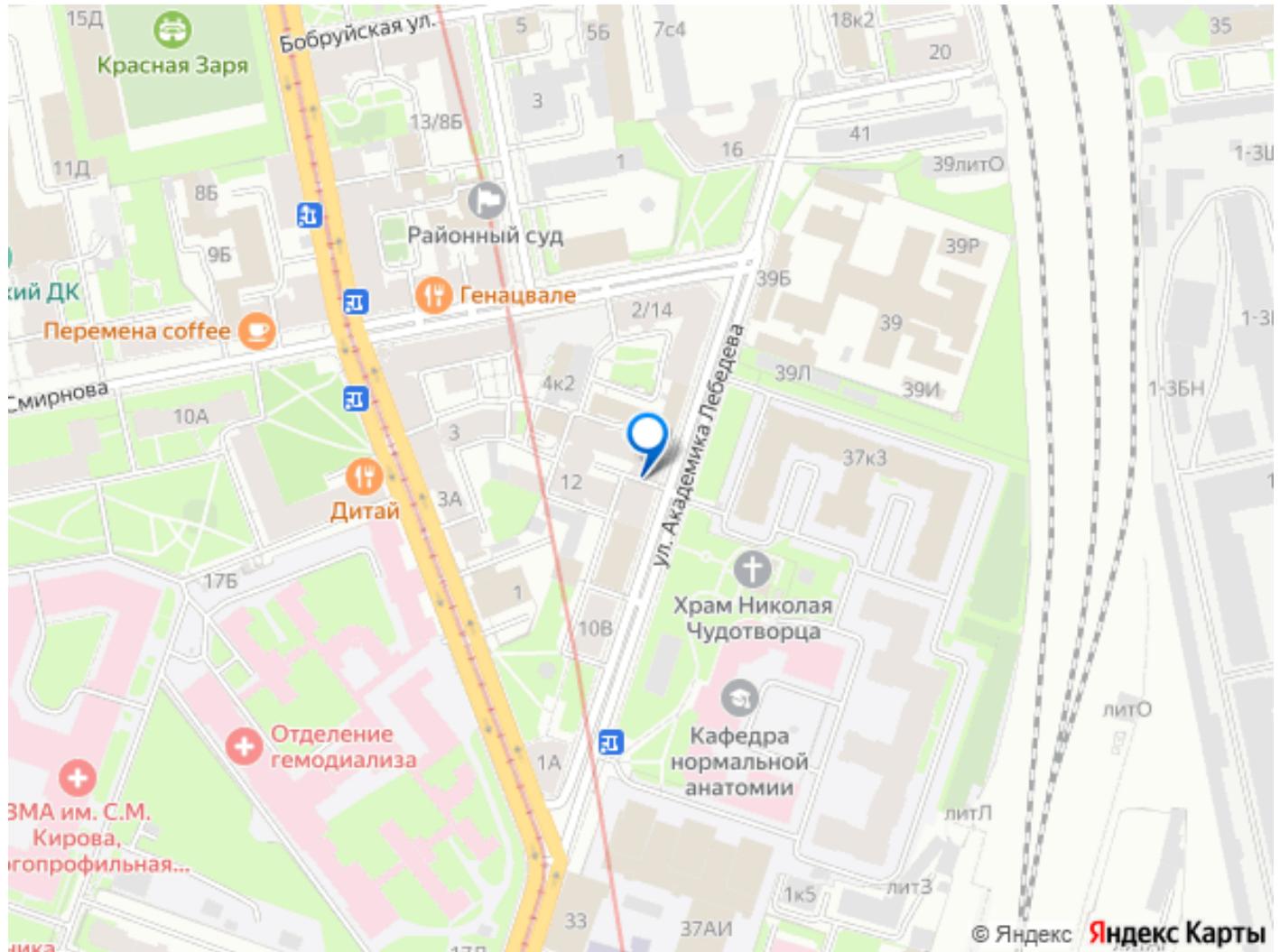
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Видовая квартира:окна на Храм Николая Чудотворца+двор,Центр Санкт-Петербурга:Метро«пл.Ленина»8-11 минут пешком,метро «Выборгская»11-13 минут пешком,метро «Чернышевская» 5 минут транспортом. Сейчас квартира находится в стадии ремонта:установлена новая входная дверь,заменены все трубы и сан.техника,заменена вся электро проводка света,выровняны потолок и стены,будут цекливать паркет. Новый лифт,красивый фасад,здание- памятник,объект культурного наследия Доходный дом «Российского общества страхования капиталов и доходов «Жизнь».в стиле модерн,неоклассицизм,архитектор Кригер Р.И. Дом представляет собой историческую,научную,художественную и культурную ценность объектов Санкт-Петербурга Чистая парадная,2 входа парадный с улицы и со двора,2-х сторонняя квартира-окна во двор+улица,(кухню можно увеличить до 19м-соединив ее с комнатой),высокие потолки 3.31м², напротив дома церковь храм святого Николая Чудотворца(виден из окон. Рядом д/садик,школа,много магазинов,супермаркетов,развлекательных

центров,бассейн,фитнес центр,Военно-медицинская академия,Финляндский вокзал,памятник Ленину,Нева. Сейчас проблемы со связью,если не дозвонились,то пишите сообщение.. «АТЛАНТА»-агентство недвижимости 30 лет на рынке,работаем с 1995 года..





Move.ru - вся недвижимость России