

Создано: 05.10.2025 в 22:48

Обновлено: 22.01.2026 в 18:48

<https://spb.move.ru/objects/9286826129>

Юлия Волкова, Юлия Волкова

**79819513099**

Санкт-Петербург, Ковенский переулок, 14

**22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ковенский переулок, 14

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Ковенский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

78.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

113.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

косметический

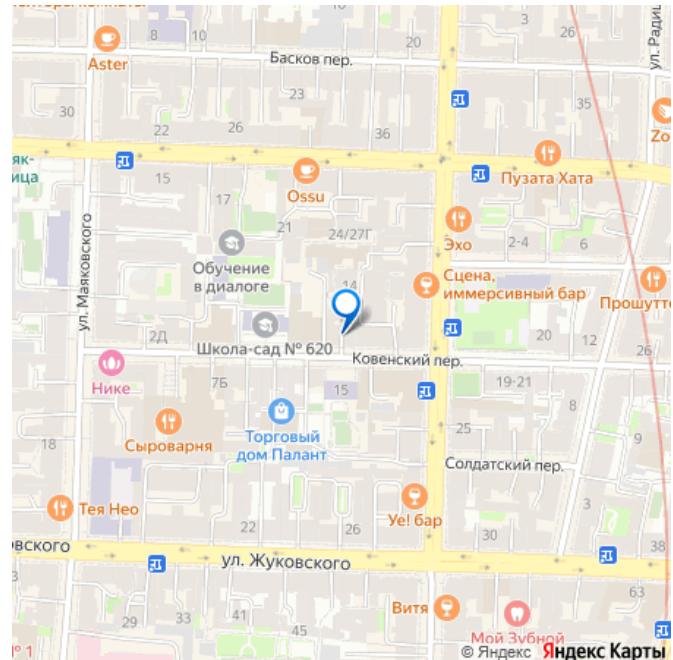
Покупка в ипотеку

да

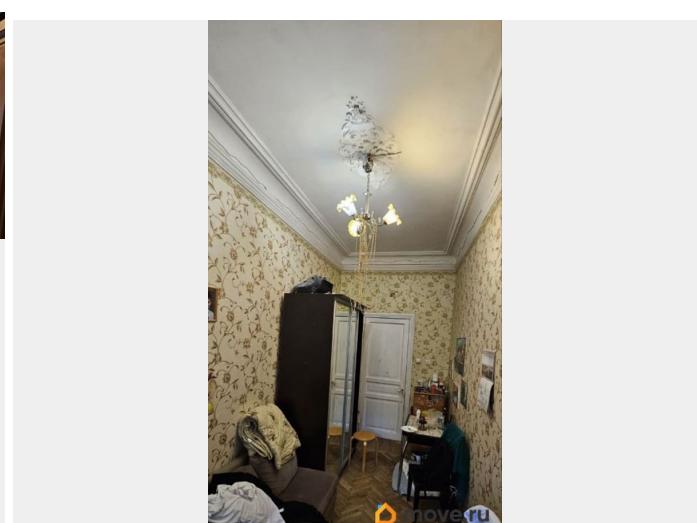
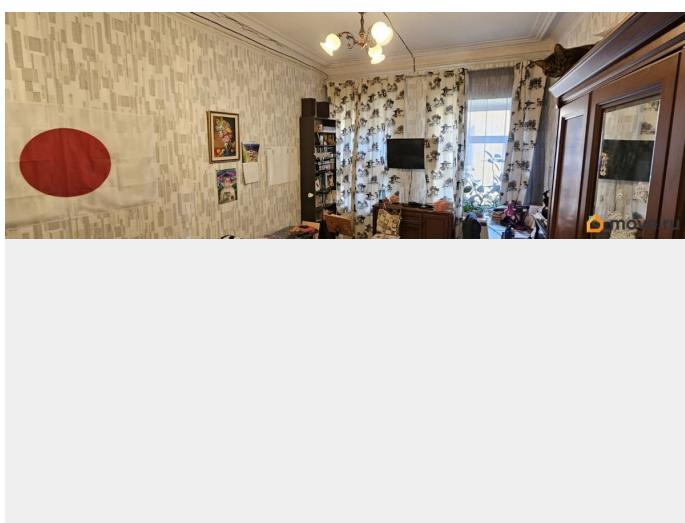
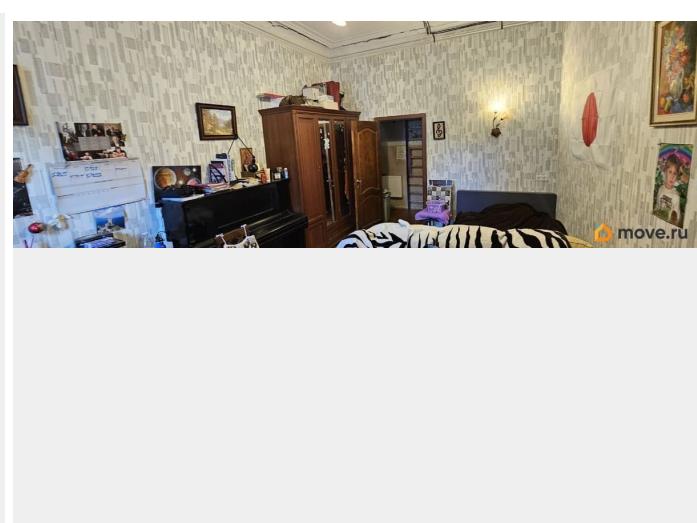
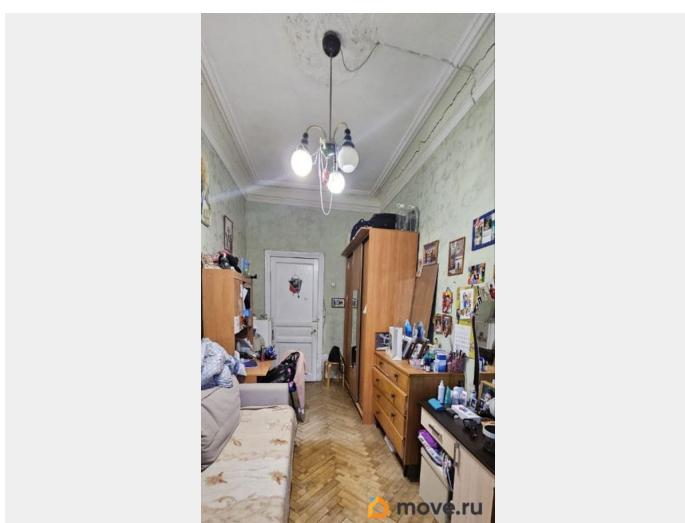
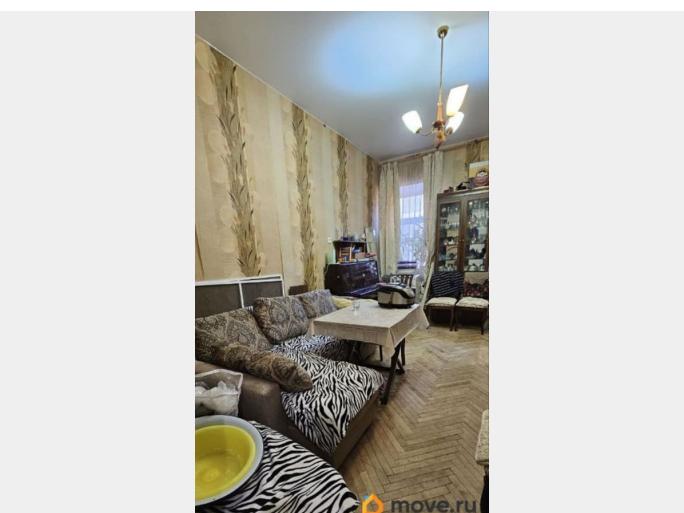
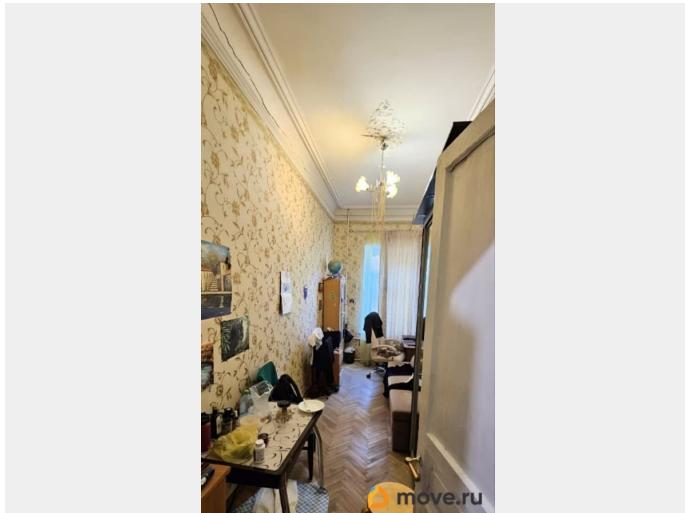
возможна ипотека, лифт, парковка

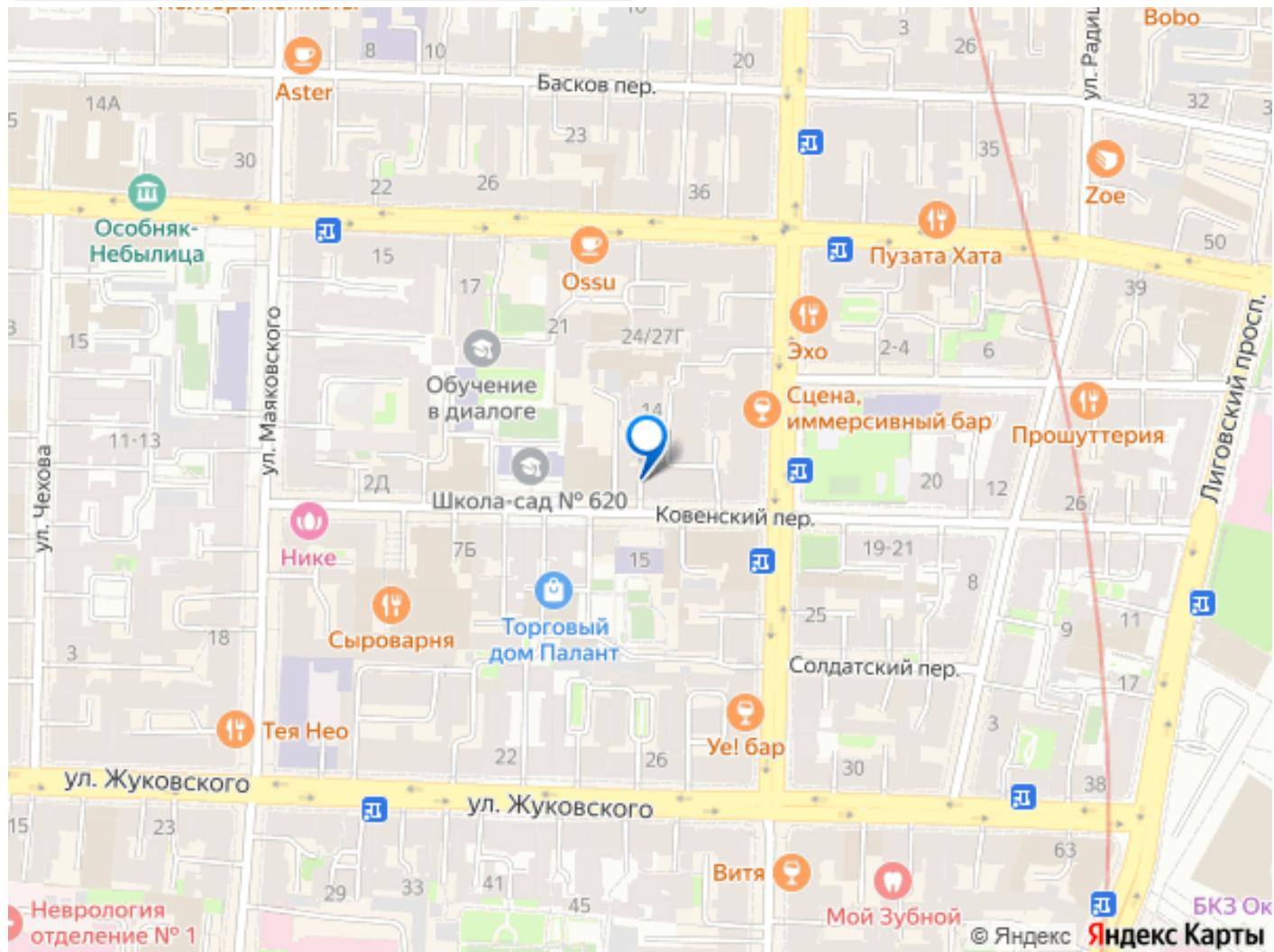
## Описание

Продается просторная 5-комнатная квартира в историческом районе по адресу Россия, Санкт-Петербург, Ковенский переулок, 14. Общая площадь квартиры — 113.9 кв. м, жилая — 78.5 кв. м, кухня — 11.1 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1900 году. Высокие потолки 3.15 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и обустроить жилье по своему вкусу. Удобная планировка включает пять комнат, что идеально подойдет для большой семьи. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, что особенно удобно для семей с маленькими детьми и пожилых людей. На территории дома есть наземная парковка, где всегда можно найти место для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в пешей доступности школы, детские сады, клиники и магазины. До метро Площадь Восстания всего 9 минут пешком, что позволит быстро добираться до любой точки города на общественном транспорте. Приобретение квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Обременений нет, возможна ипотека. Все документы готовы к



сделке, что значительно ускоряет процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России