

Создано: 17.02.2022 в 16:59

Обновлено: 27.01.2026 в 15:25

**Санкт-Петербург, Социалистическая
улица, 3**

17 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Социалистическая](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

115 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

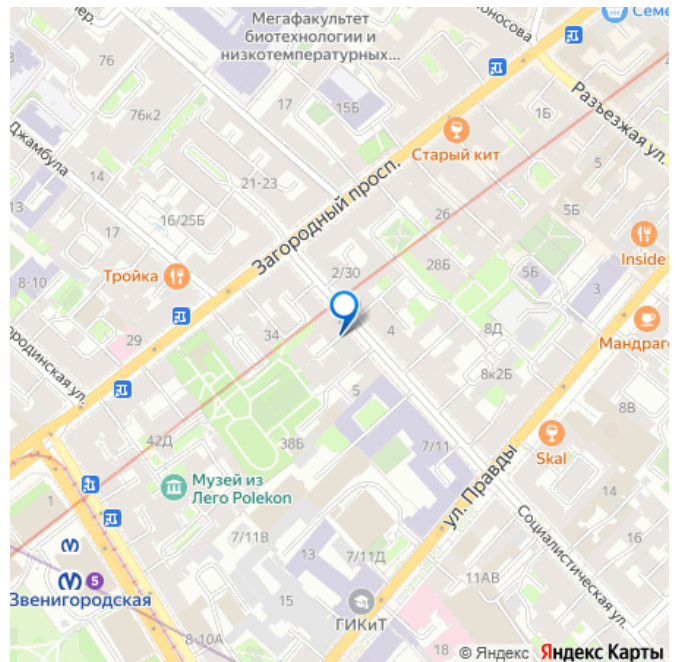
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288401952>

**Риэлторские Услуги, Риэлторские
Услуги**

79110312370

для заметок



без ремонта

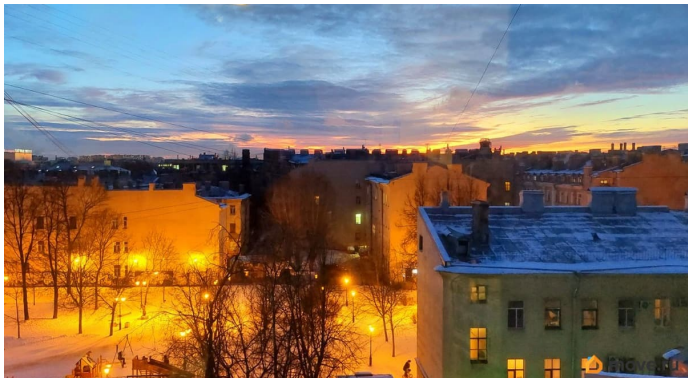
Покупка в ипотеку

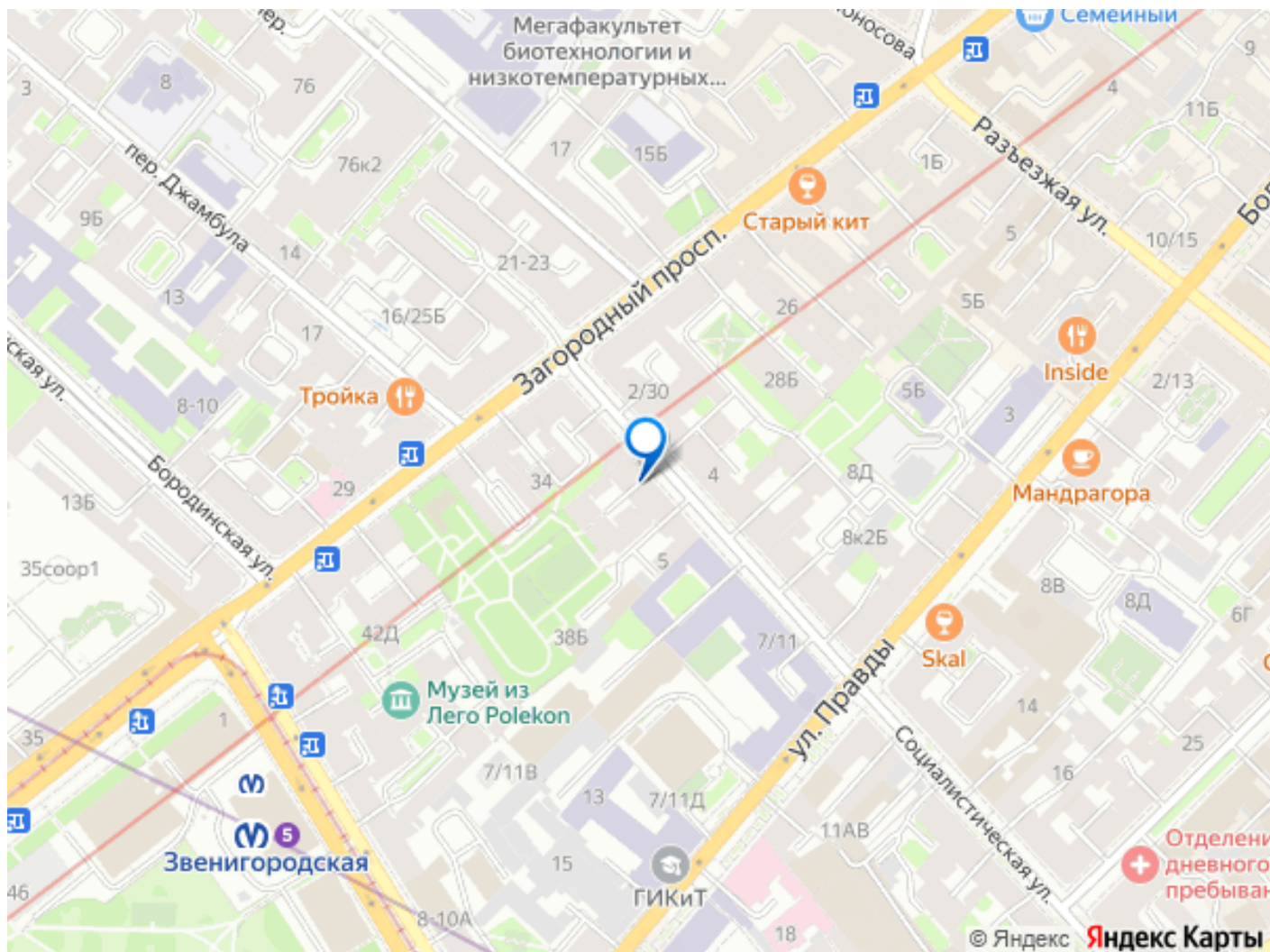
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Видовая, светлая, двусторонняя квартира в историческом центре Санкт-Петербурга. Престижное место - рядом парк ТЮЗа, Багратионовский сквер, четыре станции метро, Владимирская площадь. Квартира имеет два входа. Окна в трех комнатах с панорамой на город выходят в тихий, ухоженный сквер (вход в сквер с Загородного проспекта), две комнаты и кухня в тихий просторный закрытый двор мощенный плиткой. Современный новый лифт. Двор без машин. В доме отремонтирован фасад, новая крыша (полная замена кровли два года назад), произведена замена стояков, в прошлом году капитальная реконструкция ХВС во всем доме, замена электрического оборудования в доме. Центральной горячей воды в этой части Центрального района нет. Дом без капитального ремонта, перекрытия в доме деревянные балки с деревянным заполнением, квартира без ванны и горячей воды (не установлена колонка). Перепланировок нет, квартира подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России