

Создано: 17.02.2022 в 16:59

Обновлено: 27.01.2026 в 15:25

Санкт-Петербург, Социалистическая  
улица, 3

**17 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 3

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Социалистическая

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

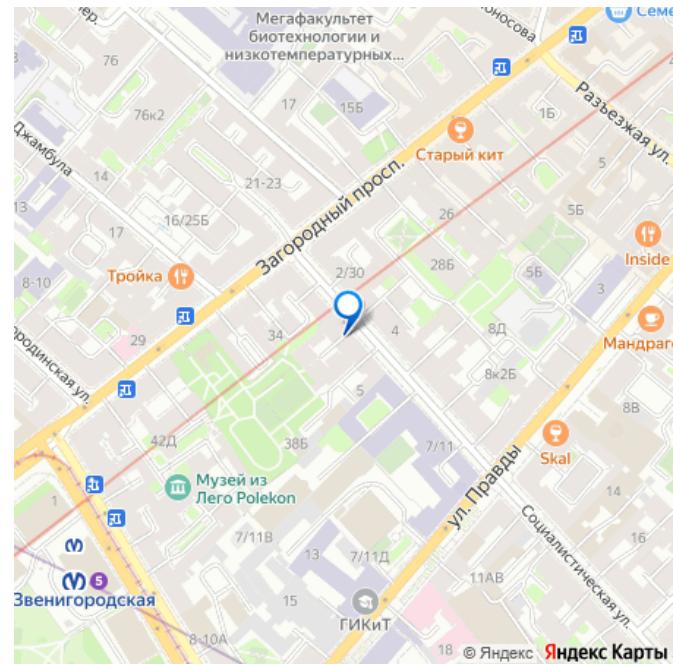
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9288401952>

Риэлторские Услуги, Риэлторские  
Услуги

**79110312370**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

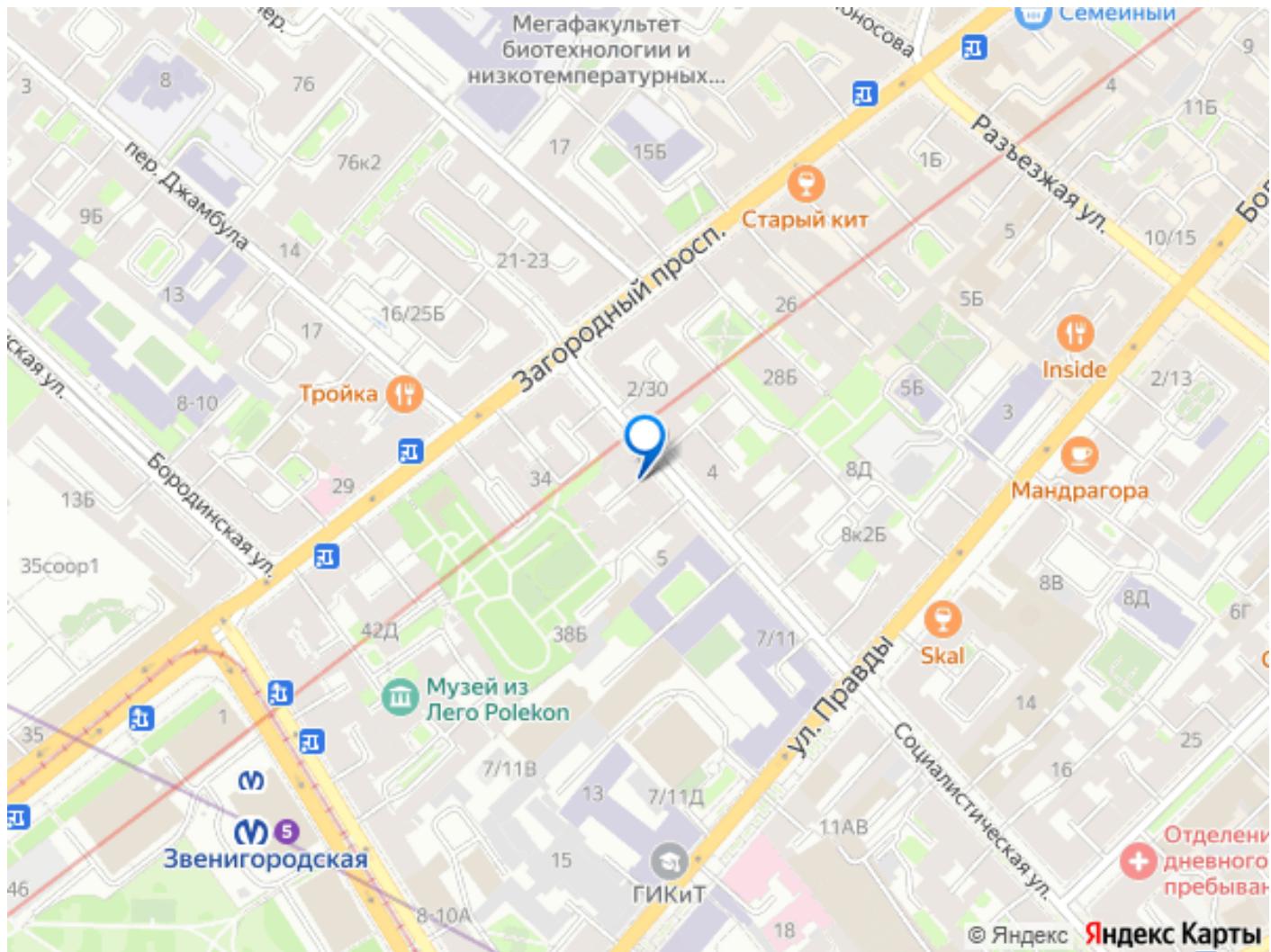
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Видовая, светлая, двусторонняя квартира в историческом центре Санкт-Петербурга.

Престижное место - рядом парк ТЮЗа, Багратионовский сквер, четыре станции метро, Владимирская площадь. Квартира имеет два входа. Окна в трех комнатах с панорамой на город выходят в тихий, ухоженный сквер (вход в сквер с Загородного проспекта), две комнаты и кухня в тихий просторный закрытый двор мощенный плиткой. Современный новый лифт. Двор без машин. В доме отремонтирован фасад, новая крыша (полная замена кровли два года назад), произведена замена стояков, в прошлом году капитальная реконструкция ХВС во всем доме, замена электрического оборудования в доме. Центральной горячей воды в этой части Центрального района нет. Дом без капитального ремонта, перекрытия в доме деревянные балки с деревянным заполнением, квартира без ванны и горячей воды (не установлена колонка). Перепланировок нет, квартира подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России