

🕒 Создано: 23.04.2025 в 17:53

Обновлено: 14.01.2026 в 17:33

**Санкт-Петербург, 10-я Советская улица,  
17**

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 10-я Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.01 м

Жилая площадь

78 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

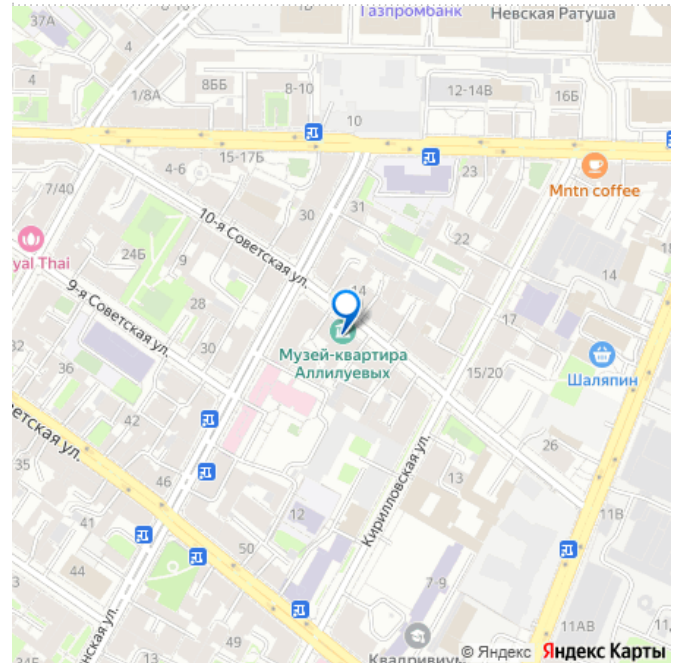
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 5-комнатная квартира в историческом доходном доме А.Л. Шмерко, расположенном в самом сердце Центрального района Санкт-Петербурга! Этот кирпичный дом с лифтом и удобной лестницей станет вашим уютным гнездышком, а квартира на 6-м этаже площадью 118,20 кв.м. предложит вам все необходимое для комфортной жизни. В квартире вас ждут 5 просторных изолированных комнат правильной квадратной формы, что позволит вам реализовать любые дизайнерские идеи. Одной из изюминок является действующий камин в одной из комнат, который создаст атмосферу уюта и тепла. Возможность перепланировки без затрагивания несущих конструкций открывает перед вами безграничные перспективы для создания идеального пространства. Живя здесь, вы окажетесь в окружении культурной жизни города. В непосредственной близости находится музей квартира Аллилуевых, а также знаменитый Таврический сад. Прогулки по историческим улицам и возможность наблюдать за городскими мероприятиями, включая праздничные салюты, станут частью вашей повседневной

жизни. Транспортная доступность порадует вас: до станций метро «Площадь Восстания» и «Александра Невского» всего 25 минут пешком. В районе много школ, детских садов и поликлиник, что делает его идеальным для семейной жизни. Это не просто квартира, а ваш шанс стать частью уникальной атмосферы Санкт-Петербурга! Инвестиции в эту недвижимость — это не только комфорт, но и перспективный рост стоимости. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Записывайтесь на просмотр и откройте для себя новый уровень жизни в сердце культурной столицы России! Код пользователя: 125865 Номер в базе: 7351613

