

Создано: 20.01.2026 в 21:09

Обновлено: 26.01.2026 в 14:06

<https://spb.move.ru/objects/9288334621>

Евгения Агент, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица,

17

17 990 000 ₽

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица, 17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 10-я Советская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.01 м

Жилая площадь

78 м²

Площадь кухни

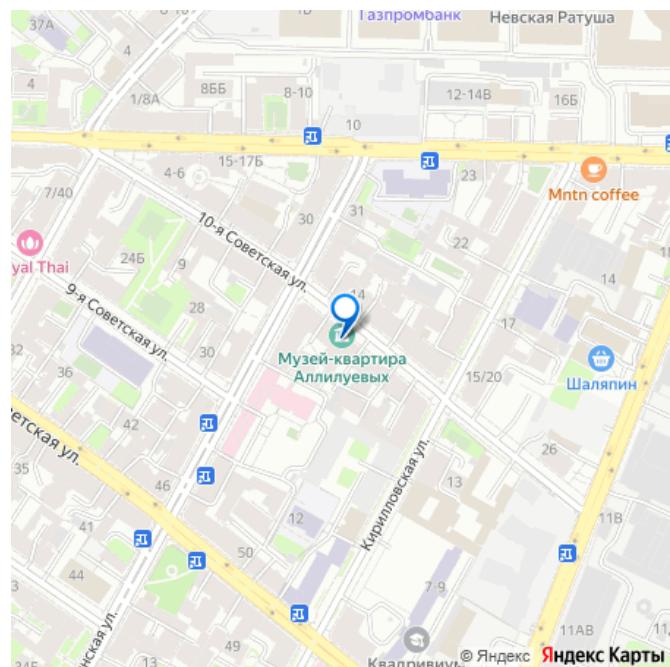
14 м²

Общая площадь

118.2 м²

Этаж

6/6



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

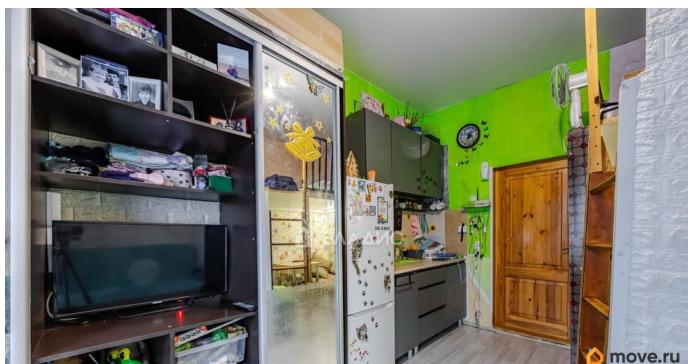
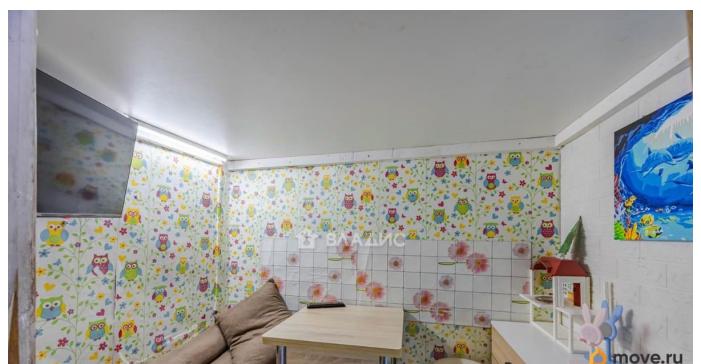
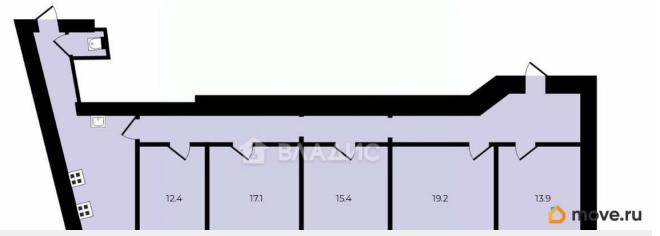
возможна ипотека, лифт, парковка

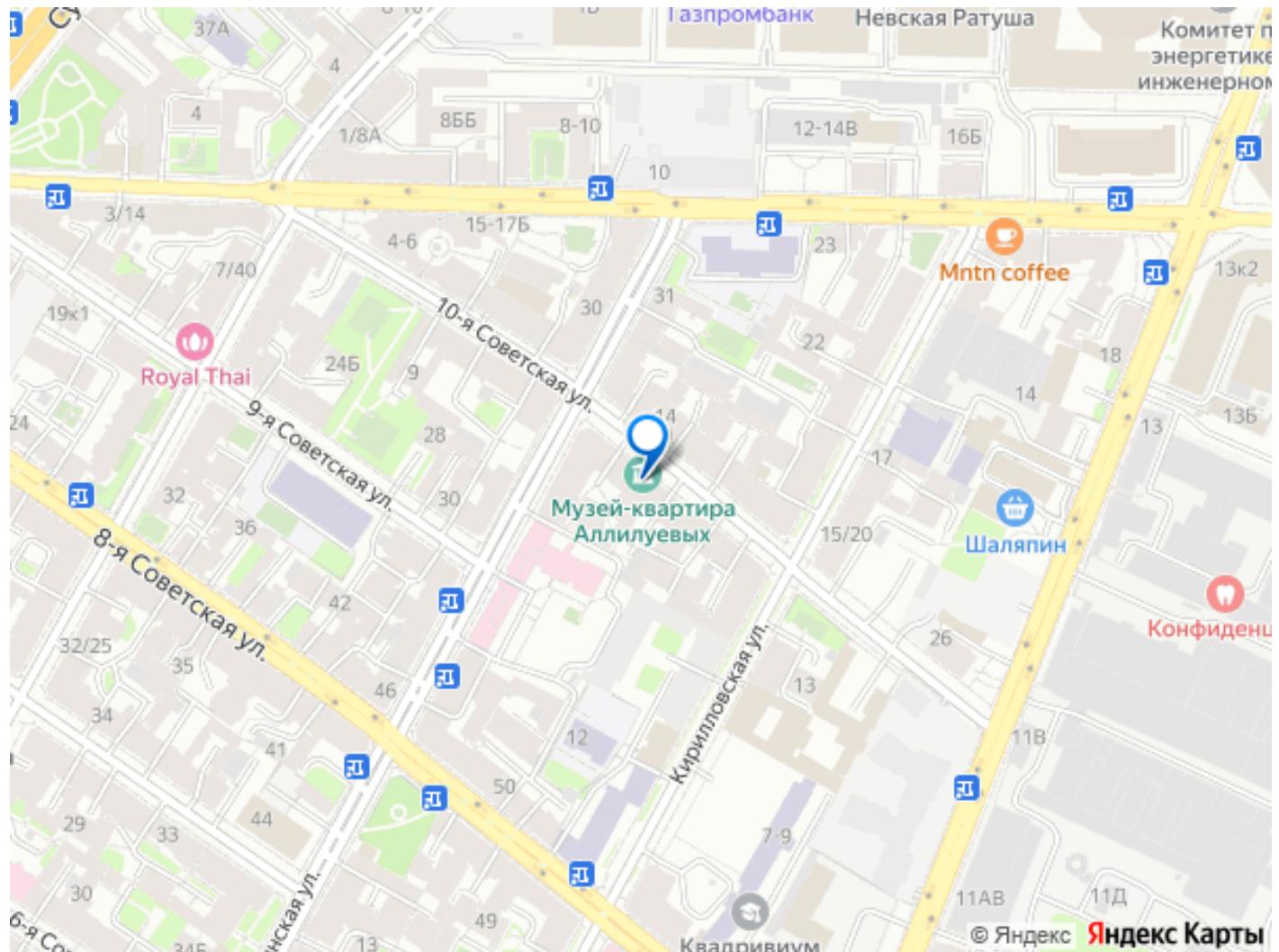
Описание

Код объекта: 1998571. Продается 5-комнатная квартира в историческом доходном доме А.Л. Шмерко, расположенному в самом сердце Центрального района Санкт-Петербурга! Этот кирпичный дом с лифтом, удобной лестницей и чистой парадной, квартира на 6-м этаже площадью 118,20 кв.м. В квартире 5 просторных, изолированных комнат правильной квадратной формы, что позволит вам реализовать любой дизайнерский проект. В квартире два входа, что позволяет в дальнейшем разделить ее на две квартиры. Плюсы : -действующий камин в одной из комнат, который создаст атмосферу уюта и тепла. -возможность перепланировки без затрагивания несущих конструкций -в доме расположен действующий музей семьи Аллилуевых. -сквер Галины Старовойтовой: зеленое пространство для отдыха, в 500 метрах от дома. -центр культурной части города, в пешей доступности Таврический сад. Прогулки по историческим улицам и возможность наблюдать за городскими мероприятиями, включая праздничные салюты, станут частью вашей повседневной жизни. -транспортная доступность: до станций метро «Площадь Восстания» и «Александра Невского» всего 25 минут

пешком -в районе много школ, детских садов и поликлиник, что делает его идеальным для семейной жизни. Школы : Школа 5 Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 19 2 мин 127 м Школа 178 Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 31 2 мин 183 м Центр образования 80 Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 58 4 мин 274 м Центр образования 80 «Рождественская школа» Санкт-Петербург, Новгородская улица, 4 4 мин 335 м Школа 174 Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, 24 6 мин 434 м Школа-интернат «Формула Успеха» Санкт-Петербург, проспект Бакунина, 8 8 мин 571 м Это не просто квартира, а ваш шанс стать частью уникальной атмосферы Санкт-Петербурга! Инвестиции в эту недвижимость — это не только комфорт, но и перспективный рост стоимости. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Записывайтесь на просмотр и откройте для себя новый уровень жизни в сердце культурной столицы России!







Move.ru - вся недвижимость России