

Создано: 15.07.2025 в 19:48

Обновлено: 05.02.2026 в 10:25

<https://spb.move.ru/objects/9282931012>

Собственник

**79812269271**

**Санкт-Петербург, улица Маршала**

**Казакова, 68к1**

**20 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 68к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

## Детали объекта

Тип сделки

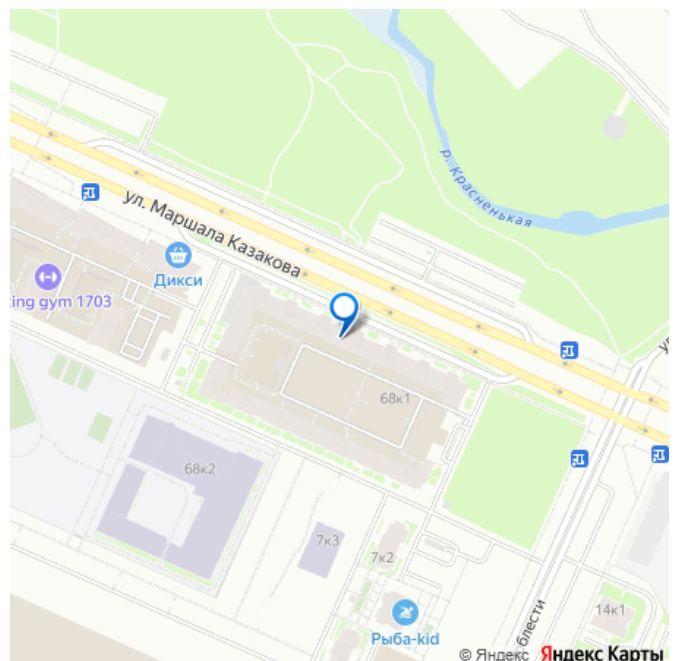
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

5-комнатная кв, 118,3/80,8/12,0 кв м; 10/24 эт монолитно-кирпичного дома переменной этажности, декабрь 2012 года постройки (заселен позже), застройщик KVS; 3 лифта: 2 пассажирских и 1 грузовой; удачная, функциональная планировка квартиры (на 2 стороны): 2 застекленные лоджии (одна из кухни, другая из большой комнаты); все комнаты отдельные, есть отсек с отдельным коридором и сан узлом = квартира в квартире; свежий ремонт: полы ламинат; стены - обои под покраску; в сан узлах - плитка; везде натяжной потолок; везде новые двери (12 шт.); на кухне встроенный кух гарнитур фабрики Стильные кухни со встроенной техникой; коридор большой отдельный = вся верхняя одежда и обувь отдельно. Несколько точек доступа в интернет (все проведено, подключено). До залива 10 минут неспешным шагом, до Южно-приморского парка тоже можно дойти пешком минут за 15-20; развитая инфраструктура: дет сады, школы, магазины, ТЦ, кафе - все рядом; транспорт и с Ленинского проспекта, и с маршала

Казакова(автобусы, троллейбусы), до 2х метро 10-15мин, в ближайшем будущем откроется новая станция метро Казаковская(в пешей доступности). В дальнейшем будущем в пешей доступности откроются еще несколько станций метро. На этаже всего 4 квартиры, соседи приличные, доброжелательные, общаемся. Один взрослый собственник, обременений нет, ипотека возможна. Замечательная квартира, продаем в связи с переездом в другой город. Если не дозвонились, пожалуйста, напишите, перезвоню. Агенты, риэлторы и прочие специалисты по недвижимости, убедительная просьба: звоните, пишите только с РЕАЛЬНЫМ покупателем, услуги по продаже не интересуют-не тратьте зря ни свое, ни мое время!

