

Создано: 15.07.2025 в 19:48

Обновлено: 05.02.2026 в 10:25

<https://spb.move.ru/objects/9282931012>**Собственник****79812269271****Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 68к1****20 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 68к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

80.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

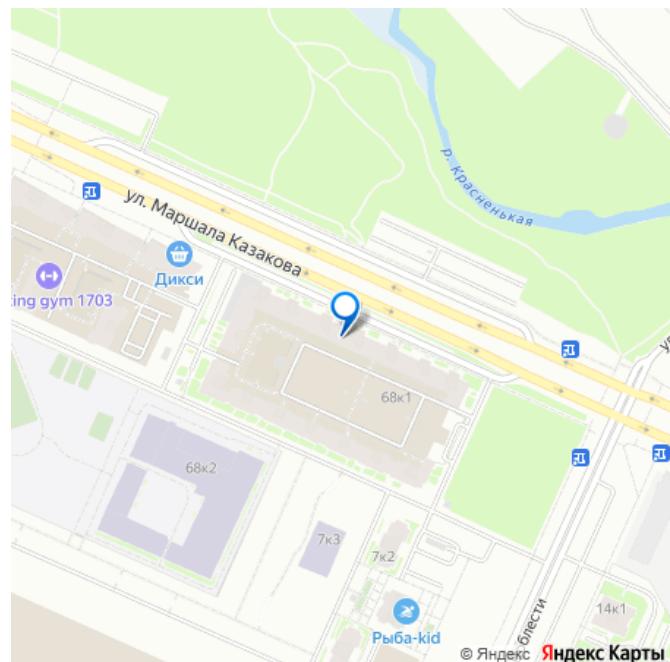
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

5-комнатная кв, 118,3/80,8/12,0кв м; 10/24эт  
монолитно-кирпичного дома переменной  
этажности, декабрь 2012года  
постройки(заселен позже), застройщик KVS;  
Злифта: 2 пассажирских и 1 грузовой;  
удачная, функциональная планировка  
квартиры (на 2 стороны): 2 застекленные  
лоджии(одна из кухни, другая из большой  
комнаты); все комнаты раздельные, есть  
отсек с отдельным коридором и сан  
узлом=квартира в квартире; свежий ремонт:  
полы ламинат; стены - обои под подкраску; в  
сан узлах - плитка; везде натяжной потолок;  
везде новые двери(12шт.); на кухне  
встроенный кух гарнитур фабрики Стильные  
кухни со встроенной техникой; коридор  
большой отдельный=вся верхняя одежда и  
обувь отдельно. Несколько точек доступа в  
интернет (все проведено, подключено). До  
залива 10минут неспешным шагом, до Южно-  
приморского парка тоже можно дойти  
пешком минут за 15-20; развитая  
инфраструктура: дет сады, школы, магазины,  
ТЦ, кафе - все рядом; транспорт и с  
Ленинского проспекта, и с маршала

Казакова(автобусы, троллейбусы), до 2х метро 10-15мин, в ближайшем будущем откроется новая станция метро Казаковская(в пешей доступности). В дальнейшем будущем в пешей доступности откроются еще несколько станций метро. На этаже всего 4 квартиры, соседи приличные, доброжелательные, общаемся. Один взрослый собственник, обременений нет, ипотека возможна. Замечательная квартира, продаем в связи с переездом в другой город. Если не дозвонились, пожалуйста, напишите, перезвоню. Агенты, риэлторы и прочие специалисты по недвижимости, убедительная просьба: звоните, пишите только с РЕАЛЬНЫМ покупателем, услуги по продаже не интересуют-не тратьте зря ни свое, ни мое время!

