

🕒 Создано: 15.07.2025 в 19:48

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 12:14

Собственник

79812269271

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Казакова, 68к1**

20 300 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 68к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

80.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

118.3 м²

Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

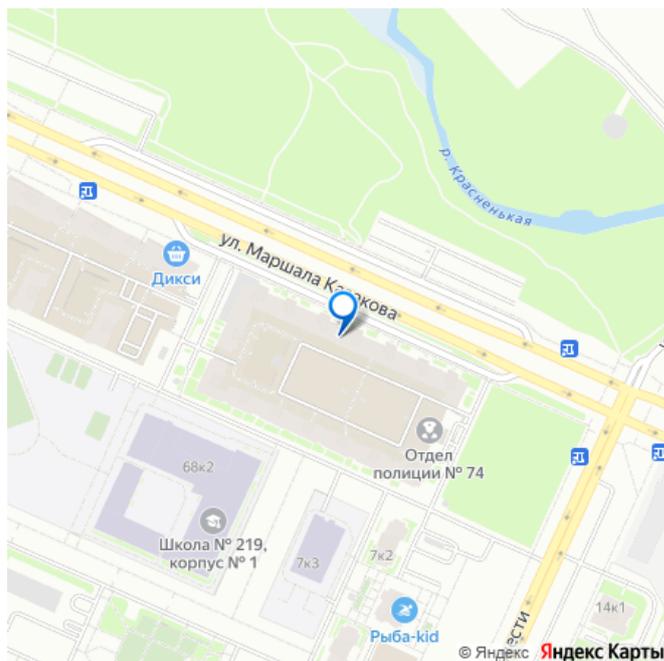
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

5-комнатная кв, 118,3/80,8/12,0 кв м; 10/24 эт монолитно-кирпичного дома переменной этажности, декабрь 2012 года постройки (заселен позже), застройщик KVS; Злифта: 2 пассажирских и 1 грузовой; удачная, функциональная планировка квартиры (на 2 стороны): 2 застекленные лоджии (одна из кухни, другая из большой комнаты); все комнаты отдельные, есть отсек с отдельным коридором и сан узлом = квартира в квартире; свежий ремонт: полы ламинат; стены - обои под покраску; в сан узлах - плитка; везде натяжной потолок; везде новые двери (12 шт.); на кухне встроенный кух гарнитур фабрики Стильные кухни со встроенной техникой; коридор большой отдельный = вся верхняя одежда и обувь отдельно. Несколько точек доступа в интернет (все проведено, подключено). До залива 10 минут неспешным шагом, до Южно-приморского парка тоже можно пойти пешком минут за 15-20; развитая инфраструктура: дет сады, школы, магазины, ТЦ, кафе - все рядом; транспорт и с Ленинского проспекта, и с маршала

Казакова(автобусы, троллейбусы), до 2х метро(Автово, Ленинский проспект) 10-15мин на авто, в декабре 2025 открыта новая станция метро Юго-западная (в пешей доступности). В дальнейшем будущем в пешей доступности откроются еще несколько станций метро. На этаже всего 4 квартиры, соседи приличные, доброжелательные, общаемся. Один взрослый собственник, обременений нет, ипотека возможна. Замечательная квартира, продаем в связи с переездом в другой город. Если не дозвонились, пожалуйста, напишите, перезвоню. Агенты, риэлторы и прочие специалисты по недвижимости, убедительная просьба: звоните, пишите только с РЕАЛЬНЫМ покупателем, услуги по продаже не интересуют-не тратьте зря ни свое, ни мое время!



