

Создано: 05.08.2024 в 10:41

Обновлено: 19.01.2026 в 16:16

<https://spb.move.ru/objects/9259848926>

Инна Сафонова, FisherGroup

**79862640814**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 93

**21 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 93

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.98 м



Жилая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

121.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

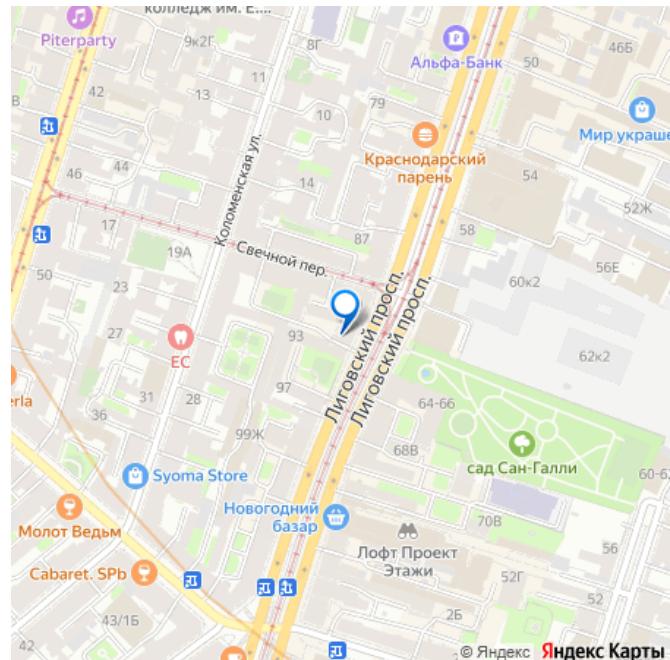
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

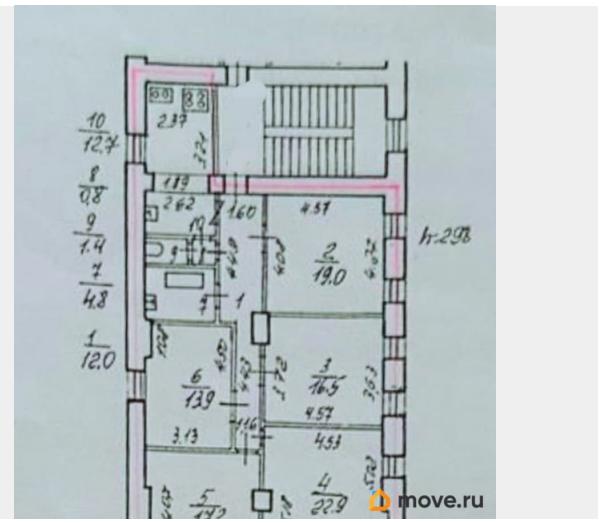
## Описание

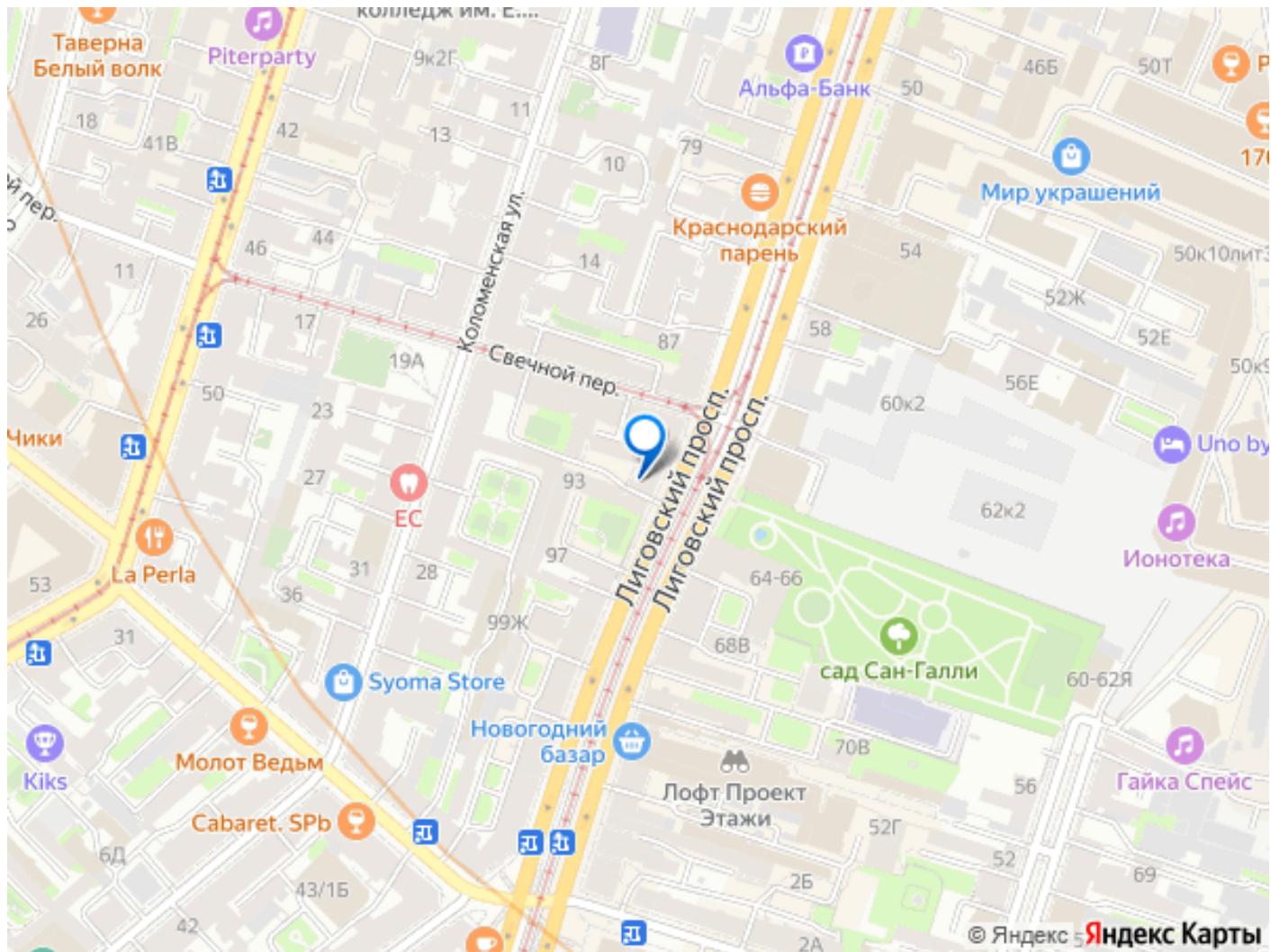
Арт. 69710672. Продаётся роскошная 5-комнатная квартира в центре города по адресу Лиговский пр-т д.93. Уникальная возможность приобрести просторное жилье в самом сердце города, всего в нескольких минутах ходьбы от 4х станций метро!

Идеальный вариант для тех, кто хочет выгодно инвестировать в недвижимость. : Центр города с развитой инфраструктурой, рядом с Московским вокзалом и автобусным вокзалом, что обеспечит постоянный круглогодичный поток туристов с высокой оплатой. До метро Лиговский проспект 4 минуты пешком, рядом также станции Пл.Восстания, Владимирская, Достоевская.

Остановка наземного транспорта находится в радиусе 200 метров. Квартира общей площадью 121,2 кв.м, просторные светлые комнаты все правильной формы 19+16,5+22,9+17,2+13,9 кв.м., кухня 12,7 кв.м., сан.узел раздельный. В трёх самых больших комнатах по два окна. Во всей квартире установлены стеклопакеты.

Высокие потолки 2,98 м. Комфортный 3й этаж, широкая лестница. Чистая, ухоженная парадная, был произведен ремонт. Двор закрытый. Возможна парковка внутри двора. Собственники совершеннолетние, квартира без обременений. Звоните, отвечу на интересующие Вас вопросы! Ждём на просмотр! Номер объекта: #1/536940/24744





Move.ru - вся недвижимость России