

🕒 Создано: 13.06.2025 в 15:18

Обновлено: 15.11.2025 в 09:24

**Санкт-Петербург, Днепропетровская
улица, 2**

18 526 837 ₽

Санкт-Петербург, Днепропетровская улица, 2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Днепропетровская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

126.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

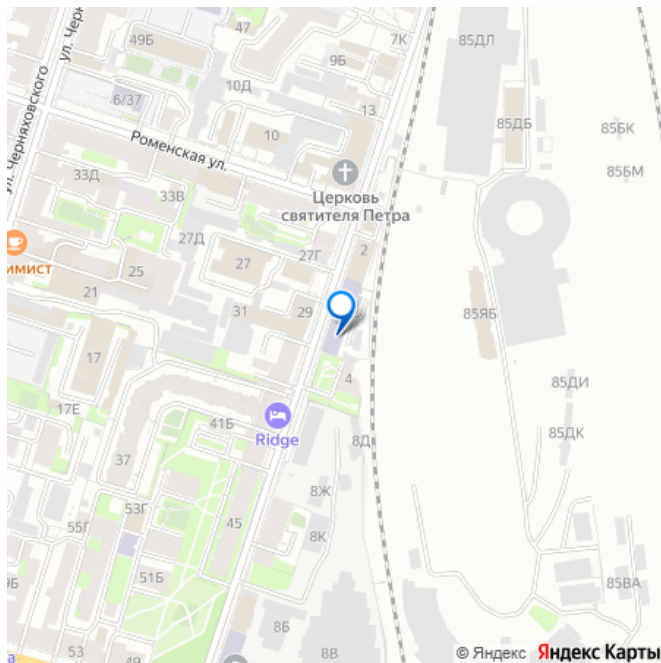
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9285682203>

**Максим Рудановский, Максим
Рудановский**

79811604722

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Покупка квартиры с уникальной планировкой в центре Санкт-Петербурга — это не только выгодное вложение, но и множество преимуществ для комфортной жизни. Вот некоторые из них:

1. Уникальная планировка: Возможность использовать квартиру как единое пространство или разделить на две отдельные зоны для разных членов семьи или арендаторов. Это обеспечивает гибкость в использовании и возможность получения дополнительного дохода от аренды.
2. Центральное расположение: Жизнь в центре города открывает доступ ко всем культурным и историческим достопримечательностям, театрам, музеям и ресторанам. Вы всегда будете в центре событий и сможете наслаждаться атмосферой Санкт-Петербурга.
3. Развитая инфраструктура: Вокруг квартиры находятся магазины, кафе, школы, медицинские учреждения и транспортные узлы, что делает повседневную жизнь комфортной и удобной.
4. Инвестиционная привлекательность: Недвижимость в центре Санкт-Петербурга стабильно растет в цене, что делает покупку такой квартиры выгодным долгосрочным вложением. Это особенно актуально для инвесторов, желающих сдавать жилье в аренду.
5. Историческая ценность: Добавляет эстетическую ценность и уникальность вашему жилью.
6. Комфорт и приватность: Наличие двух отдельных входов и санузлов позволяет обеспечить комфорт и приватность для всех жильцов, что особенно важно для больших семей или совместного проживания.

7. Потенциал для модернизации: Просторная площадь предоставляет возможность для реализации дизайнерских идей и создания уникального интерьера, который будет отражать ваш стиль и предпочтения. Таким образом, покупка такой квартиры в центре Санкт-Петербурга — это не просто приобретение жилья, а возможность создать комфортное пространство для жизни и инвестировать в будущее. Прямая продажа. Два взрослых собственника. Без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр.

